



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL KAUNO APSKRITIES KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS KĖDAINIŲ MIESTO
SENIŪNIJOS KELERIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2024 m. d. Nr.
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-362-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Keleriškių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomus žemės servitusus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Augustę Fovienę per 1 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
Prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2024 m. d. įsakymu
Nr. _____

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliskumo grupė	Žemės sklypo numeris	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Išgytą nuosavybėn				Nuomojamas	Patikėjimo teise valdyti	Perduodamas neatlygintinai naudotis			
				Gražinamas natūra	Perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	Suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	Parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		XI	761	-	-	-	0,1530	-	-	-	Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	101. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis); 102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 149. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);	-
2.		XI	762	-	-	-	0,36	-	-	-	Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	101. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis); 102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 149. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);	-

3.		XII	763	-	-	-	-	0,20	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);	-
		XII	764	-	-	-	-	0,34	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);	-
XII		765	-	-	-	-	1,00	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 163. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis);	-	
XII		766	-	-	-	-	0,39	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);	-	
XII		767	-	-	-	-	0,22	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 120. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis); 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);	-	
XII		768	-	-	-	-	-	1,93	-	Miškų ūkio paskirties žemė, ūkinių miškų sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);	-	
XII		769	-	-	-	-	-	1,89	-	Miškų ūkio paskirties žemė, ūkinių miškų sklypai	106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis);	-	

		XII	770	-	-	-	-	-	7,32	-	Miškų ūkio paskirties žemė, ūkinių miškų sklypai	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 163. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis);	-
		XII	771	-	-	-	-	-	2,99	-	Miškų ūkio paskirties žemė, ekosistemų apsaugos miškų sklypai	126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 131. Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis); 132. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis); 135. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis); 163. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis); „Natura 2000“ teritorijos	114. Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis, S-0,0131 ha
		XII	772	-	-	-	-	-	1,67	-	Miškų ūkio paskirties žemė, ekosistemų apsaugos miškų sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 131. Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis); 132. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis); 135. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis); 163. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis); „Natura 2000“ teritorijos	-
		XII	773	-	-	-	-	-	3,70	-	Miškų ūkio paskirties žemė, ekosistemų apsaugos miškų sklypai,	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 132. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis); 135. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis); 163. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis); „Natura 2000“ teritorijos	-
		XII	774	-	-	-	-	-	2,80	-	Miškų ūkio paskirties	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius,	-

											žemė, ūkinių miškų sklypai	ketvirtasis skirsnis); 126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 131. Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis); 163. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis);	
	XII	775	-	-	-	-	-	4,80	-		Miškų ūkio paskirties žemė, ūkinių miškų sklypai, ekosistemų apsaugos miškų sklypai	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 131. Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis); 132. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis); 135. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis); 163. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis); „Natura 2000“ teritorijos	-
	XII	776	-	-	-	-	-	2,80	-		Miškų ūkio paskirties žemė, ūkinių miškų sklypai, ekosistemų apsaugos miškų sklypai	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis); 131. Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis); 132. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis); 135. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis); 163. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis); „Natura 2000“ teritorijos	-

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos
Prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2024 m. d. įsakymu
Nr. _____

**ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.		XII	Kauno apskrities viršininko administracijos 2000-05-26 įsakymu Nr. 02-06-4252	205	-	-	-	-	0,50	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	-

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAUNO APSKRITIES KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS KĖDAINIŲ MIESTO SENIŪNIJOS KELERIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-09-29 Nr. 3RKJ-468-(15.3.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-09-27 17:33:52 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žyme nurodytas laikas	2024-09-27 17:33:53 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-09-29 21:51:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-09-29 21:51:00 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS