



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS ROZALIMO
SENIŪNIJOS ROZALIMO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2023 m. sausio d. Nr. 5VĮ- -(15.5.1 E.)
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 4 straipsnio 2 dalies 3 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 29, 30, 89–95 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. gruodžio 29 d. įgaliojimą Nr. 1Į-778-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūros skyriaus vedėjos 2024 m. sausio 11 d. patvirtintą žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-5-(7.3.):

1. T v i r t i n u:

1.1. Šiaulių apskrities Pakruojo rajono savivaldybės Rozalimo seniūnijos Rozalimo kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos

žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. N e t v i r t i n u Projekte suformuotų įsiterpusių valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypų Nr. 901, Nr. 914 ir Nr. 919.

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją specialistę Ingą Zemlickienę per 5 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2010 m. rugsėjo 7 d. įsakymu Nr. 1P-90 „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“ (nauja redakcija nuo 2023-01-04), nustatyta tvarka ir terminais.

Skyriaus vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2024 m. sausio d. įsakymu Nr. Nr. 5VI- (15.5.1 E.)

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai naudotis	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Pakruojo rajono savivaldybė	XI	899	-	-	-	-	-	-	0,07	Konservacinė / Kultūros paveldo objektų žemės sklypai	119	115
2.	V. S. A.	XI	900	-	-	-	0,10	-	-	-	Kita / vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102; 106; 119	-
3.	L. J.	XII	902	-	-	-	-	1,50	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106; 121; 163; 152	-
4.	J. J.	XII	903	-	-	-	-	0,95	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121; 163; 152	115 - numatomas
5.	J. J.	XII	904	-	-	-	-	0,24	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121; 152	-
6.	J. J.	XII	905	-	-	-	-	2,25	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	107; 121; 152; 163	-
7.	J. J.	XII	906	-	-	-	-	4,16	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121; 152	-
8.	J. J.	XII	907	-	-	-	-	5,54	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121; 152; 163; 164	-
9.	J. J.	XII	908	-	-	-	-	1,52	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	107; 121; 152	-
10.	D. G.	XII	909	-	-	-	-	0,10	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121; 152; 120	115 - numatomas

1	2	3	4	5	5	7	8	9	10	11	12	13	14
11.	B. D.	XII	910	-	-	-	-	0,20	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 106; 121; 152	-
12.	B. D.	XII	911	-	-	-	-	0,50	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 121; 152	115 - numatomas
13.	L. Ž.	XII	912	-	-	-	-	0,14	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106; 121; 152	-
14.	L. Ž.	XII	913	-	-	-	-	0,39	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106; 152	-
15.	A. V.	XII	915	-	-	-	-	0,59	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121; 152	-
16.	A. V.	XII	916	-	-	-	-	0,48	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106; 121; 152	215
17.	M. N.	XII	917	-	-	-	-	1,35	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106; 121; 152	215
18.	A. N.	XII	918	-	-	-	-	1,90	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121; 152; 163; 164	-
19.	M. N.	XII	920	-	-	-	-	3,00	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121; 152	-
20.	M. N.	XII	921	-	-	-	-	1,23	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106; 121; 152; 163	-
21.	J. E.	XII	922	-	-	-	-	0,46	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121; 152	215
22.	J. E.	XII	923	-	-	-	-	0,47	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 121; 152; 163; 164; 131	-
23.	J. E.	XII	924	-	-	-	-	0,87	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121; 152	-
24.	J. E.	XII	925	-	-	-	-	1,19	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 106; 121; 152; 163	-
25.	ŽŪB	XII	926	-	-	-	-	2,29	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 121; 152	-
26.	V. K.	XII	927	-	-	-	-	2,75	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121; 131; 152; 163	-
27.	V. K.	XII	928	-	-	-	-	6,50	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	163; 164; 121; 152	115 - numatomas
28.	K.V.	XII	929	-	-	-	-	0,28	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 106; 121; 152	-

1	2	3	4	5	5	7	8	9	10	11	12	13	14
29.	K. V.	XII	930	-	-	-	-	0,20	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 121; 152	-
30.	K. V.	XII	931	-	-	-	-	0,32	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 106; 121; 152	-
31.	K. V.	XII	932	-	-	-	-	1,63	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 106; 121; 152	215
32.	K. V.	XII	933	-	-	-	-	1,00	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106; 121; 152	215
33.	R. J.	XII	934	-	-	-	-	3,42	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106; 121; 152	-
34.	R. J.	XII	935	-	-	-	-	2,83	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 121; 163; 152	-
35.	R. J.	XII	936	-	-	-	-	2,30	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	107; 163; 121; 152	115 - numatomas
36.	R. Š.	XII	937	-	-	-	-	0,38	-	-	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121; 152	-

PAAIŠKINIMAS:

102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);

106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

107 - Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis);

119 - Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis);

120 - Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

131 - Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis);

152 – Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);

163 – Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis);

164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2024 m. sausio d. įsakymu Nr. Nr. 5VĮ- (15.5.1 E.)

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdomas	perduodamas neatlygintinai naudotis			
					grąžinamas nuosavybėn	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	J. J.	XII	2000-09-29 Nr. 1882	153-1	-	-	-	-	1,39	-	-	žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101; 102; 121; 163; 164; 152	115 numatomas
2.	J. J.	XII	2000-09-29 Nr.1882	12-2	-	-	-	-	1,2359	-	-	žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	107;121; 163; 152	-
3.	J. J.	XII	2000-09-29; Nr.1882	12-1	-	-	-	-	1,5080	-	-	žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	107; 121; 152	-
4.	J. J.	XII	2000-09-29 Nr.1882	83	-	-	-	-	2,00	-	-	žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	119; 121; 163; 164; 152	-
5.	E. I.	XII	2000-09-29 Nr.1882	30-1	-	-	-	-	0,77	-	-	žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 121; 163; 164; 152	115 numatomas
6.	ŽŪB	XII	2000-09-29 Nr.1882	184-2	-	-	-	-	0,67	-	-	žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 121; 152	115 numatomas
7.	A.V.	XII	2000-09-29 Nr.1882	103-1	-	-	-	-	1,86	-	-	žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 121; 152	-

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	<i>12</i>	<i>13</i>	<i>14</i>	<i>15</i>
8.	A.V.	XII	2000-09-29; Nr.1882	103-2	-	-	-	-	1,01	-	-	žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102; 121; 152	-

PAAIŠKINIMAS:

101- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);

107 - Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis);

119 - Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis);

121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

152 – Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);

163 – Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis);

164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS ROZALIMO SENIŪNIJOS ROZALIMO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-01-26 Nr. 5VJ-158-(15.5.1 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-01-26 10:23:24 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2024-01-26 10:23:32 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-01-06 10:43:04 – 2026-01-05 10:43:04
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, i.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-01-26 11:28:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-01-26 11:28:00 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS