

**ASMENŲ, PAGEIDAUJANČIŲ GAUTI ŽEMĖTVARKOS SCHEMŲ RENGĖJO  
KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMUS, PROFESINIŲ ŽINIŲ PATIKRINIMO TESTO  
KLAUSIMŲ SĄRAŠAS**

**I SKYRIUS**

**VALSTYBINIS GEODEZINIS PAGRINDAS, GEOREFERENCINIO PAGRINDO  
KADASTRAS, VALSTYBINIAI ERDVINIAI DUOMENYS IR JŲ RINKINIAI,  
ORTOFOGRAFINIAI ŽEMĖLAPIAI**

1. Kuris teisės aktas nustato georeferencinio pagrindo kadastro paskirtį?
2. Kas yra geodezinis pagrindas?
3. Kas yra georeferencinio pagrindo kadastras?
4. Kaip vadinama valstybės informacinė sistema, kuria centralizuotai teikiamos naudojimosi erdvinių duomenų rinkinių duomenimis ir susijusiais metaduomenimis paslaugos?
5. Kokius darbus apima geodezinė ir kartografinė veikla?
6. Kuris iš išvardytų geodezijos darbų yra priskirtinas valstybiniam geodezijos darbui?
7. Kokiems pagal veiklos apimtį vykdomiems geodezijos ir kartografijos darbams priskirtinas jūrinių ir oro navigacinių žemėlapių sudarymas, atnaujinimas ir tvarkymas?
8. Koku atveju geodezinės ir kartografinės veiklos produkcija (geodeziniai tinklai, žemėlapiai ir kt.) nuosavybės teise priklauso savivaldybei?
9. Koku atveju geodezinės ir kartografinės veiklos produkcija (geodeziniai tinklai, žemėlapiai ir kt.) nuosavybės teise priklauso valstybei?
10. Kas finansuoja valstybinius geodezijos ir kartografijos darbus?
11. Kieno leidimu gali būti perkeliama arba sunaikinami specialios paskirties geodezinių tinklų geodeziniai ženklai?
12. Kokie duomenų rinkiniai sudaro Lietuvos erdvinės informacijos infrastruktūros erdvinių duomenų rinkinius?
13. Kam yra skirtas Lietuvos erdvinės informacijos portalas ([www.geoportal.lt](http://www.geoportal.lt))?
14. Kas yra Lietuvos erdvinės informacijos portalo ([www.geoportal.lt](http://www.geoportal.lt)) tvarkytojas?

15. Kokias paslaugas teikia Lietuvos erdvinės informacijos portalas (www.geoportal.lt)?
16. Kas kiek laiko atnaujinamas visos Lietuvos Respublikos teritorijos georeferencinio pagrindo žemėlapis?
17. Kas yra ortofografinis žemėlapis?
18. Kas kiek laiko atnaujinami ortofotografiniai žemėlapiai?
19. Kas yra Lietuvos Respublikos globalinės padėties nustatymo sistemos nuolatinių stočių tinklas (LitPOS)?
20. Kas yra LitPOS tvarkytojai?
21. Kuri institucija organizuoja Lietuvos Respublikos globalinės padėties nustatymo sistemos nuolatinių stočių tinklo (LitPOS) tvarkymą ir tobulinimą?
22. Kiek kainuoja LitPOS duomenų teikimas?
23. Koku būdu LitPOS naudojantiems asmenims teikiami geodezinio pagrindo duomenys (pagrindinių geodezinių tinklų punktų LKS94 elipsoidinės ir plokštuminės koordinatės ir elipsoidiniai aukščiai bei LAS07 normaliniai aukščiai)?
24. Kiek kartų LitPOS naudojančiam asmeniui gali būti teikiami LitPOS duomenys?
25. Kokia Lietuvoje yra naudojama koordinačių sistema?
26. Koku metodu yra nustatytos visų Lietuvos teritorijos geodezinio pagrindo punktų koordinatės?
27. Kokios koordinatės naudojamos Lietuvos geodezijos praktikoje ir žemėlapiams sudaryti?
28. Kas sudaro 1994 m. Lietuvos geodezinių koordinačių sistemą?

## **II SKYRIUS NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRAS**

29. Kas yra žemės sklypo perdalijimas (amalgamacija)?
30. Kas yra Nekilnojamojo turto kadastro žemėlapis?
31. Kokia forma pateikiama Nekilnojamojo turto kadastre įrašytų nekilnojamųjų daiktų vieta ir ribos?
32. Kas formuoja valstybės politiką Nekilnojamojo turto kadastro srityje?
33. Kuris iš toliau nurodytų objektų negali būti formuojamas kaip atskiras nekilnojamojo turto kadastro objektas?

34. Kiek yra nekilnojamųjų daiktų suformavimo būdų?
35. Kada žemės sklypas laikomas baigtu formuoti?
36. Kokie duomenys apie nekilnojamuosius daiktus sudaro įrašus Nekilnojamojo turto kadastrė?
37. Kuo naudojantis rengiamas ir tikslinamas Nekilnojamojo turto kadastro žemėlapis?
38. Kokiems darbams ir (ar) tikslams naudojamas Nekilnojamojo turto kadastro žemėlapis?

### **III SKYRIUS**

#### **ŽEMĖS NUOSAVYBĖS, VALDYMO IR NAUDOJIMO SANTYKIAI, ŽEMĖS TVARKYMAS IR ADMINISTRAVIMAS**

39. Kas sudaro Lietuvos Respublikos žemės fondą?
40. Pagal ką skirstomas Lietuvos Respublikos žemės fondas?
41. Kokios pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemė sudaro Lietuvos Respublikos žemės fondą?
42. Kokia žemė sudaro privačią žemę?
43. Kokia žemė Lietuvos valstybei nepriklauso išimtinė nuosavybės teise?
44. Kas atlieka valstybinės žemės sklypų, perduotų patikėjimo teise, priežiūrą?
45. Kokiu atveju panaudos davėjas gali nutraukti valstybinės žemės panaudos sutartį prieš terminą?
46. Kur turi būti įregistruota valstybinės žemės nuomos sutartis?
47. Keleriems metams gali būti išnuojama valstybinė žemės ūkio paskirties žemė?
48. Kuriam asmeniui, dalyvaujančiam aukcione dėl valstybinės žemės nuomos, išnuojama valstybinė žemė?
49. Kam išnuojama valstybinė žemė, kuri užstatyta statiniais ar įrenginiais (išskyrus laikinuosius statinius, inžinerinius tinklus bei neturinčius aiškios funkcinės priklausomybės ar apibrėžto naudojimo arba ūkinės veiklos pobūdžio statinius, kurie tarnauja pagrindiniam statiniui ar įrenginiui arba jo priklausiniui)?
50. Kuriam laikui išnuojami valstybinės žemės, kuri užstatyta nuomajais statiniais ar įrenginiais (išskyrus laikinuosius statinius, inžinerinius tinklus bei neturinčius aiškios funkcinės priklausomybės ar apibrėžto naudojimo arba ūkinės veiklos pobūdžio statinius, kurie tarnauja pagrindiniam statiniui ar įrenginiui arba jo priklausiniui), sklypai?

51. Į kokį kriterijų atsižvelgiama išnuomojant valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypą vienodą pirmumo teisę turintiems ir pageidaujantiems išsinuomoti tą patį valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypą asmenims?

52. Kokiu atveju su žemės sklypų naudotojais valstybinės žemės ūkio paskirties žemės nuomos sutartys sudaromos be aukciono?

53. Kas nustato be aukciono išnuomos valstybinės žemės nuomos mokesčio dydį ir mokėjimo tvarką?

54. Kokiu atveju valstybinės žemės pirkimo–pardavimo sutartį sudaro centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo vadovas ar jo įgaliotas darbuotojas?

55. Kieno lėšomis Nekilnojamo turto registre įregistruojama valstybinės žemės pirkimo pardavimo sutartis?

56. Per kiek laiko nuo parduoto valstybinės žemės sklypo perdavimo pirkėjui Nekilnojamojo turto registre turi būti įregistruota nuosavybės teisė į perduodamą žemės sklypą?

57. Kieno lėšomis atliekami perduotų naudotis ar išnuomotų valstybinės žemės sklypų formavimo, žemės tvarkymo darbai (kelių tiesimas, melioracijos sistemų rekonstrukcija ir kiti darbai), būtini šių žemės sklypų naudojimui užtikrinti pagal teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projektuose nustatytą pagrindinę žemės naudojimo paskirtį?

58. Kas įgyvendina savivaldybei nuosavybės teise priklausančios žemės savininko teises?

59. Kas turi atlyginti valstybei už savivaldybės nuosavybės neatlygintinai perduodamų valstybinės žemės sklypų įrengimą (sutvarkymą)?

60. Kam savivaldybė gali perduoti patikėjimo teise jai nuosavybės teise priklausančius žemės sklypus?

61. Kada nustatoma pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (būdai)?

62. Kur registruojama žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas?

63. Į kokius žemės sklypus pagal naudojimo būdą skirstomi žemės ūkio paskirties žemės sklypai?

64. Į kokius miškų sklypus pagal naudojimo būdą skirstomi miškų ūkio paskirties žemės sklypai?

65. Koks įstatymas numato miškų ūkio paskirties žemėje miškų atkūrimą, apsaugą ir miško išteklių naudojimą?

66. Į kokius vandens telkinius pagal žemės naudojimo būdą skirstomi vandens ūkio žemės sklypai?

67. Kokie įstatymai nustato vandens telkinių naudojimą?

68. Į kokius žemės sklypus pagal žemės naudojimo būdą skirstomi konservacinės paskirties žemei priskiriami žemės sklypai?

69. Kokie teisės aktai nustato žemės sandorių formą?
70. Kokiu atveju žemės pardavimo sandorių metu turi būti pridedamas žemės sklypo planas?
71. Kokiais atvejais žemės sklypai formuojami ir (ar) pertvarkomi sudarant notariškai tvirtinamą sutartį?
72. Kokie žemės sklypai negali būti pertvarkomi juos sujungianti, padalijant, atidalijant ar perdalijant?
73. Kas turi pirmumo teisę pirkti privačią žemę, kurią užima statiniai ir įrenginiai, taip pat žemę, būtiną šiems objektams naudoti pagal paskirtį, išskyrus atvejus, kai žemė parduodama iš viešųjų varžytynių?
74. Kas turi pirmumo teisę pirkti privačios žemės sklypus, esančius žemės konsolidacijos projekto teritorijoje, išskyrus atvejus, kai žemė parduodama iš viešųjų varžytynių?
75. Kas turi pirmumo teisę pirkti privačią žemę valstybinių parkų konservacinio, ekologinės apsaugos ir rekreacinio prioriteto zonose, valstybiniuose draustiniuose bei kitose saugomose teritorijose, kurioms suteiktas *Natura 2000* statusas?
76. Kokiu būdu privačios žemės, kurią užima statiniai ir įrenginiai, savininkas apie sprendimą parduoti žemės sklypą turi pranešti pirmumo teisę jį pirkti turintiems (-čiam) asmenims (-iui)?
77. Kokie teisės aktai reglamentuoja privačios žemės sklypų perleidimą (pardavimą, dovanojimą, mainus) ar nuomą užsienio valstybėms – jų diplomatinėms atstovybėms ir konsulinėms įstaigoms įkurti?
78. Kuri institucija privačių žemės sklypų savininkams išduoda sutikimą (arba atsisako jį išduoti) dėl žemės sklypo perleidimo ar nuomos sandorio su užsienio valstybe sudarymo?
79. Kas tvirtina žemėtvarkos planavimo dokumentų valstybinės priežiūros tvarką?
80. Kas tvirtina kvalifikacijos pažymėjimų žemėtvarkos planavimo dokumentams rengti išdavimo taisyklės, tokių kvalifikacijos pažymėjimų galiojimo sustabdymo atvejus ir taisyklės, galiojimo sustabdymo panaikinimo taisyklės bei galiojimo panaikinimo atvejus ir taisyklės?
81. Kuri institucija įgyvendina valstybės politiką žemės tvarkymo ir administravimo, žemės reformos, žemėtvarkos planavimo srityje?
82. Kuri institucija atlieka žemės reformos darbų užsakovo funkcijas, administruoja valstybės biudžeto lėšas, skirtas žemės reformai, žemės tvarkymo ir administravimo darbams vykdyti, duomenims apie šalies žemės fondo būklę rengti, žemės informacinei sistemai tvarkyti?
83. Kas išnuomoja ir perduoda neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypus, perduotus patikėjimo teise savivaldybei?
84. Kas yra Lietuvos Respublikos žemės informacinės sistemos tvarkytojas?

85. Kas vykdo valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos aukcionus?
86. Kas parduoda valstybinę žemę, valdomą savivaldybių patikėjimo teise?
87. Kas yra žemės informacinės sistemos valdytojas?
88. Iš ko susideda žemės išteklių naudojimo stebėseną (monitoringą)?
89. Kas organizuoja žemės išteklių naudojimo stebėseną (monitoringą)?
90. Kas organizuoja ir vykdo valstybinę žemės naudojimo kontrolę?
91. Kas sudaro žemėtvarkos planavimo dokumentų sistemą?
92. Kokie žemėtvarkos planavimo dokumentai priskiriami specialiojo teritorijų planavimo žemėtvarkos dokumentams?
93. Kuris iš išvardytų žemėtvarkos planavimo dokumentų yra žemės valdos projektas?
94. Pagal ką skirstomi žemės valdos projektai?
95. Kokie asmenys gali įgyvendinti žemės valdos projektus?
96. Kas atlieka valstybinę žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūrą?
97. Kokie yra žemės įsigijimo nuosavybės būdai?
98. Per kiek laiko asmenys, žemės reformos metu pirkdami išsimokėtinai iš valstybės žemę (išskyrus miškų ūkio paskirties žemę), turi už ją išsimokėti?
99. Koks teisės aktas nustato žemės pardavimo tvarką užsienio valstybių diplomatinėms ir konsulinėms įstaigoms?
100. Kokioms reikmėms sodininkų bendrijoms ne aukciono būdu parduodama žemė, esanti sodininkų bendrijai skirtoje mėgėjų sodo teritorijoje?
101. Kokiuose dokumentuose nustatomos asmeninio ūkio žemės sklypų ribos?
102. Kas priima sprendimus grąžinti, perduoti, suteikti nuosavybės neatlygintinai ir perduoti valstybinę žemę?
103. Kokia institucija nagrinėja prašymus susigrąžinti nuosavybės, gauti nuosavybės neatlygintinai ir pirkti valstybinę žemę, mišką ir vandens telkinius?
104. Kam skundžiami sprendimai dėl valstybinės žemės įsigijimo, nuomos ar perdavimo neatlygintinai naudotis?
105. Per kiek laiko Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos teritorinio padalinio priimti sprendimai, išskyrus sprendimus dėl valstybinės žemės perleidimo, nuomos ar perdavimo neatlygintinai naudotis, atlikti veiksmai ar atsisakymas juos atlikti (neveikimas) gali būti apskūsti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos vadovui?

106. Koku būdu kompensuojamas žemės, miško sklypo ploto skirtumas, kai atlikus žemės, miško sklypo kadastrinius matavimus nustatoma, kad žemės, miško sklypo ploto skirtumas viršija leistiną matavimo tikslumą ir išmatuoto žemės, miško sklypo plotas yra mažesnis?

107. Kuri institucija privačių žemės sklypų savininkams išduoda sutikimą (arba atsisako jį išduoti) dėl žemės sklypo perleidimo ar nuomos sandorio su užsienio valstybe sudarymo?

#### **IV SKYRIUS SERVITUTAS IR SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS**

108. Kokiais būdais gali būti nustatytas servitutas?

109. Kas turi teisę nustatyti servitutą sandoriu?

110. Kokiais atvejais norint nustatyti servitutą žemės sklypui, kuriam nustatyta hipoteka, kreditoriaus sutikimas nereikalingas?

111. Kokia institucija turi teisę nustatyti žemės servitutus administraciniu aktu?

112. Pagal kokių dokumentų sprendinius nustatomi žemės servitutai administraciniu aktu?

113. Koku atveju negali būti priimtas sprendimas nustatyti servitutą administraciniu aktu?

114. Kur registruojami žemės sklypams nustatyti servitutai?

115. Kas yra specialiosios žemės naudojimo sąlygos?

116. Nuo ko priklauso specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymas?

117. Koku įstatymu vadovaujantis nustatomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos?

118. Kokiais atvejais žemės sklypo savininko, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio rašytinis sutikimas dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo neprivalomas?

119. Kas turi būti aptarta sutikime dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo?

120. Nuo kada taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Nekilnojamojo turto registre įregistruotam žemės sklypui (jo daliai)?

#### **V SKYRIUS TERITORIJŲ PLANAVIMAS**

121. Kokie yra teritorijų planavimo lygmenys?

122. Kokių dokumentų sprendiniai turi aukštesnę galią už savivaldybės lygmens ir vietovės lygmens kompleksinio ir specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinius?

123. Kokios yra teritorijų planavimo dokumentų rūšys?

124. Kokie planai priskiriami kompleksiniams teritorijų planavimo dokumentams?
125. Kuris iš išvardytų dokumentų nėra specialiojo teritorijų planavimo dokumentas?
126. Kokios teritorijos priskiriamos urbanizuojamoms teritorijoms?
127. Kas tvirtina Lietuvos Respublikos teritorijos bendrojo plano koncepciją?
128. Kas formuoja valstybės politiką teritorijų planavimo srityje?
129. Kas tvirtina Lietuvos Respublikos teritorijos bendrąjį planą?
130. Kokios teritorijos priskiriamos urbanizuotoms teritorijoms?
131. Kiek laiko galioja valstybės teritorijos bendrasis planas?
132. Koks rengiamas teritorijų planavimo dokumentas, prireikus detalizuoti valstybės teritorijos bendrojo plano sprendinius?
133. Kaip įgyvendinami valstybės teritorijos ir valstybės teritorijos dalių bendrųjų planų sprendiniai?
134. Kokie planai privalo būti parengti kiekvienos savivaldybės teritorijai?
135. Kiek laiko galioja savivaldybės lygmens bendrieji planai?
136. Kiek laiko galioja vietovės lygmens bendrieji planai?
137. Kokio lygmens yra detalieji planai?
138. Kiek laiko galioja detalieji planai?
139. Kuris iš nurodytų uždavinių yra detaliojo plano uždavinys?
140. Kur kaupiami ir tvarkomi teisės aktai, kuriais patvirtinti teritorijų planavimo dokumentai, ir teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai?

## **VI SKYRIUS ŽEMĖTVARKOS SCHEMOS**

141. Koks įstatymas reglamentuoja žemėtvarkos schemų rengimą?
142. Kokiame teisės akte nustatyta žemėtvarkos schemų organizavimo, rengimo, koregavimo, keitimo, derinimo, tikrinimo ir tvirtinimo tvarka, žemėtvarkos schemų turinys bei teritorijų planavimo proceso dalyvių santykiai šiame procese?
143. Kokio lygmens pagal teritorijų planavimo lygmenis gali būti žemėtvarkos schemas?
144. Koks yra žemėtvarkos schemas rengimo (planavimo) tikslas?



145. Kuris iš išvardytų uždavinių priskirtinas žemėtvarkos schemų rengimui?
146. Kas gali būti planuojama žemėtvarkos schemose?
147. Kas yra valstybės lygmens žemėtvarkos schemų planavimo organizatorius?
148. Kas organizuoja valstybės lygmens (valstybės teritorijos dalies) žemėtvarkos schemų rengimą?
149. Kas yra savivaldybės ir vietovės lygmens žemėtvarkos schemų planavimo organizatorius?
150. Kas organizuoja savivaldybės teritorijos ar jos dalies žemėtvarkos schemų rengimą?
151. Koks asmuo gali rengti žemėtvarkos schemas?
152. Kaip pasirenkamas žemėtvarkos schemų rengėjas?
153. Kas tvirtina valstybės lygmens žemėtvarkos schemas?
154. Kas tvirtina savivaldybės lygmens žemėtvarkos schemas?
155. Kas tvirtina vietovės lygmens žemėtvarkos schemas?
156. Kokių mastelių turi būti rengiamas valstybės lygmens žemėtvarkos schemų sprendinių brėžinys?
157. Kokių mastelių turi būti rengiamas savivaldybės lygmens žemėtvarkos schemų sprendinių brėžinys?
158. Kokių mastelių turi būti rengiamas vietovės lygmens žemėtvarkos schemų sprendinių brėžinys?
159. Kas sudaro žemėtvarkos schemos sprendinius?
160. Pagal ką nustatomas žemėtvarkos schemos sprendinių brėžinio turinys?
161. Kokia forma rengiama žemėtvarkos schemos rengimo dokumentų byla?
162. Kada gali būti pradėta rengti žemėtvarkos schema?
163. Kur turi būti paskelbtas sprendimo dėl žemėtvarkos schemos rengimo pradžios ir planavimo tikslų projektas?
164. Kiek laiko likus iki sprendimo dėl teritorijų planavimo dokumento rengimo ir planavimo tikslų projekto priėmimo dienos apie jį turi būti viešai paskelbta?
165. Kuri iš nurodytų institucijų rengia ir planavimo organizatoriui teikia planavimo sąlygas valstybės lygmens žemėtvarkos schemai rengti?

166. Kuri iš nurodytų institucijų rengia ir planavimo organizatoriui teikia planavimo sąlygas savivaldybės lygmens ir vietovės lygmens žemėtvarkos schemai rengti?

167. Per kiek laiko nuo prašymo dėl planavimo sąlygų dėl valstybės lygmens žemėtvarkos schemų rengimo gavimo dienos jos turi būti pateiktos arba pateiktas motyvuotas atsakymas apie jų nepateikimo priežastis?

168. Per kiek laiko nuo prašymo dėl planavimo sąlygų dėl savivaldybės lygmens ir vietovės lygmens žemėtvarkos schemų rengimo gavimo dienos jos turi būti pateiktos arba pateiktas motyvuotas atsakymas apie jų nepateikimo priežastis?

169. Ar gali žemėtvarkos schemas rengti asmuo, turintis teisę rengti žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus?

170. Kokius dokumentus planavimo organizatorius, sudarydamas žemėtvarkos schemas rengimo sutartį su žemėtvarkos schemas rengėju, be atskiro susitarimo, turi jam pateikti?

171. Kokios stadijos sudaro žemėtvarkos schemas rengimo etapą?

172. Kokias žemėtvarkos schemas rengimo etapo stadijas, atsižvelgiant į planavimo tikslus ir žemėtvarkos schemas uždavinius, galima sujungti?

173. Kas pažymima žemėtvarkos schemas sprendinių brėžinyje?

174. Kokios stadijos sudaro žemėtvarkos schemas baigiamąjį etapą?

175. Koks laikotarpis skiriamas susipažinti su parengta žemėtvarkos schema?

176. Kokiu būdu žemėtvarkos schemas sprendinių viešinimo metu planavimo organizatoriui gali būti teikiami pasiūlymai dėl žemėtvarkos schemas sprendinių?

177. Per kiek laiko nuo susipažinti su žemėtvarkos schema skirtu laikotarpiu pabaigos planavimo organizatorius turi išnagrinėti pateiktus pasiūlymus dėl žemėtvarkos schemas sprendinių ir raštu pateikti atsakymus asmenims, pateikusiems šiuos pasiūlymus?

178. Kas derina savivaldybės lygmens ir vietovės lygmens žemėtvarkos schema?

179. Per kiek laiko nuo planavimo organizatoriaus prašymo suderinti valstybės lygmens žemėtvarkos schema pateikimo dienos ji suderinama arba pateikiamas atsisakymas ją derinti?

180. Per kiek laiko nuo planavimo organizatoriaus prašymo suderinti savivaldybės lygmens ir (ar) vietovės lygmens žemėtvarkos schema pateikimo dienos ji suderinama arba pateikiamas atsisakymas ją derinti?

181. Per kiek laiko nuo planavimo organizatoriaus prašymo dėl valstybės lygmens žemėtvarkos schemas patvirtinimo pateikimo dienos valstybės lygmens žemėtvarkos schema turi būti patvirtinta arba pateiktas motyvuotas atsakymas jos netvirtinti?

182. Per kiek laiko nuo planavimo organizatoriaus prašymo dėl savivaldybės lygmens ir (ar) vietovės lygmens žemėtvarkos schemas patvirtinimo pateikimo dienos savivaldybės lygmens ir (ar) vietovės lygmens žemėtvarkos schema turi būti patvirtinta arba pateiktas motyvuotas atsakymas jos netvirtinti?

183. Kur registruojami duomenys apie patvirtintą žemėtvarkos schemą?

184. Per kiek laiko nuo žemėtvarkos schemos patvirtinimo dienos planavimo organizatorius turi pateikti duomenis apie patvirtintą žemėtvarkos schemą ir sprendimą dėl žemėtvarkos schemos patvirtinimo jos registravimui atlikti?

185. Kada įsigalioja sprendimas dėl žemėtvarkos schemos patvirtinimo ir juo patvirtinta žemėtvarkos schema?

186. Kieno sprendimu gali būti keičiama patvirtinta žemėtvarkos schema?

187. Kokie žemėtvarkos schemos pakeitimai laikomi esminiais?

188. Kas priima sprendimą pradėti žemėtvarkos schemos koregavimą?

189. Kas organizuoja žemėtvarkos schemos koregavimą?

## **VII SKYRIUS**

### **KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMAI, SUTEIKIANTYS TEISĘ RENGTI ŽEMĖTVARKOS PLANAVIMO DOKUMENTUS, ŽEMĖTVARKOS PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGĖJAI, JŲ TEISĖS IR PAREIGOS**

190. Kiek yra kvalifikacijos pažymėjimų, suteikiančių teisę rengti žemėtvarkos planavimo dokumentus, rūšių?

191. Koku būdu asmuo, pageidaujantis gauti kvalifikacijos pažymėjimą, gali pateikti prašymą ir prie jo pridėtus būtinus pateikti dokumentus?

192. Kokius dokumentus kartu su prašymu Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos turi pateikti asmuo, pageidaujantis gauti kvalifikacijos pažymėjimą?

193. Kokių žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo srityje asmuo, pageidaujantis gauti kvalifikacijos pažymėjimą, suteikiančią teisę rengti žemėtvarkos schemas, turi turėti ne mažesnę nei 5 metų darbo patirtį?

194. Kokių žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo srityje asmuo, pageidaujantis gauti kvalifikacijos pažymėjimą, suteikiančią teisę rengti žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus, turi turėti ne mažesnę nei 3 metų darbo patirtį?

195. Kokius reikalavimus turi atitikti asmenys, norintys gauti žemėtvarkos schemų rengėjo kvalifikacijos pažymėjimą?

196. Kas kiek laiko asmenys, gavę kvalifikacijos pažymėjimus, suteikiančius teisę rengti žemėtvarkos planavimo dokumentus, privalo tobulinti savo kvalifikaciją?

197. Koku iš išvardytų atvejų kvalifikacijos pažymėjimų galiojimas gali būti panaikinamas?

198. Koku iš išvardytų atvejų asmuo dėl naujo kvalifikacijos pažymėjimo išdavimo gali kreiptis anksčiau nei po 2 metų nuo turėto kvalifikacijos pažymėjimo galiojimo panaikinimo dienos?

199. Kiek laiko galioja išduotas kvalifikacijos pažymėjimas?

200. Per kiek laiko kvalifikacijos pažymėjimo turėtojas turi pateikti paaiškinimą, dokumentus ir duomenis, kurių reikia jo galimai padarytam veiklos pažeidimui ištirti?

---