



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ (JŲ DALIŲ) PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS  
(KELMĖS MIESTO CIVILINIŲ KAPINIŲ TERITORIJOS TARP S. NERIES IR  
SERBENTŲ GATVIŲ PLĖTRAI) PROCEDŪROS PRADŽIOS**

2024 m. d. Nr. 1P-

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.100 straipsniu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 45 straipsnio 1 dalies 8 punktu, 46 straipsnio 1, 2, 5, 6 ir 7 dalimis, Žemės paėmimo visuomenės poreikiams taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2005 m. rugpjūčio 25 d. nutarimu Nr. 924 „Dėl Žemės paėmimo visuomenės poreikiams taisyklių ir Žemės paėmimo visuomenės poreikiams projektų rengimo įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“, 5.1 ir 8.1 papunkčiais, 9, 11 ir 13 punktais, atsižvelgdama į apie 10 ha teritorijos tarp S. Neries g. ir Serbentų g., Kelmėje, detalųjį planą, patvirtintą Kelmės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. gegužės 28 d. įsakymu Nr. A-654 „Dėl Kelmės miesto civilinių kapinių teritorijos (apie 10 ha) tarp S. Neries ir Serbentų gatvių, Kelmės m., Kelmės r. sav., detaliojo plano patvirtinimo“, Kelmės rajono savivaldybės tarybos 2023 m. gegužės 25 d. sprendimą Nr. T-137 „Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams civilinėms kapinėms praplėsti Kelmės mieste“ ir Kelmės rajono savivaldybės administracijos 2024 m. sausio 19 d. raštą Nr. (7.15. Mr) S-247 „Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūros Kelmės mieste“:

1. T v i r t i n u pridedamus:

1.1. Žemės paėmimo visuomenės poreikiams (Kelmės miesto civilinių kapinių teritorijos tarp S. Neries ir Serbentų gatvių plėtrai) projekto teritorijos ribų planą;

1.2. Žemės sklypų (jų dalių), reikalingų visuomenės poreikiams (Kelmės miesto civilinių kapinių teritorijos tarp S. Neries ir Serbentų gatvių plėtrai), savininkų sąrašą (toliau – Žemės sklypų savininkų sąrašas).

2. N u s t a t a u, kad žemės sklypai (jų dalys), nurodyti Žemės sklypų savininkų sąrašė, patvirtintame šio įsakymo 1.2 papunkčiu, yra reikalingi visuomenės poreikiams (Kelmės miesto civilinių kapinių teritorijos tarp S. Neries ir Serbentų gatvių plėtrai).

3. P r a d e d u žemės sklypų (jų dalių), nurodytų Žemės sklypų savininkų sąrašė, patvirtintame šio įsakymo 1.2 papunkčiu, paėmimo visuomenės poreikiams (Kelmės miesto civilinių kapinių teritorijos tarp S. Neries ir Serbentų gatvių plėtrai) procedūrą.

4. P a v e d u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriui:

4.1. apie šį įsakymą nedelsiant, bet ne vėliau kaip kitą darbo dieną nuo šio įsakymo priėmimo, raštu pranešti valstybės įmonei Registrų centrui, Nacionaline elektroninių siuntų pristatymo, naudojant pašto tinklą, informacine sistema (toliau – E. pristatymo sistema) pateikiant

prašymą dėl juridinio fakto apie žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūros pradžią įregistravimo Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre;

4.2. per 5 darbo dienas nuo šio įsakymo priėmimo:

4.2.1. apie šį įsakymą per E. pristatymo sistemą raštu informuoti žemės sklypų (jų dalių), nurodytų Žemės sklypų savininkų sąrašė, patvirtintame šio įsakymo 1.2 papunkčiu, savininkus; nepavykus įteikti laiškų, atlikti veiksmus, nurodytus Žemės įstatymo 46 straipsnio 5 dalyje;

4.2.2. apie šį įsakymą E. pristatymo sistema pateikiant raštą informuoti Kelmės rajono savivaldybės administraciją;

4.2.3. šį įsakymą paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų administraciniam teismui (adresas: Žygimantų g. 2, Vilnius).

Kanclerė,  
atliekanti direktoriaus funkcijas

Giedrė Ričkutė

## Žemės paėmimo visuomenės poreikiams projekto teritorijos ribų planas

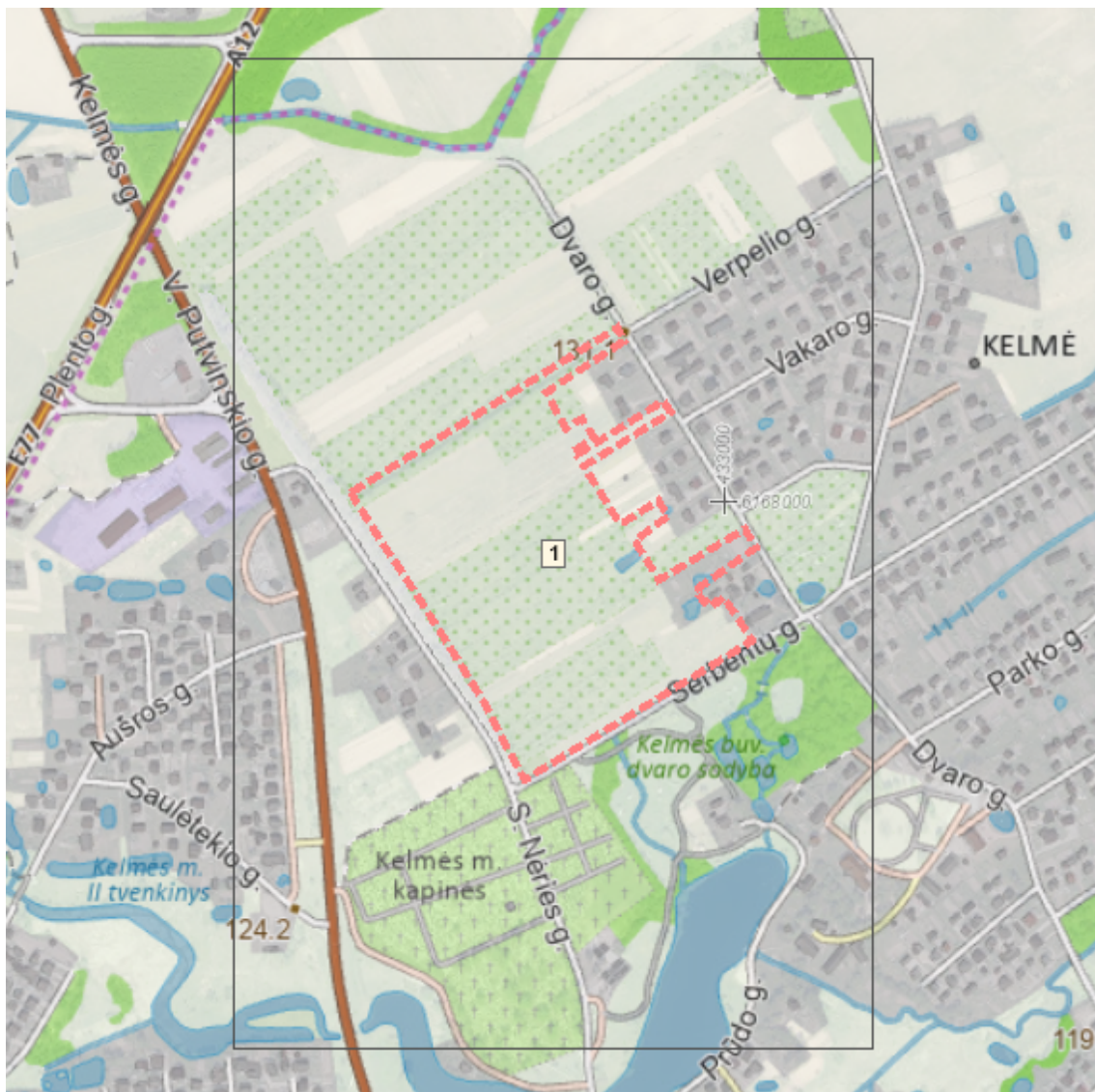
Organizatorius: Kelmės rajono savivaldybės administracija

Projekto rengėjas: \*\*\*

Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.(plotas,ha): 5422/0007:0671 (0,6500ha), 5422/0007:0537 (0,3500ha), 5422/0007:0522 (0,0600ha), 5422/0007:0524 (0,2500ha), 5422/0007:0592 (0,8100ha), 5422/0007:0515 (0,7400ha), 5422/0007:0563 (0,9500ha), 5422/0007:0510 (0,4100ha), 5422/0007:0522 (0,3300ha), 5422/0007:0575 (0,3200ha), 5422/0007:0569 (0,3500ha), 5422/0007:0567 (0,6000ha), 5422/0007:0512 (0,4100ha), 5422/0007:0553 (0,6700ha), 5422/0007:0531 (0,4400ha), 5422/0007:0504 (0,2000ha), 5422/0007:0518 (0,2100ha), 5422/0007:0533 (1,0900ha), 5422/0007:0526 (1,3000ha), 5422/0007:0517 (0,5600ha), 5422/0007:0561 (0,3900ha), 5422/0007:0673 (0,2300ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2024-02-13

### Situacijos schema, lapų išdėstymas



## Sutartiniai ženklai



Galiojimo riba



Kiti sklypai



Visuomenės poreikiams paimami esami privatūs žemės sklypai



Esami privatūs žemės sklypai, kurių dalį reikia paimti visuomenės poreikiams, ir (ar) esami žemės sklypai, kurie jų arba jų dalies paėmimo visuomenės poreikiams tikslais turės būti pertvarkyti (padalyti, atidalyti, sujungti ar perdalyti)



Visuomenės poreikiams paimami esami savivaldybių žemės sklypai



Esami savivaldybių žemės sklypai, kurių dalį reikia paimti visuomenės poreikiams, ir (ar) esami žemės sklypai, kurie jų arba jų dalies paėmimo visuomenės poreikiams tikslais turės būti pertvarkyti (padalyti, atidalyti, sujungti ar perdalyti)



Visuomenės poreikiams paimami esami valstybinės žemės sklypai



Esami valstybinės žemės sklypai, kurių dalį reikia paimti visuomenės poreikiams, ir (ar) esami žemės sklypai, kurie jų arba jų dalies paėmimo visuomenės poreikiams tikslais turės būti pertvarkyti (padalyti, atidalyti, sujungti ar perdalyti)



Laisvos valstybinės žemės plotai

## Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės



GDR10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvinio duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos  
ORT10LT – Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis

Žemės paėmimo visuomenės poreikiams projekto  
teritorijos ribų planas  
1 Lapas. M 1:5000



**ŽEMĖS SKLYPŲ (JŲ DALIŲ), REIKALINGŲ VISUOMENĖS POREIKIAMS  
 (KELMĖS MIESTO CIVILINIŲ KAPINIŲ TERITORIJOS TARP S. NERIES IR  
 SERBENTŲ GATVIŲ PLĖTRAJ), SAVININKŲ SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Žemės sklypo kadastr. Nr.	Žemės sklypo savininko vardas, pavardė / pavadinimas, nuosavybės teisė	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo plotas, ha	Numatomo paimti visuomenės poreikiams žemės sklypo (dalies) plotas, ha
1	2	3	4	5	6
1.	5422/0007:515	Ž. [redacted] – savininkas (valdo asmeninės nuosavybės teise)	Kelmės m.	0,7400	0,7400
2.	5422/0007:526	A. [redacted] Š. [redacted] – savininkė (asmeninės nuosavybės teise valdo 1/5 dalį žemės sklypo) L. [redacted] Š. [redacted] – savininkas (asmeninės nuosavybės teise valdo 1/5 dalį žemės sklypo) D. [redacted] G. [redacted] – savininkė (asmeninės nuosavybės teise valdo 1/5 dalį žemės sklypo) J. [redacted] Š. [redacted] – savininkė (asmeninės nuosavybės teise valdo 1/5 dalį žemės sklypo) K. [redacted] Š. [redacted] – savininkas (asmeninės nuosavybės teise valdo 1/5 dalį žemės sklypo)	Kelmės m.	1,3000	1,3000
3.	5422/0007:563	V. [redacted] M. [redacted] – savininkė (valdo asmeninės nuosavybės teise)	Kelmės m.	0,9500	0,8870
4.	5422/0007:567	I. [redacted] A. [redacted] – savininkė	Kelmės m.	0,6000	0,4193
5.	5422/0007:531	R. [redacted] Š. [redacted] – savininkas (valdo asmeninės nuosavybės teise)	Kelmės m.	0,4400	0,4400
6.	5422/0007:517	T. [redacted] Š. [redacted] – savininkė (valdo asmeninės nuosavybės teise)	Kelmės m.	0,5600	0,5600
7.	5422/0007:504	P. [redacted] J. [redacted], J. [redacted] J. [redacted] – savininkai (valdo bendrosios jungtinės sutuoktinių nuosavybės teise)	Kelmės m.	0,2000	0,2000
8.	5422/0007:510	J. [redacted] D. [redacted] – savininkė	Kelmės m.	0,4100	0,4100
9.	5422/0007:512	R. [redacted] K. [redacted] – savininkas (valdo asmeninės nuosavybės teise)	Kelmės m.	0,4100	0,4100
10.	5422/0007:671	S. [redacted] A. [redacted] – savininkas	Kelmės m.	0,6500	0,5349
11.	5422/0007:553	A. [redacted] K. [redacted] – savininkas (valdo asmeninės nuosavybės teise)	Kelmės m.	0,6700	0,6700

Eil. Nr.	Žemės sklypo kadastro Nr.	Žemės sklypo savininko vardas, pavardė / pavadinimas, nuosavybės teisė	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo plotas, ha	Numatomo paimti visuomenės poreikiams žemės sklypo (dalies) plotas, ha
1	2	3	4	5	6
12.	5422/0007:518	E. G. – savininkė	Kelmės m.	0,2100	0,2100
13.	5422/0007:561	A. D. – savininkas	Kelmės m.	0,3900	0,3900
14.	5422/0007:592	P. B. – savininkai (valdo bendrosios jungtinės sutuoktinių nuosavybės teise)	Dvaro g. 25, Kelmės m.	0,8100	0,5465
15.	5422/0007:533	T. P. – savininkė (valdo asmeninės nuosavybės teise)	Kelmės m.	1,0900	0,8855
16.	5422/0007:552	R. K. – savininkė (asmeninės nuosavybės teise valdo 1/2 dalį žemės sklypo) I. K. – savininkė (asmeninės nuosavybės teise valdo 1/2 dalį žemės sklypo)	Kelmės m.	0,3300	0,3300
17.	5422/0007:569	V. S. – savininkė (valdo asmeninės nuosavybės teise)	Kelmės m.	0,3500	0,3500
18.	5422/0007:673	I. K. – savininkė	Kelmės m.	0,2300	0,1004
19.	5422/0007:537	V. R. – savininkas (asmeninės nuosavybės teise valdo 1/3 dalį žemės sklypo) R. R. – savininkas (asmeninės nuosavybės teise valdo 1/3 dalį žemės sklypo) M. K. – savininkas (asmeninės nuosavybės teise valdo 1/3 dalį žemės sklypo)	Kelmės m.	0,3500	0,3500
20.	5422/0007:522	R. Š. – savininkė (valdo asmeninės nuosavybės teise)	Kelmės m.	0,0600	0,0200
21.	5422/0007:575	Uždaroji akcinė bendrovė „AKMENTA“ – (nuosavybės teise valdo 80/309 dalį žemės sklypo) P. P., B. P. – savininkai (bendrosios jungtinės sutuoktinių nuosavybės teise valdo 229/309 dalį žemės sklypo)	Kelmės m.	0,3090	0,3090
22.	5422/0007:524	R. Š. – savininkė (valdo asmeninės nuosavybės teise)	Kelmės m.	0,2500	0,1445

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ (JŲ DALIŲ) PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS (KELMĖS MIESTO CIVILINIŲ KAPINIŲ TERITORIJOS, TARP S. NERIES IR SERBENTŲ GATVIŲ, PLĖTRAI) PROCEDŪROS PRADŽIOS
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-03-27 Nr. 1PV-3-(1.2 E.)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Giedrė Ričkutė, Kanclerė, atliekanti direktoriaus funkcijas,
<b>Sertifikatas išduotas</b>	GIEDRĖ RIČKUTĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-03-26 23:22:48 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-03-26 23:23:09 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-07-28 18:57:59 – 2028-07-26 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	2
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-03-27 09:08:02)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-03-27 09:08:02 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS