



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR ADMINISTRAVIMO
SKYRIAUS VEDĖJA**

**ĮSAKYMAS
DĖL ALYTAUS APSKRITIES ALYTAUS RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
PUNIOS SENIŪNIJOS PUNIOS KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2024-09-19 Nr. 3RKĮ-420-(15.3.6 E.)

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89-95 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. gruodžio 29 d. įgaliojimą Nr. 1Į-801-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūros skyriaus 2024 m. rugsėjo 5 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-125-(7.3 E.):

1. T v i r t i n u:

1.1. Punios kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti įsiterpę laisvos valstybinės žemės sklypai, sąrašą;

1.4. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiajai specialistei Donatai Cibulskienei per 2 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139 (1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2024 m. rugsėjo 19 d.
Nr. 3RKĮ-420-(15.3.6 E.)

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai
				Isigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	5	7	8	9	10	11	12	14	
1.	G.M.	VII	945-1	-	-	-	1,58	-	-	-	Žemės ūkio/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106,121, 152,164	-
		VII	945-2	-	-	-	1,35	-	-	-	Žemės ūkio/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	164	-
2.	M. Ch. A.	IX	954-1	-	0,10	-	-	-	-	-	Miškų ūkio, ūkinių miškų žemės sklypai	102,126,153	114 – Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas)
		IX	954-2	-	0,71	-	-	-	-	-	Miškų ūkio, ūkinių miškų žemės sklypai	102,106,126, 153,163,164	114 – Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas)
3.	B. P. L.	IX	955	-	0,26	-	-	-	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106,153,164	114 – Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas)

4.	L. S. E. V.	XI	946	-	-	-	0,28	-	-	-	Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	101,102,106, 121	-
5.	I. M. S.	XII	947	-	-	-	-	0,18	-	-	Žemės ūkio/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106,121, 152	114 – Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas)
6.	S. B.	XII	948-1	-	-	-	-	2,60	-	-	Žemės ūkio/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106,107,120, 126,163,164	214 – Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas), 114 – Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas), 222-Servitutas teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)

		XII	948-2	-	-	-	-	7,03	-	-	Žemēs ūkio/Kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	106,107,120, 126,163,164	214 – Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas), 222-Servitutas teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)
7.	I. V.	XII	949	-	-	-	-	0,14	-	-	Žemēs ūkio/Kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	121,152	114 – Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas)
8.	V. V.	XII	950-1	-	-	-	-	2,89	-	-	Žemēs ūkio/Kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102,106,121, 152,153	-
		XII	950-2	-	-	-	-	0,55	-	-	Žemēs ūkio/Kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102,121,152, 153	214 – Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas)
		XII	950-3	-	-	-	-	1,74	-	-	Žemēs ūkio/Kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102,121,152, 153	-
		XII	950-4					1,46			Žemēs ūkio/Kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102,121,152, 153,164	-
		XII	950-5					0,49			Žemēs ūkio/Kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102,121,152, 153	-
		XII	950-6					0,57			Žemēs ūkio/Kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102,106,121, 152,153	214 – Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas)

		XII	950-7					0,70			Žemės ūkio/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121,152,153	114 – Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas)
		XII	950-8					1,03			Žemės ūkio/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,121,152, 153	114 – Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas)
9.	D. J.	XII	952	-	-	-	-	0,25	-	-	Žemės ūkio/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121,152	114 – Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas)
10.	L. S.	XII	953	-	-	-	-	0,24	-	-	Žemės ūkio/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,121,152	-
11.	V. B.	XII	956	-	-	-	-	0,22	-	-	Žemės ūkio/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121,152	114 – Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas)
12.	D. M.	XII	957-1					0,33			Žemės ūkio/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,107,121, 152,163,164	222-Servitutas teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)-
		XII	957-2					0,82			Žemės ūkio/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106,121,152	-
13.	J. Ž.	XII	958					0,51			Žemės ūkio/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106,107,153, 163,164	114 – Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas), 214 – Kelio servitutas (tarnaujantis

													daiktas), 222-Servitutas teisē tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikācijas (tarnaujantis daiktas)
14.	G. S.	XII	959					0,33			Žemēs ūkio/Kiti žemēs ūkio paskirties žemēs skļypai	102,106,121, 152	-
15.	A. P.	XII	960					3,29			Žemēs ūkio/Kiti žemēs ūkio paskirties žemēs skļypai	106,121,152	114 – Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas)
16.	T. R.	XII	961					0,27			Žemēs ūkio/Kiti žemēs ūkio paskirties žemēs skļypai	106,121,152, 153	114 – Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas)

PATVIRTINTA
 Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Kauno apygardos žemės tvarkymo
 ir administravimo skyriaus vedėjo
 2024 m. rugsėjo 19 d.
 Nr. 3RKĮ-420-(15.3.6 E.)

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ĮSITERPĘ LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Įsiterpusio žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha		Įsiterpusio žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	Žemės sklypas, su kuriuo turi būti sujungiamas įsiterpęs žemės sklypas		Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas			
			parduodamas	nuomojamas		kadastro Nr.	plotas, ha	plotas, ha	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	R. L. M.	951	1,55	-	Žemės ūkio paskirtis/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	3350/0004:322	0,60	2,15	Žemės ūkio paskirtis/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	107,121,152,153, 163, 164,	222 – Servitutas-teisė tiesi,aptar- nauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)
2.	S. A.	907N	1,7108	-	Žemės ūkio paskirtis/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	3350/0006:86	0,5019	2,213	Žemės ūkio paskirtis/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-

PATVIRTINTA
 Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Kauno apygardos žemės tvarkymo
 ir administravimo skyriaus vedėjo
 2024 m. rugsėjo 19 d.
 Nr. 3RKĮ-420-(15.3.6 E.)

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS, ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliskumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Išsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	V. V.	XII	2022-02-18 Nr. 2VĮ- 134 - (14.2.2E)	937-7	-	-	-	-	1,00	-	-	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 121, 152, 153	-
		XII	2016-07-28 Nr. 2VĮ- 980 - (14.2.2.)	876-N	-	-	-	-	0,91	-	-	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	107, 121, 152, 153	114 – Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas), 214 – Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas),

													222-Servitutas teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	
		XII	-	862-A	-	-	-	-	1,00	-	-	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106, 121, 152, 153	214 – Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas)
		XII	2016-07-28 Nr. 2VĮ-980 - (14.2.2)	878N	-	-	-	-	0,32	-	-	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 152, 153, 164	114 – Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas), 214 – Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas)
		XII	2016-07-28 Nr. 2VĮ-980 - (14.2.2)	879-N	-	-	-	-	0,39	-	-	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 152, 153	114 – Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas), 214 – Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas)
2.	R. B.	XII	2022-02-18 Nr. 2VĮ-134 - (14.2.2E)	939N	-	-	-	-	0,76	-	-	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102	214 – Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas)
		XII	2022-02-18 Nr. 2VĮ-134 - (14.2.2E)	937-2N	-	-	-	-	1,30	-	-	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106, 121, 152, 153	-

3.	T. M.	XII	2022-02-18 Nr. 2VĮ- 134 - (14.2.2E)	937-3N	-	-	-	-	0,32	-	-	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	134, 163	-
		XII	2022-02-18 Nr.2VĮ- 134 - (14.2.2E)	937-4N	-	-	-	-	0,83	-	-	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	134, 163	114 – Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas)
		XII	2022-02-18 Nr. 2VĮ- 134 - (14.2.2E)	937-5N	-	-	-	-	0,87	-	-	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106, 121, 152, 153	-
		XII	2022-02-18 Nr. 2VĮ- 134 - (14.2.2E)	937-8N	-	-	-	-	1,30	-	-	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	107, 121, 152	-
		XII	2022-02-18 Nr. 2VĮ- 134 - (14.2.2E)	937-9N	-	-	-	-	0,83	-	-	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 152	114 – Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas)
		XII	2022-02-18 Nr. 2VĮ- 134 - (14.2.2E)	936N	-	-	-	-	0,70	-	-	Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	120, 123, 164	114 – Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas)