



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
VILNIAUS RAJONO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR
PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO**

2022 m. _____ d. Nr. 48KPĮ- _____ -(14.48.124 E.)
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 39 straipsnio 1 dalies punktu, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 6.3 papunkčiu, 16 ir 19 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2021 m. balandžio 2 d. įgaliojimą Nr. 1Į-295-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“ ir atsižvelgdama į A. J. 2022 m. birželio 16 d. prašymą:

1. N u s t a t a u kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžią ir planavimo tikslus, kurio:

1.1. planuojama teritorija: Vilniaus apskr., Vilniaus r. sav., Maišiagalos sen., Giedraitiškių k., kadastro Nr. 4132/0400:0403, plotas 0,5700 ha;

1.2. planavimo tikslas (tikslai): parinkti ūkininko sodybos vietą, parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą;

1.3. uždaviniai: suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną, suplanuoti kelių išdėstymą, nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas, nustatyti melioracijos statinių ir inžinerinių tinklų išdėstymą, suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną;

1.4. planavimo organizatorė: A. J.

2. N u r o d a u planavimo organizatorei A. J. vadovaujantis Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo

plėtos žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 20 - 22 punktais:

2.1. pagal planavimo tikslus parengti ir patvirtinti planavimo darbų programą;

2.2. apie priimtą sprendimą dėl kaimo plėtos žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų bei patvirtintą planavimo darbų programą paskelbti seniūnijos, kurioje yra planuojama teritorija, skelbimų lentoje ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos interneto svetainėje (paskelbiant joje visą sprendimą ir planavimo darbų programą arba pateikiant nuorodą į šiuos dokumentus ŽPDRIS);

2.3. prieš pradėdant rengti kaimo plėtos žemėtvarkos projektą, gauti planavimo sąlygas iš atitinkamos institucijos, nurodytos Kaimo plėtos žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtos žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 23 punkte.

Šis įsakymas ne vėliau kaip per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Vyriausiajai administracinių ginčų komisijai arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui.

Vedėja

Irena Jankuvienė

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2022-08-01 Nr. 48KPJ-443-(14.48.124 E.) |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | – |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Irena Jankuvienė, Vilniaus rajono skyriaus vedėja, Vilniaus rajono skyrius |
| Sertifikatas išduotas | IRENA JANKUVIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2022-08-01 08:06:20 (GMT+03:00) |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2022-08-01 08:06:25 (GMT+03:00) |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2021-01-13 10:48:21 – 2024-01-13 10:48:21 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, i.k. 188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:37:35 iki 2024-12-19 09:37:35 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | – |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius | – |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | – |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | – |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | – |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.43 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-05-13 13:39:31) |
| Paieškos nuoroda | – |
| Papildomi metaduomenys | Nuorašą suformavo 2024-05-13 13:39:31 Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo sistema |

TVIRTINU

Planavimo organizatorius:

A. J.

2022 m. rugpjūčio 24 d.

SUDERINTA

Rengėjas:

UAB „KRIANTA“

Direktorius Kšišto

2022 m. rugpjūčio 24 d.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

Dokumento pavadinimas Žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastro Nr. 4132/0400:0403), esančio Vilniaus r. sav., Maišiagalos sen., Giedraitiškių k., kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkininko sodybos ir žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti

| | |
|---|---|
| Specialiojo plano rengimo pagrindas | Įsakymas dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto (ūkininko sodybos ir žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietos parinkimui) rengimo pradžios ir planavimo tikslų 2022-08-01 Nr. 48KPI-443-(14.48.124 E.) |
| Specialiojo plano organizatorius | A. J. |
| Specialiojo plano rengėjas | UAB „Krianta“, adresas: Kalvarijų g. 129-301, Vilnius, tel. (8 5) 277 9655 |
| Planuojamos teritorijos adresas | Vilniaus r. sav., Maišiagalos sen., Giedraitiškių k., |
| Planavimo tikslai | Parinkti ūkininko sodybos vietą ir žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą. |
| Planavimo uždaviniai | Suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (-ų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną, suplanuoti kelių išdėstymą, nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas, nustatyti melioracijos statinių ir inžinerinių tinklų išdėstymą, suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (-ų) teritoriją, nustatant kitos paskirties statinių zoną. |
| Planavimo proceso etapai | Parengiamasis, rengimo ir baigiamasis |
| Tyrimai | Nenumatoma atlikti |
| Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV) | Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. patvirtintu nutarimu Nr. 967 neatliekamas |
| Teritorijos vystymo koncepcija | Nenumatoma |

Planavimo užduotis sudaroma 2 egzemplioriais