



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAUNO APSKRITIES RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
RASEINIŲ SENIŪNIJOS GABŠIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ,
KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO**

2024 m. Nr. 3RKĮ-
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27, 29.4.2 ir 122 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-362-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“:

1. N u s p r e n d ž i u rengti Kauno apskrities Raseinių rajono savivaldybės Raseinių seniūnijos Gabšių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui.

2. T v i r t i n u:

2.1. 44,0398 ha ploto teritoriją Kauno apskrities Raseinių rajono savivaldybės Raseinių seniūnijos Gabšių kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas;

2.2. Asmenų, pateikusių prašymus grąžinti natūra, perduoti ar suteikti nuosavybėn neatlygintinai, taip pat perduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus Kauno apskrities Raseinių rajono savivaldybės Raseinių seniūnijos Gabšių kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama);

2.3. nustatytus laisvos žemės fondo žemės plotus pagal pridedamą žiniaraštį;

3. N u s t a t a u, kad Kauno apskrities Raseinių rajono Raseinių seniūnijos Gabšių kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – 2024 m. lapkričio 5 d., kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Augustę Fovienę šį įsakymą per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA
 Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Kauno apygardos žemės tvarkymo
 ir administravimo skyriaus vedėjo
 2024 m. d.
 įsakymu Nr.

**ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE
 VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS KAUNO APSKRITIES RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS RASEINIŲ SENIŪNIJOS GABŠIŲ
 KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAS**

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas**
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.		2023-06-08 11FP-1126	3,00	nuoma	-	-	-	-	-	-
2.		2023-07-03 11FP-1323	1,00	nuoma	-	-	-	-	-	-
3.		2023-07-05 11FP-1347	0,14	nuoma	-	-	-	-	-	-
4.		2023-07-19 11FP-1428	2,00	nuoma	-	-	-	-	-	-
5.		2023-07-28 11FP-1493	2,50	nuoma	-	-	-	-	-	-
6.		2023-08-02 11FP-1526	0,10	nuoma	-	-	-	-	-	-
7.		2024-08-28 11GD-59782	5,00	nuoma	-	-	-	-	-	-
		2024-08-28 11GD-59783	1,62	pirkimas	522					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		2023-09-13 11GD-64145	0,09	pirkimas	800					

Skiltyje nurodomi norimo gauti turto piniginė išraiška euraiš tais atvejais, kai pagal teisės aktus pilietis turi teisę gauti tik konkrečios rūšies nekilnojamąjį turtą, pavyzdžiui, žemę arba mišką, tik mišką.

** Nurodoma, kokių teisinių pagrindų asmuo pageidauja gauti valstybinę žemę, t. y. nuomos, panaudos, patikėjimo teise valdyti arba įsigyti iš valstybės.

*** Nurodomas pageidaujamo pirkti ar nuomoti įsiterpusio laisvos valstybinės žemės, miško ploto numeris, suteiktas šiam plotui laisvos žemės fondo žemės plane.

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2024 m. d.
įsakymu Nr.

KAUNO APSKRITIES RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS RASEINIŲ SENIŪNIJOS GABŠIŲ KADASTRO VIETOVĖJE NUSTATYTŲ LAISVOS ŽEMĖS
FONDO ŽEMĖS (LŽF) PLOTŲ (HA)
Ž I N I A R A Š T I S

Kadastro vietovės bloko Nr.	Sklypo Nr.	Kaimo pavadinimas	Bendras LŽF plotas (iš jo saugomose teritorijose)	LŽF plotų eksplikacija, ha					Laisvos žemės fondo žemei priskirto žemės sklypo, kuris suprojektuotas žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose, projektinis numeris ir įsakymo, kuriuo patvirtintas žemės reformos žemėtvarkos projektas ar jam prilyginamas žemės sklypo planas, priėmimo data	Pastabos
				Žemės ūkio naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		Miškas (iš jo saugomose teritorijose)	Vandens telkiniai (ežerai, tvenkiniai) (iš jų saugomose teritorijose)	Kitos žemės naudmenos (iš jų saugomose teritorijose)		
				iš viso (iš jų saugomose teritorijose)	iš jų ariamoji žemė (iš jos saugomose teritorijose)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja žemės ūkio veiklos subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 2 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas sąlygas										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LŽF plotai, kuriuos pagal bendruosius planus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai										
0001	315	Paverkšnio k.	0,1682	0,1682	0,1682	-	-	-	526, 2018-07-24	-
0001	261	Paverkšnio k.	0,1086	0,1086	0,1086	-	-	-	527, 2018-07-24	-
0001	205	Sukuriškių k.	0,1536	0,1519	0,1519	-	-	0,0017	538, 2018-07-24	-
0001	206	Paverkšnio k.	0,4800	0,2481	0,2481	-	0,2280	0,0039	541, 2018-07-24	Servitutas
0001	252	Stonų k.	0,30	0,28	0,28	-	0,01	0,01	252, 2023-07-03	Servitutas
0001	65	Stonų k.	0,26	0,26	0,22	-	-	-	-	-
0001	703	Stonų k.	0,21	0,21	0,21	-	-	-	70, 2023-07-03	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0003	77	Gabšių k.	0,06	0,06	-	-	-	-	-	-
0003	78	Gabšių k.	0,08	0,08	-	-	-	-	-	-
0003	23-B	Gabšių k.	0,06	0,06	-	-	-	-	-	-
0003	23-C	Gabšių k.	0,23	-	-	-	-	0,23	-	Servitutas
0003	24	Gabšių k.	0,28	-	-	-	-	0,28	-	-
0003	28	Gabšių k.	0,07	-	-	-	-	0,07	-	-
0003	28-1	Gabšių k.	0,19	-	-	-	-	0,19	-	-
0003	516	Mirklių k.	0,1029	0,0482	0,0482	-	-	0,0547	-	-
0003	139	Gabšių k.	0,1210	0,1210	0,1210	-	-	-	517, 2014-06-18	-
0003	45	Gabšių k.	0,52	0,52	-	-	-	-	-	-
0003	46	Gabšių k.	0,37	0,37	-	-	-	-	-	-
0003	126	Gabšių k.	0,2134	0,2134	0,2134	-	-	-	514, 2013-02-12	Servitutas
0003	710	Paverkšnio k.	1,00	1,00	1,00	-	-	-	710, 2023-07-03	-
0003	53	Mirklių k.	0,30	0,30	0,30	-	-	-	-	-
0003	707	Gabšių k.	0,10	0,10	0,10	-	-	-	707, 2023-07-03	-
0003	67	Gabšių k.	0,17	0,17	0,17	-	-	-	-	-
0003	68	Gabšių k.	0,10	0,10	-	-	-	-	-	-
0003	720	Gabšių k.	0,18	0,13	0,13	-	-	0,05	720, 2023-07-03	-
0003	70	Gabšių k.	0,05	0,05	-	-	-	-	-	-
0003	708	Sukuriškių k.	0,84	0,84	0,84	-	-	-	708, 2023-07-03	-
0003	72	Mirklių k.	0,13	0,13	0,13	-	-	-	-	-
0003	73	Sukuriškių k.	0,14	0,14	-	-	-	-	-	-
0003	74	Sukuriškių k.	0,10	-	-	-	-	0,10	-	-
0003	75	Paverkšnio k.	0,14	0,14	0,14	-	-	-	-	-
0003	97	Gabšių k.	0,20	0,06	-	-	-	0,14	-	-
0003	98	Gabšių k.	0,12	-	-	-	-	0,12	-	-
0003	418	Paverkšnio k.	0,3970	0,3970	0,3970	-	-	-	52, 2018-07-24	-
0003	59	Gabšių k.	0,03	-	-	-	-	0,03	-	-
0003	719	Gabšių k.	0,10	0,10	-	-	-	-	709, 2023-07-03	-
0003	499	Gabšių k.	1,8083	1,8083	1,8083	-	-	-	520, 2018-07-24	-
0003	500	Gabšių k.	0,3712	0,3712	0,3712	-	-	-	521, 2018-07-24	-
0003	511	Gabšių k.	1,9272	1,9272	1,9272	-	-	-	523, 2018-07-24	-
0003	515	Gabšių k.	0,2434	0,2331	0,2331	-	-	0,0103	525, 2018-07-24	-
0003	501	Gabšių k.	0,1157	0,0738	0,0738	-	0,0031	0,0388	531, 2018-07-24	-
0003	512	Mirklių k.	0,1999	0,1999	0,1999	-	-	-	532, 2018-07-24	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0003	498	Mirklių k.	0,2606	0,2606	0,2606	-	-	-	534, 2018-07-24	-
0003	514	Gabšių k.	0,2129	0,1678	0,1678	-	0,0168	0,0283	536, 2018-07-24	-
0003	507	Gabšių k.	0,1826	0,1724	0,1724	-	-	0,0102	537, 2018-07-24	-
0003	489	Gabšių k.	0,1741	0,1741	0,1741	-	-	-	540, 2018-07-24	-
0003	513	Gabšių k.	0,1313	0,1313	0,1313	-	-	-	543, 2018-07-24	-
Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LŽF priskirti įsiterpę laisvos valstybinės žemės plotai										
0001	80	Gabšių k.	0,02	-	-	-	-	0,02	-	-
0001	522	Gabšių k.	1,62	1,60	1,60	-	-	0,02	522, 2018-07-24	-
0003	25	Sukuriškių k.	0,22	0,22	0,22	-	-	-	-	-
0001	800	Paverkšnio k.	0,09	0,09	-	-	-	-	-	-
0003	54	Gabšių k.	0,16	0,12	0,12	-	-	0,04	-	-
0003	86	Gabšių k.	0,23	-	-	0,23	-	-	-	-
0003	89	Gabšių k.	0,07	-	-	0,07	-	-	-	-
0003	96	Sukuriškių k.	0,10	-	-	0,10	-	-	-	-
Kiti LŽF plotai										
0001	3	Gabšių k.	0,60	0,60	0,60	-	-	-	-	-
0001	302	Gabšių k.	0,35	0,34	0,34	-	0,01	-	302, 1999-12-29	-
0001	704	Gabšių k.	0,61	0,59	0,59	-	-	0,02	704, 2023-07-03	-
0001	716	Gabšių k.	0,14	0,13	0,13	-	-	0,01	716, 2023-07-03	-
0001	79	Gabšių k.	0,50	0,48	0,48	-	-	0,02	-	-
0001	718	Stonų k.	2,05	2,05	2,05	-	-	-	718, 2023-07-03	-
0001	715	Gabšių k.	0,40	0,37	0,37	-	-	0,03	715, 2023-07-03	-
0001	705	Gabšių k.	0,32	0,32	0,32	-	-	-	705, 2023-07-03	-
0001	84	Gabšių k.	0,25	0,23	0,23	-	-	0,02	-	-
0001	709	Stonų k.	0,98	0,98	0,98	-	-	-	709, 2023-07-03	Servitutas
0001	254	Paverkšnio k.	0,8010	0,7917	0,7917	-	0,0093	-	529, 2018-07-24	-
0001	236	Stonų k.	2,1306	2,1306	2,1306	-	-	-	236, 2023-07-03	-
0001	235	Stonų k.	1,7178	1,7178	1,7178	-	-	-	235, 2023-07-03	-
0001	265	Gabšių k.	0,96	0,91	0,91	-	0,03	0,02	265, 2023-07-03	-
0001	270	Gabšių k.	0,5973	0,5973	0,5973	-	-	-	270, 1999-12-29	-
0001	278	Gabšių k.	0,6421	0,6363	0,6363	-	-	0,0058	278, 1999-12-29	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0001	280	Gabšių k.	1,63	1,56	1,56	-	0,04	0,03	280, 2023-07-03	-
0001	202	Gabšių k.	0,4178	0,4132	0,4132	-	-	0,0046	530, 2018-07-24	-
0001	203	Gabšių k.	0,5985	0,5985	0,5985	-	-	-	535, 2018-07-24	-
0001	204	Sukuriškių k.	1,1330	1,0070	1,0070	-	0,0815	0,0445	539, 2018-07-24	-
0001	207	Stonų k.	1,8180	1,6869	1,6869	-	-	0,1311	542, 2018-07-24	Servitutas
0003	1	Gabšių k.	3,80	-	-	0,16	-	3,64	-	-
0003	526	Gabšių k.	1,0492	0,9318	0,9318	0,0067	-	0,1107	706, 2023-07-03	-
0003	702	Sukuriškių k.	0,52	0,46	0,46	-	-	0,06	702, 2023-07-03	-
0003	42	Sukuriškių k.	0,11	0,11	0,11	-	-	-	-	-
0003	712	Gabšių k.	0,25	0,25	0,25	-	-	-	712, 2023-07-03	-
0003	87	Gabšių k.	0,32	-	-	0,32	-	-	-	-
0003	713	Gabšių k.	0,24	0,24	0,24	-	-	-	713, 2023-07-03	-
0003	711	Gabšių k.	0,19	0,19	0,19	-	-	-	711, 2023-07-03	-
0003	700	Sukuriškių k.	0,29	0,29	0,29	-	-	-	700, 2023-07-03	-
0003	701	Sukuriškių k.	0,24	0,24	0,24	-	-	-	701, 2023-07-03	-
0003	93	Sukuriškių k.	0,77	0,53	-	0,04	-	0,20	-	-
0003	714	Sukuriškių k.	0,21	-	-	-	-	0,21	714, 2023-07-03	-
0003	455	Gabšių k.	0,5026	0,4978	0,4978	-	-	0,0048	455, 1999-12-29	-
0003	496	Gabšių k.	0,6900	0,4798	0,4798	-	-	0,2102	528, 2018-07-24	Servitutas
		IŠ VISO	44,0398	36,4648	34,2648	0,9267	0,4287	6,2196		

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAUNO APSKRITIES RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS RASEINIŲ SENIŪNIJOS GABŠIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-09-30 Nr. 3RKJ-471-(15.3.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-09-30 16:37:04 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymeje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-09-30 17:02:05)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-09-30 17:02:05 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS