



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO NEMENČINĖS SENIŪNIJOS
RAUDONDVARIO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO**

2024 m.

d. Nr. 2VĮ-
Vilnius

-(15.2.1 E.)

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“,

3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 25 ir 122 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. gruodžio 29 d. įgaliojimą Nr. 1Į-838-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. N u s p r e n d ž i u rengti Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Nemenčinės seniūnijos Raudondvario kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui.

2. T v i r t i n u:

2.1. 62,83 ha ploto teritoriją Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Nemenčinės seniūnijos Raudondvario kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas;

2.2. Asmenų, pateikusių prašymus perduoti ar suteikti nuosavybėn neatlygintinai žemės, miško sklypus ar vandens telkinius, taip pat perduoti valstybinės žemės sklypus Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Nemenčinės seniūnijos Raudondvario kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama).

3. N u s t a t a u, kad Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Nemenčinės seniūnijos Raudondvario kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – 2024 m. birželio 14 d., kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Daną Juchnevičiūtę šį įsakymą per 3 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2010 m.

rugsėjo 7 d. įsakymu Nr. 1P-90 „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja
Baumilienė

Justina

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2024 m.d. įsakymu
Nr. 2VĮ- -(15.2.1 E.)

ASMENU, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS PERDUOTI AR SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR
VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO
NEMENČINĖS SENIŪNIJOS RAUDONDVARIO KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAS

IX. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems žemės sklypai, miškas ir vandens telkiniai kitiems Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 8 punkte nenurodytiems piliečiams, kurių turėti žemė, miškas, vandens telkiniai pagal Įstatymą priskirti valstybės išperkamiems arba kurių turėtas miškas ar vandens telkiniai neišliko; perduodami nuosavybėn neatlygintinai piliečiams, kurių šeimos po 1939 metų buvo įkeldintos į Lietuvos Respublikos teritoriją iš nuosavybės teise turėtų ūkių Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose, – tokio paties ploto žemės sklypai, kokius nuosavybės teise jie turėjo Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose, išskaičius tą žemės sklypo plotą, kurį jie gavo pagal Žemės reformos įstatymo 10 straipsnio dalies 2 ir 8 punktus, taip pat perduodami nuosavybėn neatlygintinai padidinti iki 100 procentų žemės sklypai piliečiams, kurie yra 1918–1920 m. nepriklausomybės kovų kariai savanoriai, pasipriešinimo (rezistencijos) dalyviai, politiniai kaliniai, tremtiniai, Vyčio Kryžiaus ordinu apdovanoti asmenys, taip pat jų sutuoktiniai, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), jeigu jų norima natūra susigrąžinti žemė yra kitos apskrities teritorijoje ir užimta asmeninio ūkio ar valstiečio ūkio.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados ar Pažymos gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Pagal Pažymą turi teisę gauti žemės plotą (ha)	Pagal Išvadą turi teisę gauti konkrečios rūšies nekilnojamąjį turimą			
				tik žemės plotą (vertė Eur)	tik miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės arba miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės, miško ar vandens telkinio plotą (vertė Eur)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Mečislav Genrik Jurevič	2024-02-07 Nr. 2IP-8-(15.2.23.)	–	–	0,0511 ha (710 Eur)	–	–

XI. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise statiniams ar įrenginiams eksploatuoti reikalingi žemės sklypai.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Statinių ar įrenginių, kurių eksploatavimui projektuojami žemės sklypas (-i), unikalūs numeriai
1	2	3	4
1.	Lolita Račinskė	2023-09-15 Nr. 48FP-6219	4197-3024-0013

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusi o žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusi o žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas
1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	ŽŪB „Agrolinijos“	2022-02-17 Nr. 48JP-666	–	–	–	1,44	ilgalaikė nuoma			
2.	Valerijan Špilevskij	2023-05-24 Nr. 3545	–	–	–	0,30	ilgalaikė nuoma	–	–	–
3.	Domantas Urbonas	2023-07-05 Nr. 48FP-4627	–	–	–	1,25	ilgalaikė nuoma	–	–	–
4.	Aleksandr Janecki	2023-07-21 Nr. 4960	–	–	–	0,50	ilgalaikė nuoma	–	–	–

Vilniaus apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėja

(parašas)

Justina Baumilienė

Vilniaus apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja

(parašas)

Asta Tumanovė

Vilniaus apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vyr. specialistė

(parašas)

Ana Tretiak

0200	72	Nemenčinės II k.	0,04	-	0,04	-	0,04	-	-	-	-	-	-	-		
0200	59	Kukutiškių k.	0,23	-	0,21	-	0,21	-	0,02	-	-	-	-	-		
0200	59-1	Kukutiškių k.	0,05	-	0,05	-	0,05	-	-	-	-	-	-	-		
Asmeninio ūkio teritorijoje nustatyti LŽF plotai																
0500	105	Sklėriškių k.	0,07	-	0,07	-	0,07	-	-	-	-	-	-	-		
LŽF priskirti įsiterpę laisvos valstybės žemės plotai																
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Kiti LŽF plotai																
0100	21	Liucionių k.	0,48	-	-	-	-	-	0,48	-	-	-	-	-		
0100	22	Liucionių k.	1,78	-	-	-	-	-	1,78	-	-	-	-	-		
0100	23	Liucionių k.	0,57	-	-	-	-	-	0,57	-	-	-	-	-		
0100	25	Ažubalių vs.	0,87	-	-	-	-	-	0,87	-	-	-	-	-		
0100	26	Liucionių k.	4,05	-	-	-	-	-	3,11	-	-	-	0,94	-		
0100	27	Raudondvario k.	0,14	-	-	-	-	-	0,14	-	-	-	-	-		
0200	38	Tuščiulių k.	0,30	-	-	-	-	-	0,30	-	-	-	-	-		
0200	39	Tuščiulių k.	0,75	-	-	-	-	-	0,75	-	-	-	-	-		
0200	40	Tuščiulių k.	0,18	-	-	-	-	-	0,18	-	-	-	-	-		
0200	41	Tuščiulių k.	0,58	-	-	-	-	-	0,58	-	-	-	-	-		
0200	44	Nemenčinės II k.	0,58	-	0,58	-	0,58	-	-	-	-	-	-	-		
0200	45	Nemenčinės II k.	0,59	-	0,59	-	0,59	-	-	-	-	-	-	-		
0200	48	Karveliškių vs.	0,27	-	-	-	-	-	0,27	-	-	-	-	-		
0200	50	Karveliškių vs.	0,35	-	-	-	-	-	0,35	-	-	-	-	-		
0200	60	Kreivalaužių k.	0,03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,03	-		
0300	31	Beviršės k.	0,56	-	-	-	-	-	0,28	-	-	-	0,28	-		
0300	32	Pakryžės k.	2,44	-	-	-	-	-	2,44	-	-	-	-	-		
0300	33	Pakryžės k.	0,93	-	-	-	-	-	0,93	-	-	-	-	-		
0300	35	Pakryžės k.	1,95	-	-	-	-	-	1,95	-	-	-	-	-		
0300	36	Pakryžės k.	2,86	-	-	-	-	-	2,39	-	-	-	0,47	-		
0400	2	Voskonių k.	8,00	-	-	-	-	-	6,76	-	-	-	1,24	-		
0400	3	Voskonių k.	7,24	-	-	-	-	-	7,24	-	-	-	-	-		
0400	4	Voskonių k.	4,37	-	-	-	-	-	4,37	-	-	-	-	-		
0400	6	Ružiškių k.	3,01	-	-	-	-	-	2,96	-	-	-	0,05	-		
0400	7	Radivoniškių k.	0,62	-	-	-	-	-	0,62	-	-	-	-	-		
0400	8	Unėniškių k.	0,78	-	-	-	-	-	0,78	-	-	-	-	-		

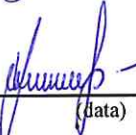
0400	11	Maciūnų vs.	1,48	-	-	-	-	-	1,48	-	-	-	-	-		
0400	54	Voskonių k.	0,33	-	-	-	-	-	0,33	-	-	-	-	-		
0500	13	Rudausių k.	1,51	-	-	-	-	-	1,23	-	-	-	0,28	-		
0500	15	Rudausių k.	2,54	-	-	-	-	-	2,54	-	-	-	-	-		
0500	16	Žukonių k.	2,75	-	-	-	-	-	2,21	-	-	-	0,54	-		
0500	18	Žukonių k.	1,66	-	-	-	-	-	1,46	-	-	-	0,20	-		
0500	19	Žukonių k.	1,68	-	-	-	-	-	1,68	-	-	-	-	-		
0500	20	Rudausių k.	0,73	-	-	-	-	-	0,73	-	-	-	-	-		
0200	62	Nemenčinės II k.	0,05	-	0,05	-	0,05	-	-	-	-	-	-	-		
0200	65	Vilkaraisčio k.	0,20	-	0,20	-	0,20	-	-	-	-	-	-	-		
0200	66	Vilkaraisčio k.	0,04	-	0,04	-	0,04	-	-	-	-	-	-	-		
0100	67	Raudondvario k.	0,09	-	0,09	-	0,09	-	-	-	-	-	-	-		
0100	68	Raudondvario k.	0,58	-	0,58	-	0,58	-	-	-	-	-	-	-		
0100	69	Stripūnų k.	0,27	-	0,27	-	0,27	-	-	-	-	-	-	-		
0100	71	Stripūnų k.	0,04	-	0,04	-	0,04	-	-	-	-	-	-	-		
0500	73	Žukonių k.	0,51	-	-	-	-	-	0,49	-	-	-	0,02	-		
0400	74	Maciūnų vs.	1,29	-	-	-	-	-	0,95	-	-	-	0,34	-		
0200	80	Tuščiulių k.	0,82	-	0,15	-	-	-	0,07	-	-	-	0,60	-		
0100	975-2	Strapos vs.	1,25	-	0,59	-	0,19	-	0,60	-	-	-	0,06			4172/0100:0243
0500	912-2	Pailgės k.	0,27	-	0,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Viso:			62,8300	0,0000	3,8900	0,0000	3,0700	0,0000	53,8900	0,0000	0,0000	0,0000	5,0500	0,0000	x	x

Parengė:
Specialistas

Suderinta:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyr. specialistas(ė)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja


(parašas)


(data)

(data)


(vardas, pavardė)


(parašas)

(parašas)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO NEMENČINĖS SENIŪNIJOS RAUDONDVARIO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-05-17 Nr. 2VĮ-664-(15.2.1 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Justina Baumilienė, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	JUSTINA BAUMILIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-05-17 11:32:39 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymeje nurodytas laikas	2024-05-17 11:32:58 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-04-22 11:03:42 – 2026-04-21 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-05-17 13:05:03)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-05-17 13:05:03 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS