



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL KAUNO APSKRITIES KĖDAINIŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
GUDŽIŪNŲ SENIŪNIJOS VIKAIČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2024 m.

d. Nr.

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. gruodžio 29 d. įgaliojimą Nr. 1Į-801-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“, ir atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos žemės valdos projekto 2023 m. gruodžio 19 d. patikrinimo aktą Nr. TPA-245-(8.30E.):

1. T v i r t i n u :

1.1. Vikaičių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti įsiterpę laisvos valstybinės žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.4. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Ramūnę Baziliauskaitę per 5 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2010 m. rugsėjo 7 d. įsakymu Nr. 1P-90 „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2024 m. d. įsakymu
Nr. 9VĮ-_____

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		IX	431-1	-	1,70	-	-	-	-	-	Miškų ūkio paskirties žemė, ūkinių miškų sklypai	126	115- Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas) – 0,18 ha
		IX	431-2	-	0,37	-	-	-	-	-	Miškų ūkio paskirties žemė, ūkinių miškų sklypai	126	115- Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas) – 0,11 ha

2.	-	XI	432	-	-	-	0,40	-	-	-	Konservacinės paskirties žemė, kultūros paveldo objektų žemės sklypai	106, 119, 163	-
3.	-	XII	433-1	-	-	-	-	0,35	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 121, 152, 163	-
		XII	433-2	-	-	-	-	0,71	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 152	114 -Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis daiktas) - 0,036 ha
		XII	433-3	-	-	-	-	0,79	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106, 121, 152	-
		XII	433-4	-	-	-	-	0,14	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 152	-
		XII	433-5	-	-	-	-	0,22	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 152, 163, 164	-

4.		XII	434-1	-	-	-	-	0,36	-	-	Žemēs ūkio paskirties žemē, kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	106, 121, 152	-
		XII	434-2	-	-	-	-	2,20	-	-	Žemēs ūkio paskirties žemē, kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102, 121, 152	-
5.		XII	435	-	-	-	-	0,35	-	-	Žemēs ūkio paskirties žemē, kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102, 106, 121, 152	--.
6.		XII	436-1	-	-	-	-	0,55	-	-	Žemēs ūkio paskirties žemē, kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102, 121, 152	-
		XII	436-2	-	-	-	-	0,49	-	-	Žemēs ūkio paskirties žemē, kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	121, 152	--.
7.		XII	437	-	-	-	-	0,38	-	-	Žemēs ūkio paskirties žemē, kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	106, 121, 152, 163, 164	-
8.		XII	438-1	-	-	-	-	0,74	-	-	Žemēs ūkio paskirties žemē, kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	121, 152, 163	--.
		XII	438-2	-	-	-	-	1,20	-	-	Žemēs ūkio paskirties žemē,	102, 106, 121, 152, 163, 164	-

											ķiti žemēs ūķio paskirties žemēs skļpai		
9.		XII	439	-	-	-	-	0,47	-	-	Žemēs ūķio paskirties žemē, ķiti žemēs ūķio paskirties žemēs skļpai	121, 152	--
10.		XII	440	-	-	-	-	0,45	-	-	Žemēs ūķio paskirties žemē, ķiti žemēs ūķio paskirties žemēs skļpai	102, 152	214-Kelio servitutas– teisēvažiuti transporto priemonēmis, naudotis pēsķiujū taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas) - 0,01ha
11.		XII	442	-	-	-	-	0,16	-	-	Žemēs ūķio paskirties žemē, ķiti žemēs ūķio paskirties žemēs skļpai	121, 106, 152	-
12.		XII	443	-	-	-	-	0,21	-	-	Žemēs ūķio paskirties žemē, ķiti žemēs ūķio paskirties žemēs skļpai	102, 106, 121, 152	-
13.		XII	444	-	-	-	-	0,22	-	-	Žemēs ūķio paskirties žemē, ķiti žemēs ūķio paskirties žemēs skļpai	121, 152	-
14.		XII	445	-	-	-	-	0,10	-	-	Žemēs ūķio paskirties žemē, ķiti žemēs ūķio paskirties žemēs skļpai	121, 152, 163, 164	-

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2024 m. d. įsakymu
Nr. 9VĮ-_____

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ĮSITERPĘ LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Įsiterpusi o žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha		Įsiterpusio žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	Žemės sklypas (-i), su kuriuo turi būti sujungiamas įsiterpęs žemės sklypas		Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas			
			parduodamas	nuomojamas		kadastro Nr.	plotas, ha	plotas, ha	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servi- tutai ir jų plotai
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.		441	0,20	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	5395/0005: 60	1,1376	1,3376	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106, 121, 163, 164	-

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2024 m. d. įsakymu
Nr. 9VĮ-_____

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.		XII	Kauno apskrities viršininko administracijos 2000-04-25 įsakymo Nr. 02-06-3352	48-1	-	-	-	-	1,30	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121	-
		XII	Kauno apskrities viršininko administracijos 2000-04-25 įsakymo Nr. 02-06-3352	48-2	-	-	-	-	0,70	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102	-
2.		XII	Kauno apskrities viršininko administracijos 2000-04-25 įsakymo Nr. 02-06-3352	78-1	-	-	-	-	2,91	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 121	-

3.		XII	Kauno apskrities viršininko administracijos 2000-04-25 įsakymo Nr. 02-06-3352	91	-	-	-	-	2,29	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106, 121, 163, 164	-
4.		XII	Kauno apskrities viršininko administracijos 2000-04-25 įsakymo Nr. 02-06-3352	42-1	-	-	-	-	1,03	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106, 163., 164	-
5.		XII	Kauno apskrities viršininko administracijos 2008-12-12 įsakymas Nr. 02-06-13807	300	-	-	-	-	1,5795	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121	214-Kelio servitutas – teisėvažiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku varyti galvijas (tarnaujantis daiktas) – 0,0188ha Kauno apskrities viršininko administracijos 2008-12-12 įsakymas Nr. 02-06-13807, 114-Kelio servitutas – teisėvažiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis daiktas) – 0,12 ha

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAUNO APSKRITIES KĖDAINIŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS) GUDŽIŪNŲ SENIŪNIJOS VIKAIČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-01-18 Nr. 3VJ-29-(15.3.1 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-01-18 14:24:27 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-01-18 14:24:51 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-09-22 17:13:25 – 2027-09-21 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-01-18 15:06:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-01-18 15:06:01 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS