

## Planavimo organizatoriai

### KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

- Planuojama teritorija yra žemės sklypas esantis Kūlių k., Rukainių sen., Vilniaus r. sav., kurio plotas 4.0141 ha (kad. Nr. 4182/0400:0580);
- Planavimo pagrindas skelbimas [www.zpdris.lt](http://www.zpdris.lt) puslapyje Nr. KPZP-128277.
- Planavimo tikslas: parinkti ūkininko sodybos vietą, parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą;
- **Planavimo uždaviniai:** suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną, nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas, nustatyti melioracijos statinių ir inžinerinių tinklų išdėstymą, suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną, suplanuoti kelių išdėstymą.
- Numatomi atlikti tyrimai: neatliekami;
- Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV) neatliekamas, jei išduotose planavimo sąlygose nenumatyta kitaip;
- Projekto rengimo etape teritorijos vystymo koncepcija nerengiama.



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR  
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS  
VYRESNYSIS PATARĖJAS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR  
PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO**

2024 m. \_\_\_\_\_ d. Nr. 2KPI- \_\_\_\_\_ -(15.2.3 E.)  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 39 straipsnio 1 dalies punktu, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 6.3 papunkčiu, 16 ir 19 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. gruodžio 29 d. įgaliojimą Nr. 1Į-814-(1.9.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdama į E. M. 2023 m. gruodžio 6 d. prašymą:

1. N u s t a t a u kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžią ir planavimo tikslus, kurio:

1.1. planuojama teritorija: Vilniaus apskr., Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Kūlių k., kadastro Nr. 4182/0400:0580, plotas – 4,0141 ha;

1.2. planavimo tikslas (tikslai): parinkti ūkininko sodybos vietą, parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą;

1.3. uždaviniai: suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną, suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną, nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas;

1.4. planavimo organizatorius: E. M.

2. N u r o d a u planavimo organizatoriui E. M. vadovaujantis Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 20 - 22 punktais:

2.1. pagal planavimo tikslus parengti ir patvirtinti planavimo darbų programą;

2.2. apie priimtą sprendimą dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų bei patvirtintą planavimo darbų programą paskelbti seniūnijos, kurioje yra planuojama teritorija, skelbimų lentoje ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (paskelbiant joje visą sprendimą ir planavimo darbų programą arba pateikiant nuorodą į šiuos dokumentus ŽPDRIS);

2.3. prieš pradėdant rengti kaimo plėtros žemėtvarkos projektą, gauti planavimo sąlygas iš taisyklių 22–24 punktuose išvardintų institucijų (pagal poreikį).

Šis įsakymas ne vėliau kaip per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Vyriausiajai administracinių ginčų komisijai arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui.

Vyresnioji patarėja

Irena Jankuvienė

**DETALŪS METADUOMENYS**

|   |  |
|---|--|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>  | Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius   |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>   | DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO  |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>  | 2024-01-18 Nr. 2KPI-14-(15.2.3 E.)   |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –  |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>  | ADOC-V1.0  |
| <b>Parašo paskirtis</b>   | Pasirašymas  |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>  | Irena Jankuvienė, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius III  |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>  | IRENA JANKUVIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT  |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>   | 2024-01-15 09:04:45 (GMT+02:00)  |
| <b>Parašo formatas</b>  | XAdES-X-L  |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>  | 2024-01-15 09:04:52 (GMT+02:00)  |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>  | ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT  |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>   | 2023-01-05 13:30:33 – 2026-01-04 13:30:33  |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>  | –  |
| <b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>   | –  |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>   | –  |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>  | –  |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>   | –  |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69  |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-01-23 16:58:13)   |
| <b>Paieškos nuoroda</b>   | –  |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>   | Nuorašą suformavo 2024-01-23 16:58:13 Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo sistema  |