

UAB “Matavimai”

Įmonės kodas - 303066859, Adresas: Utenio a. 6, LT-28244, Utena, Tel.: 8-685-81258,
El. paštas: info@matavimai.lt

KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS

ŽEMĖS ŪKIO VEIKLAI REIKALINGŲ STATINIŲ VIETAI PARINKTI

(PASLAUGOS NR. S-VT-82-24-46)

Utenos rajonas, Tauragnų seniūnija, Ryliškių kaimas

Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8230/0007:0268

Kuktiškių kadastro vietovė

Plotas – 35,1271 ha

**UTENA
2024**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendroji dalis

Ryliškių k. Tauragnų sen. Utenos r. rengiamas žemės sklypo, kadastrinis Nr. 8230/0007:268, specialusis kaimo plėtros žemėtvarkos projektas žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti.

Planavimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2024-01-10 įsakymu Nr. 6KPI-2-(15.6.3 E.) dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo priimtas sprendimas pradėti rengti kaimo plėtros žemėtvarkos projektą.

Planavimo tikslas: parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą.

Planavimo uždaviniai: suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną.

Planavimo organizatorius: A. Ž.

Paslaugos TPS „Vartai“ sistemoje numeris: S-VT-82-24-46.

Projekto rengimui buvo gautos šios sąlygos ir informacija:

1. Utenos rajono savivaldybės administracijos teritorijų planavimo sąlygos (2024-01-30 Nr. REG313715);

2. AB „Energijos skirstymo operatorius“ 2024-01-22 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG312328;

3. Valstybinės miškų tarnybos 2024-01-26 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG313127;

4. Utenos rajono savivaldybės administracijos Kaimo ir bendruomenių reikalų skyriaus 2024-01-24 planavimo sąlygos kaimo plėtros žemėtvarkos projektui rengti Nr. PLS-1.

Planuojamam žemės sklypui (teritorijai) taikomi galiojantys teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai: Utenos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimas (T00085181, 2020-08-31); Utenos rajono vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų (SAZ) specialusis planas (T00050859 (000822001568), 2013-02-14); Utenos rajono savivaldybės teritorijos vietinės reikšmės kelių tinklo specialusis planas (T00080332, 2017-06-12); Utenos rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas (T00087508, 2022-03-29); Utenos apskrities miškų tvarkymo schema (T00053857 (1008220000014), 2012-01-02).

Projekto grafinė dalis rengiama panaudojant skaitmeninį rastrinį ortofotografinį žemėlapij ORT10LT bei žemės sklypo planą.

2. Esamos būklės analizė

Planuojama teritorija yra vientisas žemės ūkio paskirties žemės sklypas, kurio kadastrinis Nr. 8230/0007:0268, nuosavybės teise priklausantis planavimo organizatoriui kartu su kitu bendratuščiu. Nekilnojamojo turto registro duomenimis sklypo plotas yra 35,1271 ha; iš jo žemės ūkio naudmenų yra 28,2093 ha, kelių - 0,4739 ha, vandens telkinių 0,1273 ha, kitos žemės 6,3166 ha. Nusausintos žemės planuojamame žemės sklype yra 29,1398 ha. Žemės ūkio naudmenų našumo balas – 32,2. Planuojamas žemės sklypas ribojasi su privačiais žemės sklypais ir su valstybine žeme. Sklypui yra atlikti kadastriniai matavimai nustatant žemės sklypo ribų posūkio taškų ir riboženklių koordinatės nustatytos valstybinėje koordinacinių sistemoje.

Planuojamam žemės sklypui yra nustatyti ir nekilnojamojo turto registre įregistruoti šie servitutai:

1) Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis). Turi teisę naudotis keliu S1 žemės sklype Nr. 8230/0007:363. Plotas – 0,1632 ha.

- 2) Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis). Turi leisti kitiems asmenims naudotis 4 m pločio keliu, plane pažymėtu indeksu „S2“. Plotas – 0,3610 ha;
- 3) Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis) – turi leisti kitiems asmenims naudotis 4 m pločio keliu, plane pažymėtu indeksu „S1“. Plotas – 0,4378 ha.

Sklype esančių statinių nekilnojamojo turto registre registruota nėra.

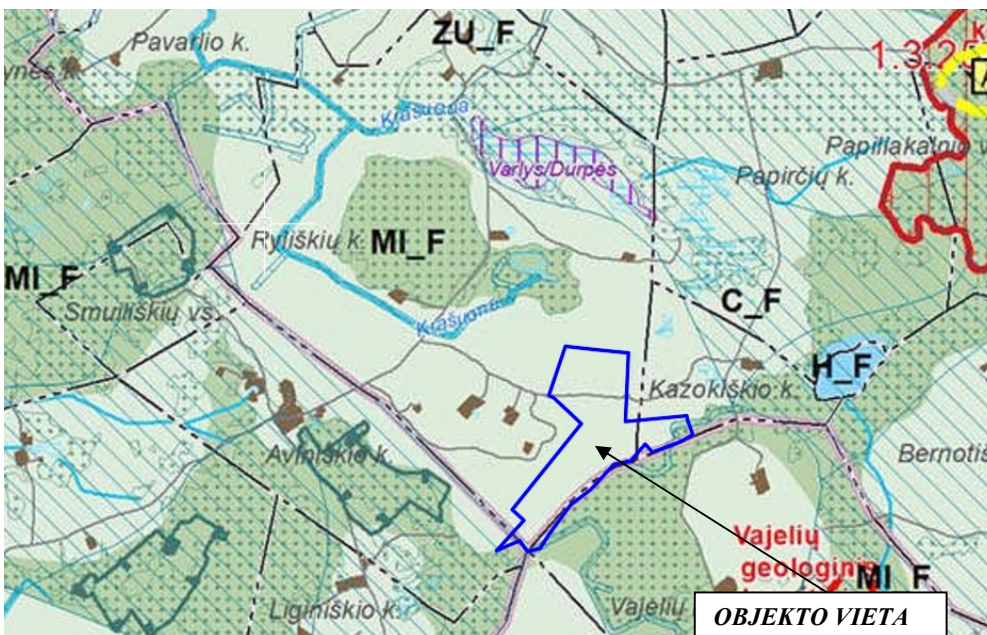
Žemės sklype yra teritorijų, kuriose nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, neįregistruotos nekilnojamojo turto registre:

- 1) Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), plotas - 29,2093 ha;
- 2) Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), plotas 29,2671 ha;
- 3) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), plotas - 0,0564 ha,

Nekilnojamojo turto registre yra įregistruota teritorija, patenkanti į planuojamo žemės sklypo ribas, kurioje taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga:

- 1) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), plotas - 0,0142 ha (teritorijos unik. Nr. 100418161).

Kaip jau minėta, planuojamai teritorijai galioja aukštesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentai – bendrasis planas bei specialieji planai. Pagal Utenos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo, patvirtinto 2020 m rugpjūčio 27 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-228, sprendinį „Pagrindinis brėžinys M 1:50000“ žemės sklypas, kuriame projektuojama kitos paskirties statinių statybos vieta patenka į neurbanizuojamą zoną - ZU_F („Žemės ūkio teritorijų zona“). Bendrojo plano keitimo aiškinamajame rašte nurodoma, kad neurbanizuojamose teritorijose galima statyba atitinkanti žemės naudojimo paskirtį, būdą. Statybos procesams ir rezultatams koordinuoti, neurbanizuotose ir neurbanizuojamose teritorijose rengiami projektai (kaimo plėtros žemėtvarkos projektai ir t.t.) vadovaujantis Žemės įstatymu, Teritorijų planavimo įstatymu, Statybos įstatymu bei kitais



teisės aktais. Pietrytinis, pietinis ir pietvakarinis žemės sklypo kraštas patenka į miškų ir miškingos teritorijos zoną MI_F, o pietvakarinis žemės sklypo „smaigalys“ patenka ir į gamtinio karkaso teritoriją, tačiau ūkiniais pastatais numatoma užstatyti teritorija patenka tik į ZU_F zoną.

1 pav. Ištrauka iš bendrojo plano sprendinio „Pagrindinis brėžinys“ (www.planuojustatau.lt)

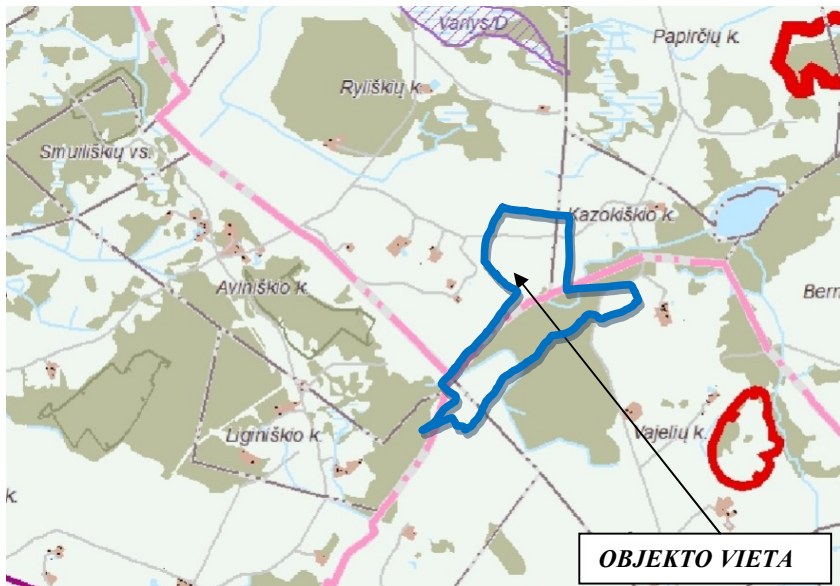
Remiantis Utenos rajono savivaldybės teritorijos vietinės reikšmės kelių tinklo specialiuoju planu (patvirtinta Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-159, 2017-05-25), žemės sklypą, kuriame planuojama kitos paskirties ūkinių pastatų statybos zona, kerta vietinės reikšmės vidaus kelias



Nr. 185. Sprendinių brėžinio pastabose yra nurodoma, kad šiame plane siūlomi vietinės reikšmės kelių sprendiniai gali būti tikslinami ir detalizuojami žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentais, žemėtvarkos planais, techniniais projektais.

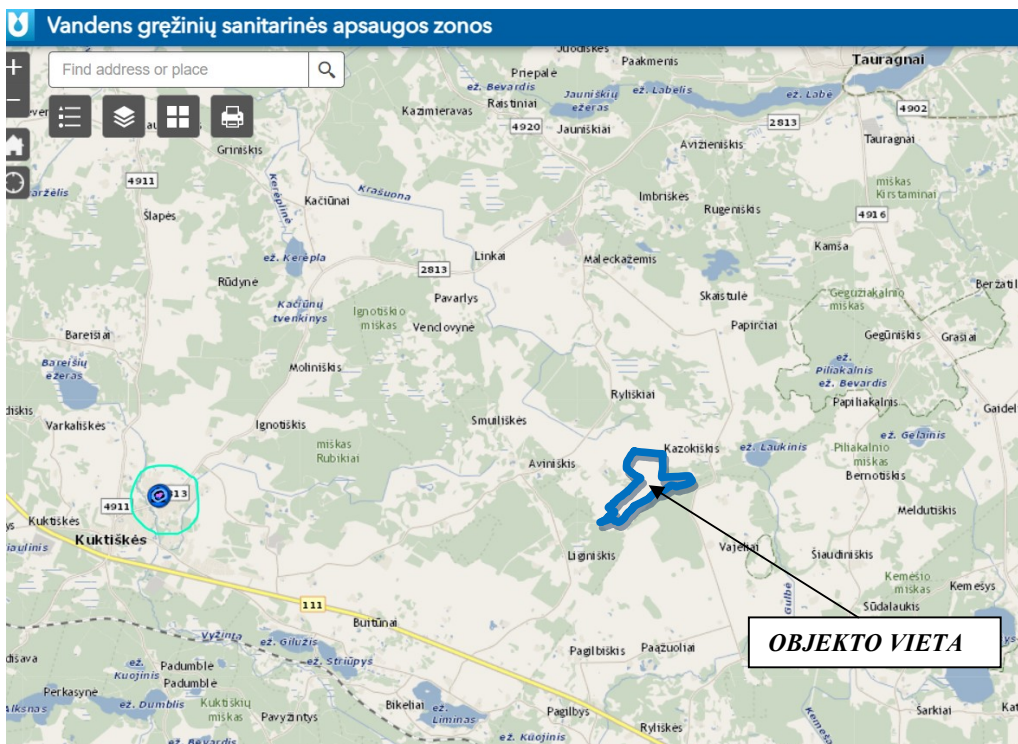
2 pav. Ištrauka iš Utenos rajono kelių tinklo specialiojo plano (www.planuojustatau.lt)

Vadovaujantis Utenos rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu, patvirtintu 2022-03-24 Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-94), projektuojama teritorija nepatenka į Utenos rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros teritorijas.



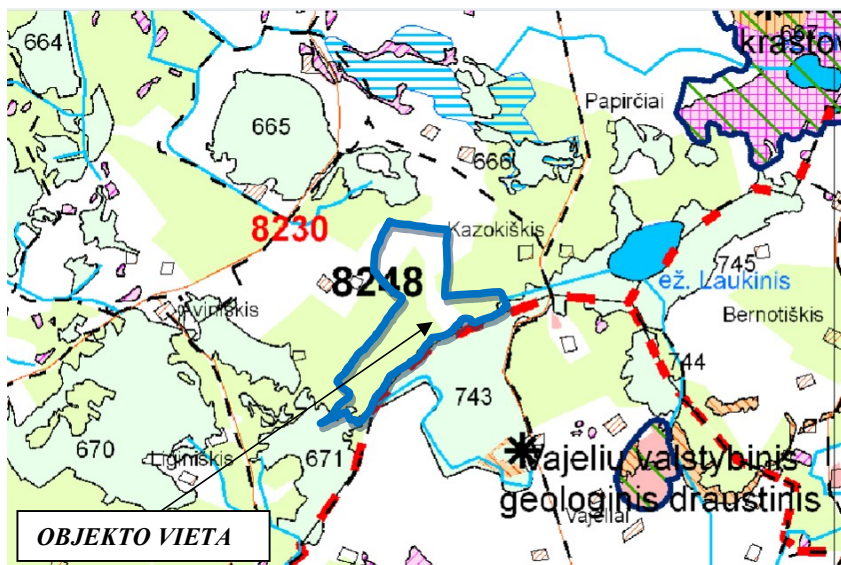
3 pav. Ištrauka iš Utenos rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialiojo plano (www.planuojustatau.lt)

Pagal Utenos rajono vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų (SAZ) specialųjį planą, patvirtintą 2013-01-31 Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-18), planuojamoje teritorijoje nėra Utenos rajono vandenviečių bei ši teritorija nepatenka į Utenos rajono vandenviečių sanitarines apsaugos zonas.



4 pav. Ištrauka iš Utenos rajono vandenviečių apsaugos zonų (SAZ) specialiojo plano (www.utenosvandenys.lt)

Pagal Utenos apskrities miškų tvarkymo schemą (T00053857, 2012-01-02), žemės sklypas, kuriame planuojama kitos paskirties ūkinių pastatų statybos zona, patenka į prioritetinius plotus, kur leistinas miško sodinimas.



5 pav. Ištrauka iš Utenos apskrities miškų tvarkymo schemos (www.planuojustatatu.lt)

3. Projektiniai sprendiniai

Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti rengiamas siekiant pastatyti žemės ūkio veiklai reikalingus pastatus: žemės ūkio produkcijai (derliui) sandėliuoti, žemės ūkio technikai laikyti, taip pat numatoma statyti augalų/daržovių auginimui skirtus

šiltnamius, ūkinių gyvūnų auginimui skirtus pastatus bei kitus žemės ūkio veiklos vykdymui reikalingus pastatus ir statinius. Atkreiptinas dėmesys, kad pagal Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (2019-06-06, Nr. XIII-2166) IV skyrių bei 4 priedą, pastatams, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su prie jų esančiais mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, viršijus sutartinį gyvulių skaičių, kuris nustatomas perskaičiuojant gyvūnų skaičių Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos žemės ministro nustatyta tvarka), turi būti nustatomos atitinkamo dydžio sanitarinės apsaugos zonos.

Specialiojo plano Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti sprendinius sąlygoja teisės aktų reikalavimai, išduotos planavimo sąlygos, planavimo darbų programa, žemės sklypo padėtis, sklypo reljefo ypatumai, sklypo forma bei planavimo organizatoriaus pageidavimai.

Pagal Utenos rajono savivaldybės teritorijos bendrąjį planą, patvirtintą Utenos rajono savivaldybės tarybos 2020-08-27 sprendimu Nr. TS-228, planuojama kitos paskirties statinių statybos teritorija patenka į funkcinę zoną ZU_F ir nepatenka į gamtinio karkaso teritoriją, todėl Utenos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniai nedraudžia šioje funkcinėje zonoje parinkti vietą žemės ūkio veiklai reikalingiems statiniams. Šio specialiojo plano sprendiniai atitinka Utenos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius.

Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos zona (toliau – statybos zona) projektuojama žemės ūkio naudmenose ir medžių ir krūmų želdiniais apaugusiame plote (pagal kadastrinių matavimų plano duomenis) šiaurinėje planuojamo žemės sklypo dalyje. Pietinė statybos zonos riba projektuojama tiesia linija sujungiant planuojamo žemės sklypo ribos riboženklius Nr. 33 ir Nr. 8. Šiaurinė dalis tapatinama su bendro naudojimo 100 mm diametro drenažo rinktuvo 15 m apsaugos zonos riba, o likusios statybos zonos ribos projektuojamos 3 m atstumu nuo planuojamo žemės sklypo ribos. Kaip jau anksčiau minėta, pagal Utenos rajono savivaldybės teritorijos vietinės reikšmės kelių tinklo specialiujų planą, planuojamą ūkio pastatų statybos teritoriją kerta projektuojamas vidaus kelias nr. 185, kuris žemės ūkio veiklai reikalingų statinių zoną dalija į dvi dalis - Nr. 1 (šiauriau) ir Nr. 2 (piečiau). Kelių schemos sprendinių brėžinyje nurodoma pastaba, kad šiame plane siūlomi vietinės reikšmės kelių sprendiniai gali būti tikslinami ir detalizuojami žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentais, žemėtvarkos planais, techniniais projektais. Utenos rajono savivaldybės duomenimis yra numatomas šio specialiojo plano (vietinės reikšmės kelių schemos) koregavimas, todėl žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos zonoje Nr. 3 statyba bus galima tik pakoregavus siūlomo kelio Nr. 185 vietą arba visai jį panaikinus – išbraukus iš vietinės reikšmės vidaus kelių sąrašo.

Projektuojamos žemės ūkio veiklai statinių statybos zonos Nr. 1 plotas sudaro 5,8744 ha, zonos Nr. 2 – 4,9553 ha, o zonos Nr. 3 – 0,4022 ha. Bendras projektuojamos statybos zonos plotas yra 11,2319 ha.

Privažiavimas nuo vietinės reikšmės viešojo kelio Nr. Ta-83 iki projektuojamos statybos zonos numatomas per gretimą žemės sklypą, kurio kadastro Nr. 8230/0007:0363, pasinaudojant šiame žemės sklype nustatytu kelio servitutu. Be to planuojamame žemės sklype projektuojamas privažiavimo kelias ir prie gretimo žemės sklypo, kurio 8230/0007:0036, kuriame lygiagrečiai šiam projektui taip pat yra rengiamas kaimo plėtros žemėtvarkos projektas žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti. Pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso VII skyrių servitutu yra suteikiamos servituto turėtoji konkretios naudojimosi konkrečiu svetimu daiktu teisės arba atimamos iš tarnaujančiojo daikto savininko konkretios naudojimosi daiktu teisės. Servitutą gali nustatyti įstatymai, sandoriai ir teismo sprendimas, o įstatymo numatytais atvejais – administracinis aktas. Iš servituto kylančios teisės ir pareigos subjektams atsiranda tik įregistravus servitutą, išskyrus atvejus, kai servitutą nustato įstatymai. Nustatant servitutus, visais atvejais turi būti ir dėl servitutų nustatymo viešpataujančiuju tampančio daikto savininko valia, išskyrus atvejus, kai servitutą nustato įstatymai ar teismo sprendimas. Kadangi

planuojamas žemės sklypas kad. Nr. 8230/0007:0268 yra valdomas bendrosios dalinės nuosavybės teise ir nėra nustatyta vidinė žemės sklypo naudojimosi tvarka, o besiribojantis žemės sklypas kad. Nr. 8230/0007:0036 yra valdomas tik vieno iš žemės sklypo kad. Nr. 8230/0007:0268 bendraturčių, be to pagal žemės sklypų suformavimo dokumentus bei kadastrinių matavimų planus, nėra aiškus privažiavimas prie žemės sklypo, kad. Nr. 8230/0007:0036. Todėl pasikeitus minėtų žemės sklypų savininkams ar atsiradus būtinybei, šiuo tikslu yra siūloma nustatyti servitutą – „Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis). Turi leisti kitiems asmenims naudotis 4 m pločio keliu, plane pažymėtu indeksu „S3“. Plotas – 0,2148 ha“.

Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos zona projektuojama melioruotoje žemėje (projekto rengimo metu yra atliekamas melioracijos statinių nurašymo iš žemės ūkio paskirties melioruotos žemės apskaitos procesas), todėl statinių projektavimo ir statybos metu būtina laikytis teisės aktuose numatytų apribojimų statinių statybai melioruotoje žemėje. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 94 straipsnyje nurodyta, kad melioracijos statinių apsaugos zonose draudžiama statyti pastatus, sodinti medžius, įrengti dirbtinius vandens telkinius. To paties įstatymo 93 straipsnyje nurodyta, kad melioracijos griovio apsaugos zona – žemės juosta išilgai šio griovio, kurios ribos yra 15 metrų nuo griovio šlaito viršutinės briaunos, o bendrojo naudojimo drenažo rinktuvų apsaugos zona – žemės juosta išilgai drenažo rinktuvo, kurios ribos yra po 15 metrų į abi puses nuo rinktuvo ašies. Tiksliai nustačius (atsikalus) drenažo rinktuvo buvimo vietą ir suderinus su savivaldybės administracijos direktoriaus įgaliotu savivaldybės administracijos atstovu, – po 5 metrus į abi puses nuo drenažo rinktuvo (išskyrus taršos šaltinius). Analogiškos nuostatos yra įtvirtintos ir melioracijos techninio reglamento MTR 1.12.01:2008 „Melioracijos statinių techninės priežiūros taisyklės“, patvirtinto Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2008-04-16 įsakymu Nr. 3D-218 53 punkte: valstybei nuosavybės teise priklausantiems ir bendro naudojimo drenažo rinktuvams nustatoma po 15 m į abi puses nuo rinktuvo ašinės linijos apsauginė juosta, kurioje draudžiama statyti statinius, sodinti medžius ir krūmus, o galimiems taršos šaltiniams (fermoms, mėšlidėms ir kt.) – po 20 m į abi puses apsauginė juosta. Tik tiksliai nustačius (atsikalus) drenažo rinktuvo buvimo vietą ir suderinus su savivaldybės melioracijos specialistais, statinius galima statyti arčiau, bet ne mažesniu kaip 5 m atstumu nuo drenažo rinktuvo. Esant būtinybei statinius projektuoti ir (ar) statyti mažesniu atstumu nuo drenažo rinktuvo nei nurodyta teisės aktuose, drenažo rinktuvai teisės aktų nustatyta tvarka turi būti iškeliami (apvedami).

Šiuo projektu planuojamam žemės sklypui siūloma nustatyti nauja Nekilnojamojo turto registre neįregistruota teritorija – miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), kurios bendras plotas yra 0,0100 ha. Taip pat šiuo projektu atsižvelgiant į teisės aktų reikalavimus tikslinama teritorijos, kuriose taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre, riba ir plotas: Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) – 3,7402 ha. Sprendinių brėžinyje pažymėtos elektros tinklų apsaugos zonos ribos atitinka šios teritorijos ribas, registruotas Nekilnojamojo turto registre. Remiantis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 10 straipsniu, specialiosios žemės naudojimo sąlygos taikomos nuo nustatytų šiame įstatyme nurodytų teritorijų įregistravimo Nekilnojamojo turto registre dienos.

Konkreči žemės ūkio veiklai reikalingų statinių bei įrenginių planinė padėtis, jų kiekis, taip pat statinių elektrifikavimas, aprūpinimas vandeniu, nuotekų šalinimas bei prisijungimas prie kitų tinklų turi būti sprendžiama techniniuose projektuose. Šis projektas rengiamas neatliekant nei planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo, nei planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo atrankos, todėl atsiradus poreikiui planuojamame žemės sklype vykdyti veiklą, kuriai reikalingas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas ar jo atranka, šios procedūros turėtų būti atliekamos prieš rengiant statinių techninius projektus. Statiniai ir įrenginiai turi būti projektuojami ir (ar) statomi laikantis projektavimą ir statybą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų bei Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme numatytų apribojimų, taip pat statinių

projektavimo ir (ar) statybos metu būtina užtikrinti statybos techniniuose reglamentuose nurodytus minimalius atstumus nuo projektuojamų ir statomų statinių iki sklypo ribos.

4. Teritorijų tvarkymas ir naudojimas

Rengiant kaimo plėtros žemėtvarkos projektą žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti nenustatomi kiti negu buvo žemės naudojimo reglamentai, išskyrus projektuojamą žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos zoną, kurioje numatomas užstatomos teritorijos naudojimo režimas. Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos zona yra 11,2319 ha ploto ir užima 32 % nuo viso planuojamo žemės sklypo ploto (35,1271 ha). Pažymima, kad ši užstatymo zona žymi vietą, kurioje galima statinių statyba, o ne 100% užstatytą teritoriją. Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingąjį dirvožemio sluoksnį.

Atsižvelgiant į šio projekto sprendinius, žemės naudmenų ir sudėties pokyčiai, įgyvendinus projektą, pateikiami 1 lentelėje.

	Naudmenos	Pagal NT kadastro įrašus	Numatomi pokyčiai	Pagal projektą
1.	Ariama žemė	28,2093	-10,1780	18,0313
2.	Sodai	-	-	-
3.	Pievos	-	-	-
4.	Miškai	-	+0,0100	0,0100
5.	Keliai	0,4739	+0,2148	0,6887
6.	Užstatyta teritorija	-	+11,2319	11,2319
7.	Vandens telkiniai	0,1273	-0,0084	0,1189
8.	Želdiniai	6,2802	-1,2339	5,0463
9.	Pelkės	-	-	-
10.	Pažeista žemė	-	-	-
11.	Kita nenaudojama žemė	0,0364	-0,0364	-
	Iš viso:	35,1271	-	35,1271

1 lentelė. Žemės naudmenų pokyčiai prieš projektavimą ir po jo

Žemės sklype yra pakitusi žemės naudmenų situacija – yra išvalyta dauguma želdinių, atsirado daugiau pievų, ariamos žemės. Įgyvendinus projekto sprendinius tiksliai planuojamo žemės sklypo žemės naudmenų sudėtis turi būti nustatyta žemės sklypo kadastrinių (geodezinių) matavimų metu.

5. Inžinerinė infrastruktūra

Būsimų statinių aprūpinimas vandeniu, elektra, nuotekų šalinimas ir prisijungimas prie kitų tinklų turi būti sprendžiama rengiant techninius projektus.

PASTABA: Teritorijų planavimo paslaugai Nr. S-VT-82-24-46 yra nustatytas TPD porūšis „Kiti specialiojo teritorijų planavimo dokumentai (S_KT)“, todėl sistema neleidžia įkelti atitinkamo pilno kaimo plėtros žemėtvarkos projektų erdvinių duomenų rinkinio.

Projekto autorius: Lina Simanavičienė, kval. paž. Nr. 2R-KP-462, išduotas 2013-08-01.

Projekto rengėjas: UAB „Matavimai“, Utenio a. 6, Utena, Tel. 8-685-81258.