

**KAIMO PLĖTROS PROJEKTO J. K. PRIKLAUSANČIAME SKLYPE KAD. NR.  
7860/0012:138, ESANČIO JUDRĖNŲ K. RYŠKĖNŲ SEN., TELŠIŲ R. SAV.,  
PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

**Planavimo darbų organizatorius:** žemės sklypo kad. Nr. 7860/0012:138 savininkas J. K.

**Planuojama teritorija:** žemės ūkio paskirties žemės sklypas Judrėnų k., Ryškėnų sen., Telšių r. sav., sklypo kad. Nr. 7860/0012:138, plotas 2,0000 ha.

**Projekto rengėja:** Alfruzina Katarskienė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-KP-557

**Projekto rengimo pagrindas:** Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2024-01-12 įsakymas Nr. 5KPI-3-(15.5.3 E.) „Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo ir planavimo tikslų priėmimo, žemės sklypui, kurio kadastro Nr. 7860/0012:138, esančio Ryškėnų kaime, Ryškėnų seniūnijoje, Telšių rajono savivaldybėje“.

**Planavimo tikslas ir uždaviniai:** Parinkti ūkininko sodybos vietą, suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną.

Pagal „Planuojamos ūkinės veiklos poveikio vertinimo įstatymo“ reikalavimus (Žin. 1996, 82-1965; Žin. 2005, Nr. 84-3105) šiam projektui poveikio aplinkai vertinimo (SPAV) procedūros nerengiamos. Teritorijos tvarkymo režimas šiame sklype bus tikslinamas, projektuojant statinius. Žemės sklypo paskirtis nekeičiama. Teritorijos vystymo koncepsija nerengiama.

**Juridinis pagrindas:** LR teritorijų planavimo įsakymas; LR Žemės įstatymas; LRV 1992 m. gegužės 12 d. nutarimas Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“; LR Žemės ūkio ministro ir LR Aplinkos ministro 2014 m. liepos 28 d. įsakymas Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo.

**Projekto rengimo etapai:** parengiamasis, projekto rengimo etapas, baigiamasis etapas

**Projekto sudėtis:** sprendinių brėžinys, aiškinamasis raštas, procedūrų dokumentai.

Tvirtinu



Jonas Kazalupskas