

SKELBIMAS APIE PARENGTĄ KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTĄ

Specialiojo plano pavadinimas: Žemės sklypo (kadastro Nr. 8915/0002:0095), esančio Zubelių k., Gelvonų sen., Širvintų r.sav., parengtas kaimo plėtros žemėtvarkos projektas.

Specialiojo plano rengimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Širvintų skyriaus vedėjo įsakymas 2023-05-19 Nr.44KPI-19-(14.44.125 E.)“Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“.

Specialiojo plano organizatorius: fizinis asmuo Ž.R

Specialiojo plano rengėjas: Mindaugas Gylys, kval.paž.Nr. 2R-KP-420(išduotas 2013-03-14), Tel.Nr. +37061237517, el.p mgeodezininkai@gmail.com

Planavimo tikslas: Parinkti ūkininko sodybos vietą, parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą.

Planavimo uždaviniai: Suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną / suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną / suplanuoti kelių išdėstymą / nustatyti vandens tvenkinio įrengimo vietą / nustatyti plotus, kuriuose tikslinga įveisti želdinius (medžius ir krūmus).

Pasiūlymo teikimo tvarka: pasiūlymai dėl specialiojo plano planavimo organizatoriui ar jo įgaliotam asmeniui teikiami raštu ir (ar) žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje (toliau- ŽPDRIS) informacija viešinama iki sprendimo patvirtinti ar atsisakymo jį tvirtinti priėmimo. Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas, pasiūlymo pateikimo datą.

Susipažinti su sprendiniais galima nuo 2024-10-31 iki 2024-11-15

- Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje www.nzt.lrv.lt ;
- Specialiojo plano rengėjo buveinėje (Ukmergės g,306, Vilnius) Kontaktinis asmuo Mindaugas Gylys, Tel.Nr. +37061237517, el.p mgeodezininkai@gmail.com . Prieš atvykstant skambinti kontaktiniu Tel.Nr.;
- Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje (www.zpdris.lt, KPZP-120341);
- Specialiojo plano sprendinių vieša ekspozicija vyks Gelvonų seniūnijoje, Zubelių k., Širvintų r.sav.; (skelbimų lentoje)
- Specialiojo plano sprendinių vieša ekspozicija vyks 2024-11-11 iki 2024-11-15
- **Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto viešo svarstymo susirinkimas vyks 2024-11-15 10.00 val**

Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto ūkininko sodybos vietai ir (ar) žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti sprendinių brėžinys(KPZP-120341)

Iniciatorius (-ai):

Organizatorius: ***

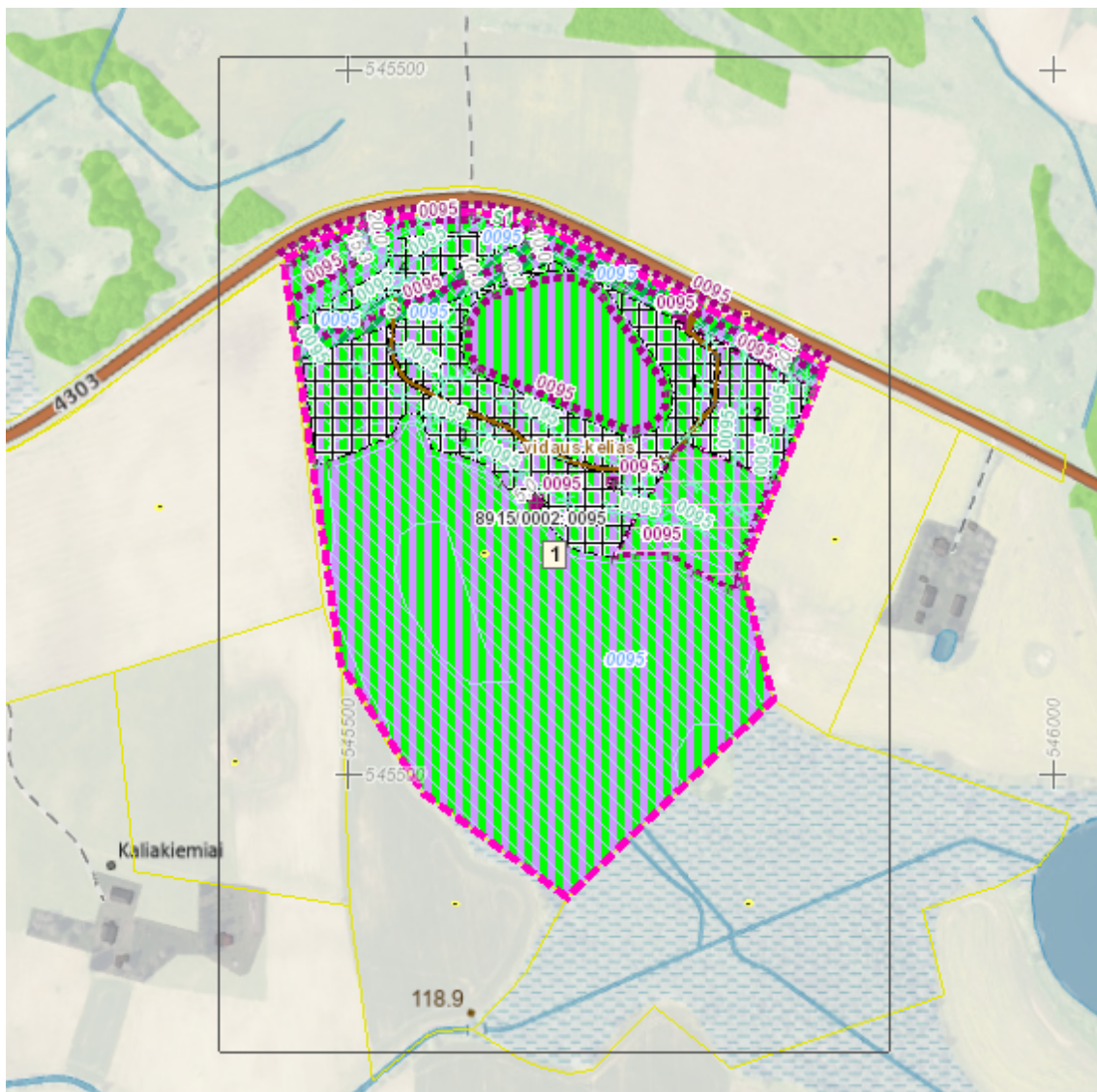
Projekto rengėjas: ***

Žemės sklypo adresas: Vilniaus apskr., Širvintų r. sav., Gelvonų sen., Zubelių k.

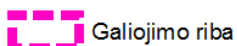
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.(plotas,ha): 8915/0002:0095 (125780,0000ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2024-10-17

Situacijos schema, lapų išdėstymas



Sutartiniai ženklai



Galiojimo riba



Servitutai



Statybos zona

Reglamentinė zona



Kitos reikšmės

Teritorijos naudojimo tipas



Mišakai ir miškingos teritorijos



Neužstatoma žemės ūkio teritorija



Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija



Rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorija



Sodininkų bendrijų teritorija



Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritorija



Gyvenamoji teritorija



Mišri gyvenamoji teritorija



Mišri centro teritorija



Socialinės infrastruktūros teritorija



Specializuotų kompleksų teritorija



Paslaugų teritorija



Pramonės ir sandėliavimo teritorija



Inžinerinės infrastruktūros teritorija



Inžinerinės infrastruktūros koridorius



Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija



Vandenys



Aikštė



Vandenvietė



Naudingųjų iškasenų teritorija



Projektuojami žemės sklypai

Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės



GDR10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvių duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
ORT10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis

Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto ūkininko sodybos vietai ir (ar) žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti sprendinių brėžinys(KPZP-120341)

1 Lapas. M 1:2000

