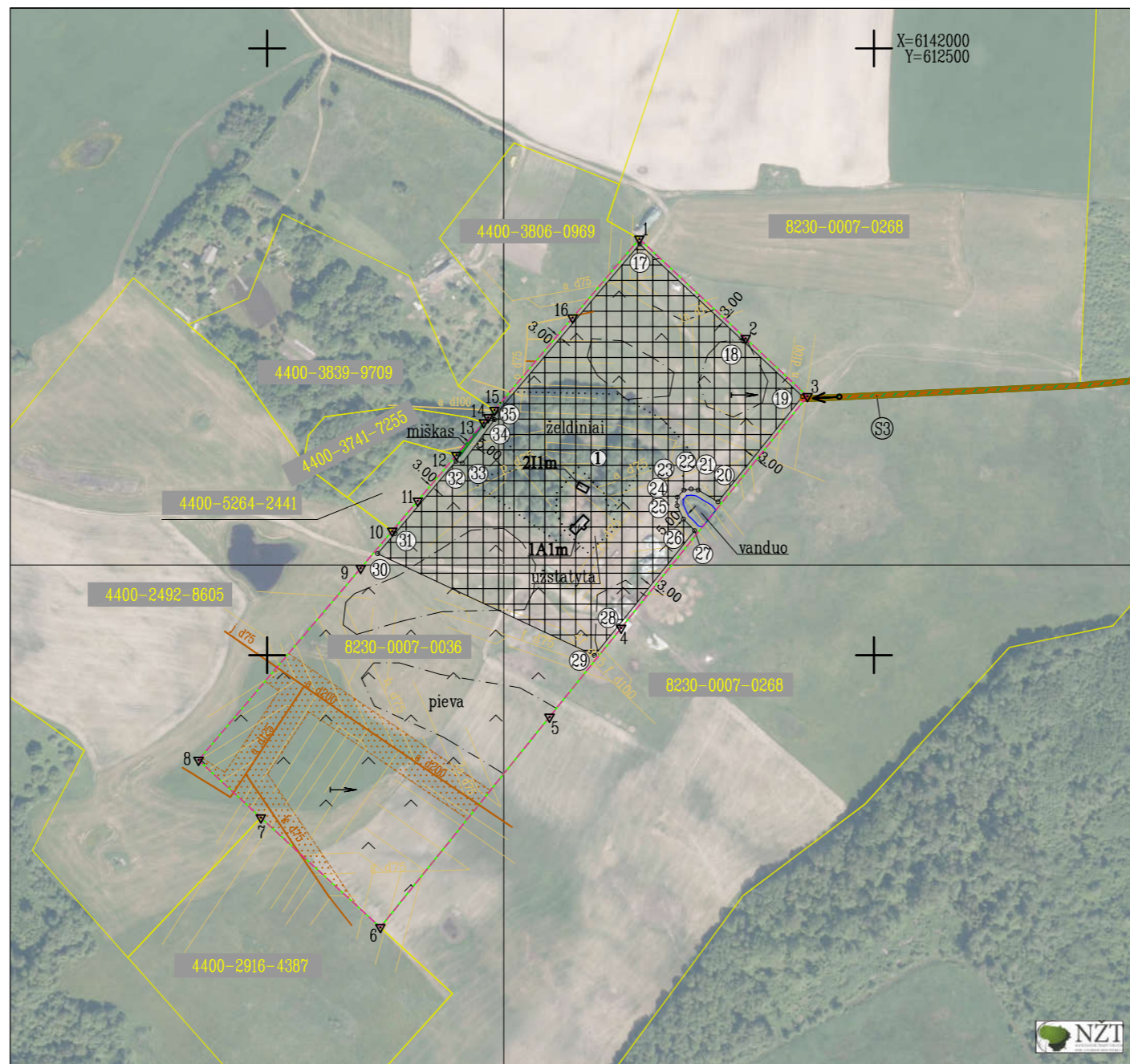


KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS (S-VT-82-24-40) ŽEMĖS ŪKIO VEIKLAI REIKALINGŲ STATINIŲ STATYBOS VIETOS PARINKIMO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:5000

ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS – 11,0362 HA, UŽSTATYMO ZONOS PLOTAS – 5,6048 HA



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

	Projektuojamos teritorijos riba
	Reglamentinė zona
	Žemės sklypų ribos, jų unikalūs nr.
	Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietos ir kitos paskirties (fermų, ūkio, kaimo turizmo, šiltnamių) pastatų statybos zona
	Projektuojamas privažiavimas prie užstatymo teritorijos
	Projektuojamas įvažiavimas
	Projektuojamas kelio servitutas
	Miško žemė
	Drenažo linija, jos numeris ir diametras
	Valstybinių melioracijos rinktuvų (125 mm diametro ir didesnių), bendro naudojimo drenažo rinktuvų, melioracijos griovių apsaugos zona (15 m)
	Melioruotas žemės plotas su nurašoma melioracijos sistema
	Dirvožemio apsauga

UŽSTATYMO ZONOS KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema: LKS-94

Taško Nr.	X	Y
17	6141838.70	612306.88
18	6141758.89	612392.24
19	6141713.09	612441.07
20	6141626.46	612371.45
21	6141636.04	612355.25
22	6141636.99	612349.36
23	6141636.18	612343.32
24	6141630.11	612338.05
25	6141623.15	612337.89
26	6141612.16	612342.83
27	6141602.61	612352.28
28	6141524.24	612289.29
29	6141499.80	612269.61
30	6141583.60	612091.11
31	6141600.40	612105.36
32	6141659.82	612155.57
33	6141658.37	612160.90
34	6141694.07	612187.44
35	6141694.81	612185.14

LR teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT (2021–2023 m) © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM

ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS

Kaimas	Ryliškių k.12
Seniūnija	Tauragnų sen.
Rajonas (savivaldybė)	Utenos r. sav.
Kadastro vietovė	Kuktiškių k.v.
Kadastro Nr.	8230/0007:0036
Plotas, ha	11,0362 ha

TERITORIJOS, KURIOSE TAIKOMOS SŽNS, NEJREGISTRUOTOS NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE (pagal NTR išrašą)		
Kodas	Aprašymas	Plotas, ha
152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	9,5814
121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	8,7410/ (1,0756)*
106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,0940/0**

SIŪLOMA papildyti – patikslinti žemės sklypui taikomas specialiasias žemės naudojimo sąlygas:

126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,0061
-----	---	--------

PASTABOS:

* – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos dydis po melioruotos žemės išbraukimo iš žemės ūkio paskirties melioruotos žemės apskaitos;
** – Pagal ESO duomenis planuojamame žemės sklype buvusi orinė elektros linija, kuriai buvo nustatytos elektros linijų apsaugos zonos, yra demontuota.

SERVITUTAI

Kodas	Servituto rūšis	Plotas, ha
114	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis). Turi teisę naudotis 4 m pločio keliu, plane pažymėtu indeksu "S3" žemės sklype, kad. nr. 8230/0007:0268 (projektuojamas)	0,2148

UAB "Matavimai"

i.k. 303066859; Utenio a. 6, Utena; el. p.: info@matavimai.lt; Tel. nr.: +37068581258.

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Kvalifikacijos pažymėjimo data, Nr.
Direktorius	Irmantas Balkus		2024-09	
Matininkė	Lina Simanavičienė		2024-09	2013-08-01, 2R-KP-462