



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAUNO APSKRITIES KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
KRAKIŲ SENIŪNIJOS PAJIESLIO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2024 m. d. Nr.
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“, ir atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2024 m. rugpjūčio 21 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-109-(7.3 E.):

1. T v i r t i n u :

1.1. Pajieslio kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Augustę Fovienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vyresnioji patarėja,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas

Audronė Gerasimovienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2024 m. d. įsakymu
Nr. 3RKĮ-_____

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise	perduodamas neatlygintinai			
				grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	5	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		XI	435	-	-	-	0,26	-	-	-	Kitos paskirties žemė. Komerčinės paskirties objektų teritorijos	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 149. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis) - 0,01 ha

		XI	436	-	-	-	0,14	-	-	-	Kitos paskirties žemė. Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	dešimtas skirsnis) 102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis) - 0,01 ha
2.		XI	437	-	-	-	0,35	-	-	-	Kitos paskirties žemė. Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-
3.		XII	438	-	-	-	-	0,36	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė. Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	131. Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis), 132. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis), 145. Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)	214. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis) - 0,02 ha

												skirsnis), 163. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 168. Potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius, dešimtas skirsnis), Natūra 2000	
4.		XII	439	-	-	-	-	1,00	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė. Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 132. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis), 145. Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis), 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), 163. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 164. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis), 168. Potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius,	-

												dešimtas skirsnis)	
5.		XII	440	-	-	-	-	0,84	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė. Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 132. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) 137. Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis) 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
		XII	441	-	-	-	-	0,35	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė. Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	Siūlomas nustatyti kelio servitutas 114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis) – 0,01 ha
6.		XII	442	-	-	-	-	1,87	-	-	Žemės ūkio	106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III	114. Kelio servitutas-teisė

											paskirties žemė. Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), 163. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujan- tis)
7.		XII	444	-	-	-	-	0,13	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė. Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujan- tis) – 0,0663 ha
8.		XII	445	-	-	-	-	-	4,50	-	Miškų ūkio paskirties žemė. Ekosistemų apsaugos miškų sklypai, Apsauginių miškų sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 131. Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis), 132. Gamtiniai ir	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujan- tis) – 0,0301

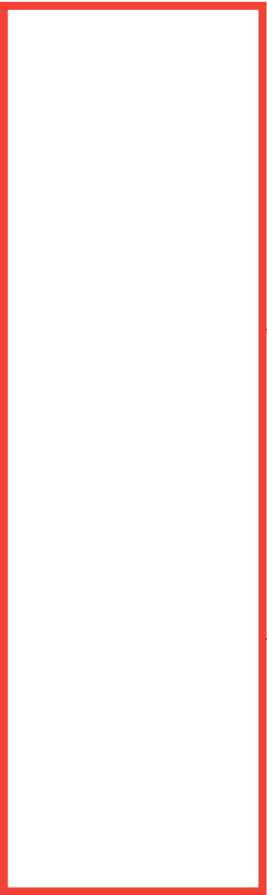
												kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis), 145. Botaniniai- zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis), 163. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 164. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis), 168. Potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius, dešimtas skirsnis), Natūra 2000	ha
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	----

PATVIRTINTA
 Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Kauno apygardos žemės
 tvarkymo ir administravimo
 skyriaus vedėjo
 2024 m. _____ d. įsakymu
 Nr. 3RKĮ-_____

**ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS
 ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
 PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise	perduodamas neatlygintinai			
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.		XII	Kauno apskritis viršininko 2000-05-18	181	-	-	-	-	1,6124	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė. Kiti žemės	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106. Elektros tinklu	-

			įsakymu Nr. 02-06-4017									ūkio paskirties žemės sklypai	apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	
		XII	Kauno apskritis viršinininko 2000-05-18 įsakymu Nr. 02-06-4017	181-1	-	-	-	-	1,3347	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė. Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 128. Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis), 163. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
2.		XII	Kauno apskritis viršinininko 2000-05-18 įsakymu Nr. 02-06-4017	19	-	-	-	-	0,92	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė. Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 163. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos	-

													juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	
3.		XII	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kėdainių skyriaus vedėjo 2015-02-06 įsakymu Nr. 9VĮ-91-(14.9.2.)	398	-	-	-	-	0,83	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė. Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
4.		XII	Kauno apskrities viršininko 2000-05-18 įsakymu Nr. 02-06-4017	259-2	-	-	-	-	2,67	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė. Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
5.		XII	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kėdainių skyriaus vedėjo 2022-12-28 įsakymu Nr. 9VĮ-1521-(14.9.2.)	427-1	-	-	-	-	0,1473	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė. Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-
		XII	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio	427-2	-	-	-	-	0,3662	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė. Kiti žemės	-	-

			ministerijos Kėdainių skyriaus vedėjo 2022- 12-28 įsakymu Nr. 9VI-1521- (14.9.2.)									ūkio paskirties žemės sklypai		
--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------------------------	--	--

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAUNO APSKRITIES KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS KRAKIŲ SENIŪNIJOS PAJIESLIO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-10-17 Nr. 3RKJ-532-(15.3.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Audronė Gerasimovienė, vyresnioji patarėja, atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	AUDRONĖ GERASIMOVIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-16 21:22:57 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2024-10-16 21:23:03 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:25 – 2028-06-19 12:53:25
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, i.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-10-17 07:32:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-10-17 07:32:01 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS