



# KAIMO PLĒTROS ŽEMĒTVARKOS PROJEKTAS ŪKININĀKO SODYBOS VIETAJ PARINKTI M 1:1000

## SPRENDIŅU BRĒŽINYS

Planojamos teritorijas bendras plotas 1.0200 ha



Ģavē.namо Nr.	
Kaimas (nīstetis)	Žveisēnu k.
Sentūnija	Vēžaičū sen.
Miestas (rajonas)	Klaipēdas rajonas
Apskrītis	Klaipēdas

Zemes sklypo (sklypu) kadastrо Nr.	5543 zemes sklypo Nr.					
	bloko Nr.	0	2	0	5	9
Ģreitnybē	Zemes sklypo kadastrо Nr.	Pastabos				
1-2	5543/7001:0001	Lankū g.				
2-3	5543/7001:0128					
3-4	5543/7001:0020					
4-1	5543/7001:0125					

Specialios zemes naudojimo sąlygos

zemes sklypo Nr.	aprašymas	plotas, ha	
1	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antras skirsnis)	0.9000	
1	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0.0639	
1	Garšiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuniasis skirsnis)	0.0043	
1	Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimtis antrasis skirsnis)	0.0043	
1	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0.4889	
Zemes sklypo (sklypu) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas iki pertvarkymo			
Zemes sklypo Nr.	plotas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	būdas
1	1.0200	Žemės ūkio	-
Zemes sklypo (sklypu) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas po pertvarkymo			
Zemes sklypo Nr.	plotas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	būdas
1	1.0200	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties sklypai

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	Planojamas žemės sklypas
	Ģreitni žemės sklypai
	Įvažiavimas/išvažiavimas
	Statybos zona
	Miško žemė pagal miškų kadastrо duomenis
	Lankū Ģavvė (rajoninis kelias Nr. 2222 (Vēžaičāi–Mikoliskāi–Kartena))
	Esamas drenāžo rinktuvās
	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Zemes sklypo saviniko/naudotojo vardas, pavardė ar pavadinimas	Zemes sklypo kadastrо Nr.	bendras plotas	Zemes ūkio naudojimo paskirtis		Zemes naudojimo aprašymas (ha) iki	
			iš viso	arčiau sodai pievos	miškas	krūmai
Fizinis asmuo	5535/0003.0128	1.0200	1.0200	1.0200		
Zemes sklypo saviniko/naudotojo vardas, pavardė ar pavadinimas						
Fizinis asmuo	5535/0003.0128	1.0200	0.4889	0.4889		

Valstybei nuosavybės teise priklausantiems ir bendro naudojimo drenāžo rinktuvams nustatoma po 15 m į abi puses nuo rinktovo ašinės linijos apsauginė juosta, kurioje draudžiama statyti statinius, sodinti medžius ir krūmus. Tik tiksliai nustatius (atsiklausus) drenāžo rinktovo buvimo vietą ir suderinus su savivaldybės melioracijos specialistais, statinius galima statyti arčiau, bet ne mažesniu kaip 5 m atstumu nuo drenāžo rinktovo. Melioracijos statiniai, sugadinti statybų metu, bus atstatomi arba pertvarkomi užsakovo lėšomis, kad nebūtų pažeistas vandens režimas grėtimuose sklypuose.

Atestato Nr.	MB "Geotika", Takos pr. 5, Klaipēda, tel. +37061530201, El paštas: rēda_burne@gnail.com, Rēda Burneikēnē, kvailiĢkacijas pužinējimas Nr. 2R-F-P-784.		Objektas:	Zemes sklypo (kadastrо Nr. 5543/0002.0059), esančio Žveisēnu k., Vēžaičū sen., Klaipēdas r. sav., Klaipēdas apskr., kaimo plētros žemētvarkos projeklas ūkinināko sodybos vietai parinkti.	
Nr. 2R-KP-5/15	Rengējas:	R. BURNEIKIENĒ	2024	SPRENDINIŲ BRĒŽINYS	
				Lapais: 1	Lapų: 1
				M 1:1000	