



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS GUOSTAGALIO
SENIŪNIJOS GUOSTAGALIO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ,
KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
PATVIRTINIMO**

2024 m. spalio d. Nr. 5RKĮ- (15.5.6 E.)
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-361-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Šiaulių apskrities Pakruojo rajono Guostagalio seniūnijos Guostagalio kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją specialistę Ingą Zemlickienę šį įsakymą per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos

Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

vedėjo 2024 m. spalio d. įsakymu Nr. 5RKĮ- (15.5.6 E.)

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliskumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintai	suteikiamas neatlygintai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	D. S.	11	775	-	-	-	0,72	-	-	-	Kita (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos)	106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	Kelio servitutas 115
2	ŽŪB	12	776	-	-	-	-	1,40	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	101 - Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis); 102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	-
3	ŽŪB	12	777	-	-	-	-	0,82	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	-
4	ŽŪB	12	778	-	-	-	-	0,32	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	-
5	ŽŪB	12	779	-	-	-	-	0,62	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	-
6	ŽŪB	12	781	-	-	-	-	0,23	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis).	-
7	ŽŪB	12	782	-	-	-	-	0,11	-	-	Žemės ūkio (kiti	152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
											žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	
8	ŽŪB	12	783	-	-	-	-	0,10	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	-
9	ŽŪB	12	784	-	-	-	-	0,17	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis). 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis).	-
10	ŽŪB	12	785	-	-	-	-	0,64	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	Statinių servitutas (7)
11	ŽŪB	12	786	-	-	-	-	0,23	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	-
12	ŽŪB	12	787	-	-	-	-	0,30	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	-
13	ŽŪB	12	788	-	-	-	-	0,35	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 131 - Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis); 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	Numatomas kelio servitutas (115)
14	ŽŪB	12	789	-	-	-	-	0,13	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	-
15	ŽŪB	12	790	-	-	-	-	0,20	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	-
16	ŽŪB	12	791	-	-	-	-	0,75	-	-	Žemės ūkio (kiti	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
											žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis).	
17	ŽŪB	12	792	-	-	-	-	0,15	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)..	Kelio servitutas (114)
18	ŽŪB	12	793	-	-	-	-	1,42	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	-
19	ŽŪB	12	794	-	-	-	-	0,10	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	-
20	L. K.	12	795	-	-	-	-	0,13	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	Kelios servitutas (215)
21	L. K.	12	796	-	-	-	-	0,14	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	101 - Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis); 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-

PATVIRTINTA
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
 Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus
 vedėjo 2024 m. spalio d. įsakymu Nr. 5RKĮ- (15.5.1 E.)

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				Nuomojamas	Patikėjimo teise	Perduodamas neatlygintinai naudotis			
					grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	įsigytas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	UAB	12	2005-02-18 Nr. V-463	603	-	-	-	-	0,31	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	-

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS GUOSTAGALIO SENIŪNIJOS GUOSTAGALIO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-10-03 Nr. 5RKĮ-507-(15.5.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-03 09:43:10 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-10-03 09:43:12 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-10-03 11:32:02)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-10-03 11:32:02 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS