



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR  
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS  
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL KAUNO APSKRITIES KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS PALOMENĖS  
SENIŪNIJOS LIVINTŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS  
PROJEKTO RENGIMO**

2024 m.

*rugsėjo 12* d. Nr. *3RK1-277/15.3.6E.*  
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27, 28 ir 29 punktais ir veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. gruodžio 29 d. įgaliojimą Nr. 1Į-801-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdama į Kauno apskrities Kaišiadorių rajono savivaldybės Palomenės seniūnijos Livintų kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą rengiančios UAB „Viriga“ pateiktus dokumentus:

**1. N u s p r e n d ž i u:**

1.1. rengti Kauno apskrities Kaišiadorių rajono savivaldybės Palomenės seniūnijos Livintų kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą.

1.2. neprojektuoti naujų valstybinės žemės sklypų, numatomų parduoti aukcione.

**2. T v i r t i n u:**

2.1. 51,0539 ha ploto teritoriją Kauno apskrities Kaišiadorių rajono savivaldybės Palomenės seniūnijos Livintų kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektui rengti ir jos ribas;

2.2. Kauno apskrities Kaišiadorių rajono Palomenės seniūnijos Livintų kadastro vietovėje nustatytus laisvos valstybinės žemės fondo žemės (LŽF) plotus pagal pridedamą žiniaraštį.

**3. N u s t a t a u, kad:**

3.1. Kauno apskrities Kaišiadorių rajono savivaldybės Palomenės seniūnijos Livintų kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto rengimo pradžia – 2024 m. rugsėjo 27 d.;

3.2. asmenys, pageidaujantys šio įsakymo 2.1 papunktyje nurodytoje teritorijoje pirkti arba nuomoti žemės iš valstybės prašymus gali pateikti Nacionalinės žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos iki 2024 m. rugsėjo 10 d.;

3.3. Kauno apskrities Kaišiadorių rajono savivaldybės Palomenės seniūnijos Livintų

kadaastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektas turi būti parengtas iki 2025 m. vasario 27 d.

4. Įpareigoju:

4.1. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyr. specialistę Jovitą Girdžijauskienę nedelsiant inicijuoti informacijos spaudoje paskelbimą apie šio įsakymo 2.1 papunktyje nurodytoje teritorijoje pradedamą rengti žemės reformos žemėtvarkos projektą;

4.2. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyr. specialistę Jolitą Nevulienę šį įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui (Gedimino pr. 19, Vilnius) Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėja

Vilma Tumosienė



**KAUNO APSKRITIES KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE PALOMENĖS SENIŪNIJOJE LIVINTŲ KADASTRO VIETOVĖJE  
NUSTATYTŲ LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS (LŽF) PLOTŲ (HA)  
Ž I N I A R A Š T I S**

| Kadastr<br>o<br>vietovės<br>bloko<br>Nr.                                                                                                                                                                                  | Sklypo<br>Nr. | Kaimo pavadinimas | Bendras LŽF<br>plotas<br>(iš jo<br>saugomose<br>teritorijose) | LŽF plotų eksplikacija, ha                             |                                                              |                                                |                                                                                         |                                                                  | Laisvos žemės fondo<br>žemei priskirto žemės<br>sklypo, kuris<br>suprojektuotas žemės<br>reformos žemėtvarkos<br>projekte ar jam<br>prilyginamuose žemės<br>sklypų planuose,<br>projektinis numeris ir<br>įsakymo, kuriuo<br>patvirtintas žemės<br>reformos žemėtvarkos<br>projektas ar jam<br>prilyginamas žemės sklypo<br>planas, priėmimo data | Pastabos |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                                                                                                                                                                                                                           |               |                   |                                                               | Žemės ūkio naudmenos<br>(iš jų saugomose teritorijose) |                                                              | Miškas<br>(iš jo<br>saugomose<br>teritorijose) | Vandens<br>telkiniai<br>(ežerai,<br>tvenkiniai)<br>(iš jų<br>saugomose<br>teritorijose) | Kitos žemės<br>naudmenos<br>(iš jų<br>saugomose<br>teritorijose) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |
|                                                                                                                                                                                                                           |               |                   |                                                               | iš viso<br>(iš jų saugomose<br>teritorijose)           | iš jų ariamoji<br>žemė (iš jos<br>saugomose<br>teritorijose) |                                                |                                                                                         |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |
|                                                                                                                                                                                                                           |               |                   |                                                               |                                                        |                                                              |                                                |                                                                                         |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |
| 1                                                                                                                                                                                                                         | 2             | 3                 | 4                                                             | 5                                                      | 6                                                            | 7                                              | 8                                                                                       | 9                                                                | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 11       |
| LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja žemės ūkio veiklos subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės<br>įsigijimo įstatymo 2 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas sąlygas |               |                   |                                                               |                                                        |                                                              |                                                |                                                                                         |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |
| -                                                                                                                                                                                                                         | -             | -                 | -                                                             | -                                                      | -                                                            | -                                              | -                                                                                       | -                                                                | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -        |
| LŽF plotai, kuriuos pagal bendruosius planus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai                                                                                                                                       |               |                   |                                                               |                                                        |                                                              |                                                |                                                                                         |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |
| -                                                                                                                                                                                                                         | -             | -                 | -                                                             | -                                                      | -                                                            | -                                              | -                                                                                       | -                                                                | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -        |
| Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai                                                                                                                                                                          |               |                   |                                                               |                                                        |                                                              |                                                |                                                                                         |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |
| 0002                                                                                                                                                                                                                      | 40            | Pašulių           | 0,18                                                          |                                                        |                                                              | 0,18                                           |                                                                                         |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | be kelio |
| 0002                                                                                                                                                                                                                      | 351-2         | Pašulių           | 1,3223                                                        | 1,3223                                                 |                                                              |                                                |                                                                                         |                                                                  | 2017-12-05;<br>6VĮ-1053-(14.6.2.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | nuoma    |
| 0002                                                                                                                                                                                                                      | 349           | Pašulių           | 0,3900                                                        | 0,3900                                                 |                                                              |                                                |                                                                                         |                                                                  | 2017-01-18;<br>6VĮ-133-(14.6.2.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | nuoma    |
| 0002                                                                                                                                                                                                                      | 55            | Pašulių           | 0,62                                                          | 0,62                                                   |                                                              |                                                |                                                                                         |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |
| LŽF priskirti įsiterpę laisvos valstybinės žemės plotai                                                                                                                                                                   |               |                   |                                                               |                                                        |                                                              |                                                |                                                                                         |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |
| 0002                                                                                                                                                                                                                      | 19-1          | Beištrakių        | 0,43                                                          | 0,43                                                   |                                                              |                                                |                                                                                         |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |
| 1                                                                                                                                                                                                                         | 2             | 3                 | 4                                                             | 5                                                      | 6                                                            | 7                                              | 8                                                                                       | 9                                                                | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 11       |

|                 |       |           |        |        |      |      |   |      |                                   |    |              |
|-----------------|-------|-----------|--------|--------|------|------|---|------|-----------------------------------|----|--------------|
| 0002            | 19-2  | Beištrakų | 0,62   | 0,62   |      |      |   |      |                                   |    |              |
| 0002            | 52    | Pašulių   | 0,33   | 0,33   |      |      |   |      |                                   |    |              |
| 0001            | 59    | Pašulių   | 1,13   | 1,13   |      |      |   |      |                                   |    |              |
| 0001            | 62    | Pašulių   | 0,27   |        |      | 0,27 |   |      |                                   |    |              |
| 0001            | 63    | Pašulių   | 0,12   |        |      | 0,12 |   |      |                                   |    |              |
| 0001            | 64    | Livintų   | 0,72   |        |      | 0,47 |   | 0,25 |                                   |    |              |
| 0001            | 65    | Livintų   | 0,23   |        |      | 0,23 |   |      |                                   |    |              |
| 0001            | 66    | Livintų   | 0,15   | 0,15   |      |      |   |      |                                   |    |              |
| 0002            | 69    | Beištrakų | 0,54   | 0,54   | 0,54 |      |   |      |                                   |    | nėra kelio   |
| Kiti LŽF plotai |       |           |        |        |      |      |   |      |                                   |    |              |
| 0002            | 54    | Pašulių   | 1,5200 | 1,5200 |      |      |   |      | 2017-12-05;<br>6VĮ-1053-(14.6.2.) |    | nuoma        |
| 0001            | 14    | Pašulių   | 1,03   | 1,03   |      |      |   |      |                                   |    | paveldėta LR |
| 0001            | 29-4  | Mackūnų   | 4,40   |        |      | 0,60 |   | 3,80 |                                   |    |              |
| 0001            | 323-2 | Pašulių   | 0,78   |        |      | 0,78 |   |      | 2013-10-15;<br>6VĮ-(14.2.6.)-927  |    | nėra kelio   |
| 0001            | 29    | Mackūnų   | 1,39   |        |      |      |   | 1,39 |                                   |    |              |
| 0001            | 29-1  | Mackūnų   | 0,90   | 0,50   |      |      |   | 0,40 |                                   |    |              |
| 0001            | 29-2  | Mackūnų   | 0,36   |        |      | 0,36 |   |      |                                   |    |              |
| 0001            | 3     | Mackūnų   | 0,38   |        |      | 0,38 |   |      |                                   |    |              |
| 0001            | 41    | Mackūnų   | 0,30   |        |      | 0,30 |   |      |                                   |    |              |
| 0001            | 4     | Pašulių   | 0,24   |        |      | 0,24 |   |      |                                   |    |              |
| 0001            | 7     | Pašulių   | 0,92   | 0,92   |      |      |   |      |                                   |    |              |
| 0001            | 10    | Pašulių   | 1,27   |        |      | 0,48 |   | 0,79 |                                   |    |              |
| 0001            | 351-1 | Pašulių   | 2,6216 | 2,6216 |      |      |   |      | 2017-12-05;<br>6VĮ-1053-(14.6.2.) |    | nuoma        |
| 0001            | 30-1  | Pašulių   | 0,06   |        |      |      |   | 0,06 |                                   |    |              |
| 0001            | 5     | Pašulių   | 0,16   |        |      | 0,16 |   |      |                                   |    |              |
| 0001            | 15    | Pašulių   | 0,22   |        |      | 0,22 |   |      |                                   |    |              |
| 0001            | 46    | Pašulių   | 0,65   |        |      | 0,45 |   | 0,20 |                                   |    |              |
| 0001            | 18-1  | Livintų   | 7,30   | 2,20   |      |      |   | 5,10 |                                   |    |              |
| 0001            | 18-2  | Livintų   | 1,59   |        |      | 1,59 |   |      |                                   |    |              |
| 0001            | 20    | Livintų   | 0,24   |        |      | 0,24 |   |      |                                   |    |              |
| 1               | 2     | 3         | 4      | 5      | 6    | 7    | 8 | 9    | 10                                | 11 |              |

|      |        |            |         |         |      |              |  |       |       |
|------|--------|------------|---------|---------|------|--------------|--|-------|-------|
|      |        |            |         |         |      |              |  |       |       |
| 0002 | 25     | Livintų    | 3,10    |         |      |              |  |       |       |
| 0002 | 13     | Kieliškių  | 1,17    |         |      | 3,10<br>1,17 |  |       |       |
| 0002 | 11     | Beištrakių | 3,35    |         |      | 1,15<br>1,50 |  |       |       |
| 0002 | 31     | Beištrakių | 2,40    |         |      | 2,40         |  | 0,70  |       |
| 0001 | 348-1  | Šilinių    | 0,74    |         |      | 0,60         |  | 0,14  | nuoma |
| 0001 | 57-2   | Šilinių    | 0,08    |         |      |              |  |       |       |
| 0001 | 348-2  | Šilinių    | 0,67    |         |      | 0,67         |  |       | nuoma |
| 0001 | 57-2-1 | Šilinių    | 0,02    |         |      | 0,02         |  |       |       |
| 0001 | 348-3  | Šilinių    | 0,24    |         |      | 0,20         |  | 0,04  | nuoma |
| 0001 | 58     | Šilinių    | 0,26    |         |      |              |  | 0,26  |       |
| 0002 | 345-1  | Beištrakių | 0,25    |         |      | 0,25         |  |       | nuoma |
| 0002 | 345-2  | Beištrakių | 3,70    |         |      | 3,70         |  |       | nuoma |
| 0001 | 60     | Livintų    | 0,40    |         |      | 0,20         |  | 0,20  |       |
| 0001 | 61     | Livintų    | 0,36    |         |      |              |  | 0,17  |       |
| 0001 | 67     | Livintų    | 0,24    |         |      | 0,20         |  | 0,04  |       |
| 0002 | 68     | Beištrakių | 0,57    |         |      | 0,50         |  | 0,07  |       |
| 0001 | 70     | Guronių    | 0,05    |         |      |              |  | 0,02  |       |
| 0001 | 71     | Guronių    | 0,07    |         |      |              |  | 0,07  |       |
|      |        | IŠ VISO    | 51,0539 | 23,9939 | 5,19 | 13,36        |  | 13,70 |       |



| DETALŪS METADUOMENYS                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | DĖL KAUNO APSKRITIES KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS PALOMENĖS SENIŪNIJOS LIVINTŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO                                                                                                                                                                                          |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2024-08-12 Nr. 3RKJ-277-(15.3.6 E.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Vilma Tumosienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius                                                                                                                                                                                              |
| Sertifikatas išduotas                                                                                | VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2024-08-12 08:54:00 (GMT+03:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Parašo formatas                                                                                      | XAdES-T                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2024-08-12 08:54:07 (GMT+03:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius                                                   | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                                                 | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                                                            | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-08-12 09:29:01)                                                                                                                                                                                                             |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | Nuorašą suformavo 2024-08-12 09:29:01 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS                                                                                                                                                                                                                                                                  |