KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS
ŽEMĖS ŪKIO VEIKLAI REIKALINGŲ STATINIŲ STATYBOS VIETOS FORMAVIMUI

OBJEKTO ADRESAS

Kadastro:	vietovė	Riešės							blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr:	4	1	7	4	0	3	0	0	0	8	5	1				

Gatvė, namo Nr.	–
Kaimas (miestelis)	GALINĖS
Seniūnija	AVIŽIENIŲ
Miestas (rajonas)	VILNIAUS
Apskritis	VILNIAUS
PASLAUGOS NUMERIS: KPZP-74210	

SUDERINTA
Žemės sklypo savininkas
UAB "TRANSEKSPEDICIJA INVEST"

SPRENDIMŲ BRĖŽINYS M 1:1000
Žemės sklypo plotas 3,0426 ha
Užstatymo plotas 1,5015 ha

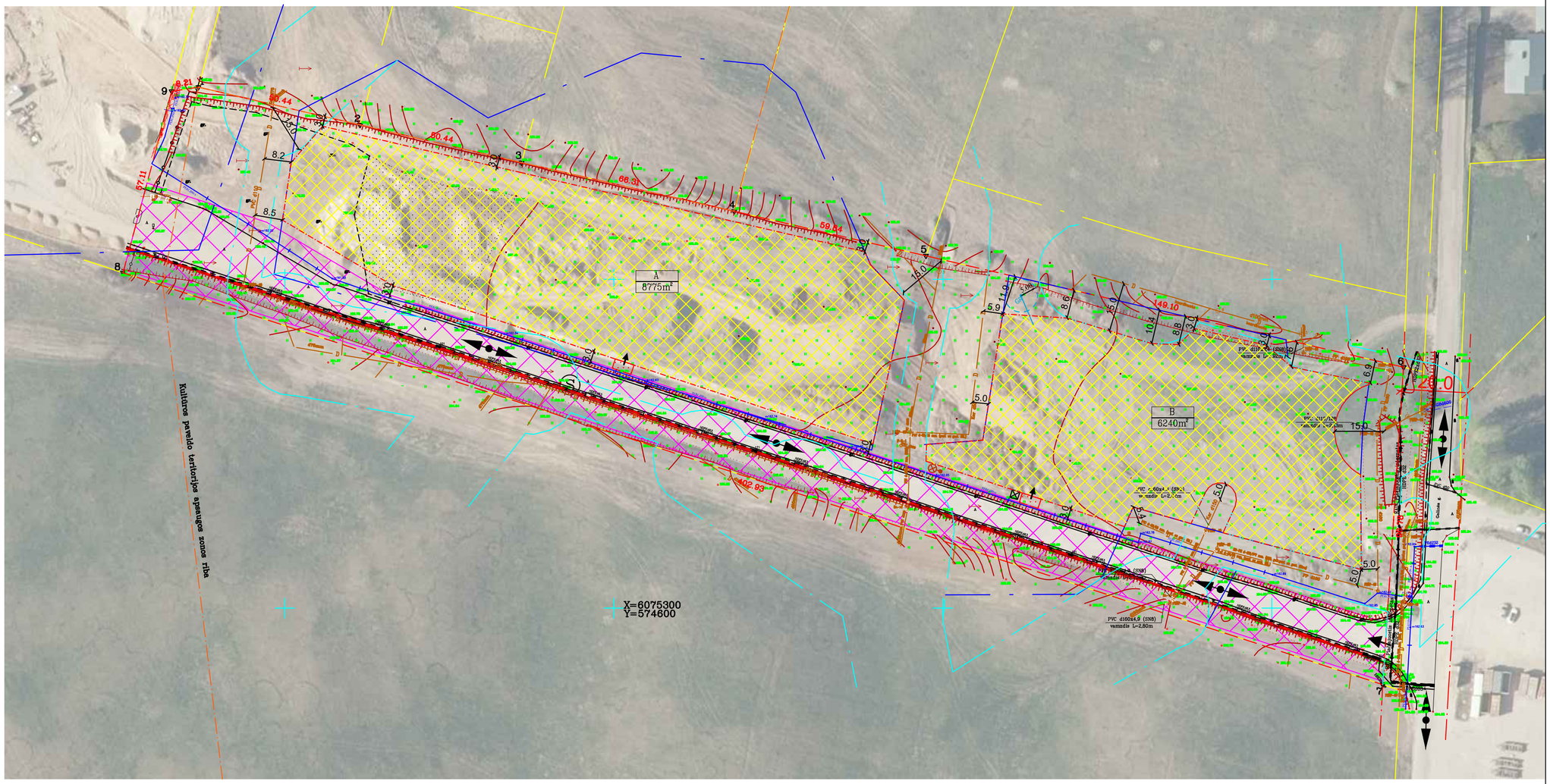
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Žemės sklypo ribos
	Gretimų žemės sklypų ribos
	Ūkininko sodybos teritorija
	Projektuojami vidaus keliai
	Statinių statybos zona
	Įvažiavimas į užstatymo teritoriją
	Įvažiavimo kelias
	Kelio ir inž. tinklų servitutas
S	Projektuojamas servitutas
S	Esamas servitutas
	Vieta rūšiuojamų atliekų surinkimo konteineriams
	Plan. biologinio valymo įrenginiai su infiltracija į gruntą
	Planuojamo artez. gręžinio griežto režimo SAZ=5,0m, 79kv.m.
GR	Planuojamas artezinis gręžinys
VI	Planuojamas vandentiekio tinklas
	Eismo kryptis
	Drenažo tinklai
	Nusausintos žemės plotai
	Melioracijos rinktuvo apsaugos zonos riba

Pastaba:
1) Privažiavimo keliai įrengiami sklypų savininkų lėšomis, o juos sugadinus, atstatomi sklypų savininkų lėšomis. Pasikeitus sklypų savininkams, šiuos įsipareigojimus perima nauji sklypų savininkai.
2) Planuojamų vietinių inžinerinių tinklų vieta yra preliminari ir gali būti tikslinama techninio projekto metu.
3) Tvoras statyti neužtveriant servitutinių teritorijų.

SKLYPO KOORDINATĖS (LKS-94 koordinačių sistemoje)

Taško Nr.	X/Y
1 R	6075458.45 574473.68
2 R	6075446.98 574522.80
3 R	6075435.50 574571.92
4 R	6075420.69 574636.55
5 R	6075407.14 574694.84
6 R	6075373.27 574840.04
7 R	6075276.70 574833.72
8 R	6075402.00 574450.77
9 R	6075457.16 574465.57



Gretimybė	Skl. kadastro Nr.	Vardas Pavardė	Parašas
1–2	4174/0300:0006		
2–3	4174/0300:0008		
3–4	4174/0300:0232		
4–5	4174/0300:0129		
5–6	4174/0300:0585		
6–7	4174/0300:0854		
7–8	4174/0300:0067		
8–9	4174/0300:0850		
9–1	4174/0300:0853		

Servitutai:

Kodas		Plotas, ha
215	Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis (S)	0.7576
222	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) (S)	0.7576

Žemės sklype taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos nustatytos **LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMU** 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166 Vilnius

Kodas		Plotas, ha
101	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0.0050
119	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	2.9825
121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	1.0517

NŽT LR teritorijos ortofotografinis žemėlapis ORT10LT
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2013

GM PROJEKTAI
GEODEZIJOS IR MIŠKOTVARKOS PROJEKTAI

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė (pažymėjimo Nr.)	Data
Matininkė		Živilė Čepulė (2R-KP-614)	

A.V.