



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS GRAŽINTI NATŪRA, PERDUOTI AR
SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR
VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI
NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS
SKLYPUS KAUNO APSKRITIES RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NEMAKŠČIŲ
SENIŪNIJOS NEMAKŠČIŲ KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠO PATVIRTINIMO**

2024 m. d. Nr.

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 10 straipsnio 1 dalimi, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 5 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 29.4 papunkčiu, 30, 31 ir 32 punktais:

1. T v i r t i n u Asmenų, pateikusių prašymus gražinti natūra, perduoti ar suteikti nuosavybėn neatlygintinai žemės, miško sklypus ar vandens telkinius, taip pat perduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus Kauno apskrities Raseinių rajono savivaldybės Nemakščių seniūnijos Nemakščių kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Augustę Fovienę šį įsakymą per 2 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2024 m. d.
įsakymu Nr.

**ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS GRAŽINTI NATŪRA, PERDUOTI AR SUTEIKTI
NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR VANDENS
TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI
NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS KAUNO
APSKRITIES RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NEMAKŠČIŲ SENIŪNIJOS
NEMAKŠČIŲ KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAS**

I. Sugražinami savininkams natūra.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Pažymos dėl nuosavybės teises patvirtinančių dokumentų priėmimo data ir numeris	Turi teisę susigražinti, iš jo		
			žemės (ha)	miško (ha)	vandens telkinio (ha)
1	2	3	4	5	6
	Pretendentų nėra				

**II. Suteikiami nuosavybėn neatlygintinai piliečiams, kurių šeimos po 1939 metų buvo
įkeldintos į Lietuvos Respublikos teritoriją iš nuosavybės teise turėtų ūkių Lenkijos ir
Vokietijos tuometinėse teritorijose, – tie žemės sklypai, į kuriuos šios šeimos buvo įkeldintos jų
perkėlimo į Lietuvos Respubliką metu.**

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Pažymos dėl žemės sklypo suteikimo nuosavybėn neatlygintinai (toliau – Pažyma) priėmimo data ir numeris	Turi teisę gauti nuosavybėn neatlygintinai žemės plotą (ha)
1	2	3	4
	Pretendentų nėra		

**III. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems (padidinti iki 100
procentų) žemės sklypai tos apskrities teritorijoje piliečiams, kurie yra 1918–1920 m.
nepriklausomybės kovų kariai savanoriai, pasipriešinimo (rezistencijos) dalyviai, politiniai
kaliniai, tremtiniai, Vyčio Kryžiaus ordinu apdovanoti asmenys, taip pat jų sutuoktiniai,
tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), jeigu jų norima susigražinti žemę patenka į
asmeniniam ūkiui ar valstiečio ūkiui skirtą teritoriją ir yra toje apskrityje, kurioje buvo
nuosavybės teise turėta žemė.**

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados dėl žemės, miško, vandens telkinio perdavimo neatlygintinai nuosavybėn (toliau – Išvada) gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Turi teisę gauti lygiavertį turėtajam žemės plotą (vertė Eur)	Turi teisę gauti padidintą žemės plotą (ha)
1	2	3	4	5
	Pretendentų nėra			

IV. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai šiuo metu naudojamiems (padidinti iki

30 procentų) žemės sklypai piliečiams, sutinkantiems palaisvinti asmeniniam ūkiui ar valstiečio ūkiui naudojamą žemę, kurią pageidauja susigrąžinti natūra jos savininkai.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Turi teisę gauti lygiavertį naudojamam žemės plotą (vertė Eur)	Turi teisę gauti padidintą žemės plotą (ha)
1	2	3	4	5
	Pretendentų nėra			

V. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems (padidinti iki 30 procentų) žemės sklypai toje pačioje kadastro vietovėje piliečiams, kurių norima susigrąžinti žemė patenka į asmeniniam ūkiui ar valstiečio ūkiui skirtą teritoriją.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Turi teisę gauti lygiavertį turėtajam žemės plotą (vertė Eur)	Turi teisę gauti padidintą žemės plotą (ha)
1	2	3	4	5
	Pretendentų nėra			

VI. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems naudojami žemės sklypai Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo (toliau – Įstatymas) 4 straipsnio 13 dalyje nurodytiems asmenims.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Turi teisę gauti nuosavybėn neatlygintinai lygiavertį turėtajam žemės plotą (vertė Eur)
1	2	3	4
	Pretendentų nėra		

VII. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai, parduodami arba nuomojami įstatymų nustatyta tvarka suteikti asmeniniam ūkiui žemės sklypai šiuos žemės sklypus naudojančiams asmenims.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados ar prašymo pirkti arba prašymo išnuomoti žemės sklypą (-us) gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Turi teisę gauti nuosavybėn neatlygintinai ar pirkti arba nuomoti žemės plotą (ha)
1	2	3	4
	Pretendentų nėra		

VIII. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems žemės sklypai, miškas ir vandens telkiniai piliečiams, gyvenantiems savivaldybės seniūnijos, kurioje yra perduodamas sklypas, teritorijoje, jeigu jų turėti žemė, miškas, vandens telkiniai priskirti valstybės išperkamiems pagal Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymą arba jeigu jų turėtas miškas ar vandens telkiniai neišliko, taip pat perduodami nuosavybėn neatlygintinai žemės sklypai piliečiams, kurių šeimos po 1939 metų buvo įkeldintos į Lietuvos Respublikos teritoriją iš nuosavybės teise turėtų ūkių Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose ir gyvenantiems savivaldybės seniūnijos, kurioje yra perduodamas žemės sklypas, teritorijoje, jeigu jų žemės sklypai, į kuriuos šios šeimos buvo įkeldintos, priskirti valstybės išperkamai žemei.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados ar Pažymos gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Pagal Pažymą turi teisę gauti žemės plotą (ha)	Pagal Išvadą turi teisę gauti konkrečios rūšies nekilnojamąjį turtą*			
				tik žemės plotą (vertė Eur)	tik miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės arba miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės, miško ar vandens telkinio plotą (vertė Eur)
1	2	3	4	5	6	7	8
	Pretendentų nėra						

IX. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems žemės sklypai, miškas ir vandens telkiniai kitiems Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 8 punkte nenurodytiems piliečiams, kurių turėti žemė, miškas, vandens telkiniai pagal Įstatymą priskirti valstybės išperkamiems arba kurių turėtas miškas ar vandens telkiniai neišliko; perduodami nuosavybėn neatlygintinai piliečiams, kurių šeimos po 1939 metų buvo įkeldintos į Lietuvos Respublikos teritoriją iš nuosavybės teise turėtų ūkių Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose, – tokio paties ploto žemės sklypai, kokius nuosavybės teise jie turėjo Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose, išskaičius tą žemės sklypo plotą, kurį jie gavo pagal Žemės reformos įstatymo 10 straipsnio dalies 2 ir 8 punktus, taip pat perduodami nuosavybėn neatlygintinai padidinti iki 100 procentų žemės sklypai piliečiams, kurie yra 1918–1920 m. nepriklausomybės kovų kariai savanoriai, pasipriešinimo (rezistencijos) dalyviai, politiniai kaliniai, tremtiniai, Vyčio Kryžiaus ordinu apdovanoti asmenys, taip pat jų sutuoktiniams, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), jeigu jų norima natūra susigražinti žemė yra kitos apskrities teritorijoje ir užimta asmeninio ūkio ar valstiečio ūkio.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados ar Pažymos gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Pagal Pažymą turi teisę gauti žemės plotą (ha)	Pagal Išvadą turi teisę gauti konkrečios rūšies nekilnojamąjį turtą*			
				tik žemės plotą (vertė Eur)	tik miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės arba miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės, miško ar vandens telkinio plotą (vertė Eur)
1	2	3	4	5	6	7	8
	Pretendentų nėra						

X. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems žemės sklypai, miškas ir vandens telkiniai kitiems Žemės reformos įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 8 ir 9 punktuose nenurodytiems piliečiams.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Pagal Išvadą turi teisę gauti konkrečios rūšies nekilnojamąjį turtą*			
			tik žemės plotą (vertė Eur)	tik miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės arba miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės, miško ar vandens telkinio plotą (vertė Eur)
1	2	3	4	5	6	7
	Pretendentų nėra					

XI. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise statiniams ar įrenginiams eksploatuoti reikalingi žemės sklypai.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Statinių ar įrenginių, kurių eksploatavimui projektuojami žemės sklypas (-i), unikalūs numeriai
1	2	3	4
1.		2023-10-27 11FP-2149	4400-0986-3405, 4400-0986-3438, 4400-0986-3470, 4400-0986-3492, 4400-0986-3549
2.		2023-11-15 11NT-2	4400-6100-1441, 4400-6098-5931, 4400-6098-5942, 4400-6098-5953, 4400-6098-5986, 4400-6098-5997, 4400-6098-6007, 4400-6098-4501
3.		2024-03-01 1GD-11209	7298-0012-1017, 7298-0012-1028, 7298-0012-1039, 7298-0012-1040, 7298-0012-1054, 7298-0012-1060, 7298-0012-1071, 7298-0012-1082

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės ploto Nr.***	plotas (ha)	gavimo tikslas**
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.		2023-05-31 11FP-1071	5,00	nuoma						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.		2023-06-01 11FP-1079	2,00	nuoma						
3.		2023-07-19 11FP-1429	10,00	nuoma						
4.		2023-08-16 11FP-1605	2,24	nuoma						
5.		2023-08-18 11FP-1625	10,00	nuoma						
6.		2023-09-12 11FP-1824	3,00	nuoma						
7.		2023-10-27 11FP-2148	1,00	nuoma						
8.		2023-11-28 11FP-2399	0,40	nuoma						
9.		2024-06-04 1GD-39279	6,00	nuoma						
10.		2024-06-26 1GD-18483	0,33	pirkimas	906					
11.		2024-07-01 1GD-19034	50,00	nuoma						
12.		2024-07-09 1GD-47607				133,14	patikėjimas			
13.		2024-07-09 1GD-47450	0,70	nuoma						
14.		2024-08-05 1GP-23822	4,30	nuoma						

* Skiltyje nurodomi norimo gauti turto piniginė išraiška eurais tais atvejais, kai pagal teisės aktus pilietis turi teisę gauti tik konkrečios rūšies nekilnojamąjį turtą, pavyzdžiui, žemę arba mišką, tik mišką.

** Nurodoma, koku teisiniu pagrindu asmuo pageidauja gauti valstybinę žemę, t. y. nuomos, panaudos, patikėjimo teise valdyti arba įsigyti iš valstybės.

*** Nurodomas pageidaujamo pirkti ar nuomoti įsiterpusio laisvos valstybinės žemės, miško ploto numeris, suteiktas šiam plotui laisvos žemės fondo žemės plane.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS GRAŽINTI NATŪRA, PERDUOTI AR SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS KAUNO APSKRITIES RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NEMAKŠČIŲ SENIŪNIJOS NEMAKŠČIŲ KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-08-07 Nr. 3RKJ-252-(15.3.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-08-07 17:28:35 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-08-07 17:28:42 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-08-07 20:38:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-08-07 20:38:01 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS