



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR
PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO**

2024 m. d. Nr. 2KPI- (15.2.3 E.)

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 39 straipsnio 1 dalies punktu, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 6 punkto 6.3 papunkčiu ir 16 punktu, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdama į R. K. 2024 m. lapkričio 13 d. prašymą:

1. N u s t a t a u kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžią ir planavimo tikslus kurio:

1.1. planuojama teritorija: Vilniaus rajono savivaldybė, Lavoriškių seniūnija, Kirtimų kaimas, kadastro Nr. 4157/0100:0578 plotas 5,4668 ha.

1.2. planavimo tikslas (tikslai): parinkti ūkininko sodybos vietą.

1.3. uždaviniai: suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną.

1.4. planavimo organizatorius R. K.

2. N u r o d a u planavimo organizatoriui R. K. vadovaujantis Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 20–22 punktais:

2.1. pagal planavimo tikslus parengti ir patvirtinti planavimo darbų programą;

2.2. apie priimtą sprendimą dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų bei patvirtintą planavimo darbų programą paskelbti seniūnijos, kurioje yra planuojama teritorija, skelbimų lentoje ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje. Paskelbus šį dokumentą TPDRIS, pradedamas teritorijų planavimo procesas.

2.3. prieš pradėdant rengti kaimo plėtros žemėtvarkos projektą, gauti planavimo sąlygas iš Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių 23 punkte nurodytų atitinkamų institucijų.

Šis Nacionalinės žemės tarnybos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo 33 straipsnio nustatyta tvarka.

Vedėja

Vilma Tumosienė

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-12-30 Nr. 2KPI-344-(15.2.3 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-30 08:03:39 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2024-12-30 08:03:47 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-12-30 08:31:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-12-30 08:31:01 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-12-30 Nr. 1SD-108038-(15.3.48 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vida Stonytė-Girdzevskaja, vyriausioji specialistė, atliekanti vyresniosios patarėjos funkcijas, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius III
Sertifikatas išduotas	VIDA STONYTĖ-GIRDZEVSKAJA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-30 10:29:28 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-12-30 10:29:36 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-08 10:18:25 – 2028-07-07 10:18:25
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-12-30 10:43:19)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-12-30 10:43:19 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

Planuojama teritorija:

Žemės sklypo kadastro Nr.	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo plotas, ha
4157/0100:578	Vilniaus rajonas Lavoriškių seniūnija Kirtimų k.	5,4668

Planavimo tikslas: *Parinkti ūkininko sodybos vietą*

Planavimo uždaviniai: *Suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną*

Specialiojo plano rengimo pagrindas: *Įsakymas dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo 2024m. gruodžio mėn. 30 d. Nr.2KPI-344-(15.2.3 E.)*

Specialiojo planavimo organizatorius: *R**** K******

Teritorijų planavimo dokumento lygmuo ir rūšis: *vietovės lygmens specialusis planas*

Projekto rengėjas: *MB „GeoMatininkas“ į.k.304697215; Adresas P. Lukšio g. 7-205, LT-08221 Vilnius tel.+370 (600) 12 993, el.p.,geomatininkas.mb@gmail.com, www.geomatininkas.lt*

Projektuotojas: *Stasys Zabitis pažymėjimo Nr.2R-KP-431.*

Projekto rengimo etapai: planavimo procesas, visuomenės dalyvavimas jame vyks supaprastinta tvarka.

1 etapas – parengiamasis etapas:

- Nustatomi planavimo tikslai, parengiama ir patvirtinama planavimo darbų programa, prireikus atliekami tyrimai, viešai skelbiama informacija apie pradedamą rengti projektą.

2 etapas – kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo etapas:

Esamos būklės analizė: vertinama:

- užstatymas;
- inžineriniai tinklai;
- privažiavimai;

Sprendinių konkretizavimas:

- parengiamas pagrindinis brėžinys;
- parengiamas aiškinamasis raštas.

3 etapas – sprendinių pasekmių vertinimo etapas:

- kaimo plėtros žemėtvarkos projekto sprendinių poveikio vertinimas nurodytais aspektais.
- Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas - neatliekamas

4 etapas – baigiamasis etapas:

- kaimo plėtros žemėtvarkos projekto viešinimas;
- kaimo plėtros žemėtvarkos projekto derinimas
- kaimo plėtros žemėtvarkos projekto tvirtinimas.

Teritorijos vystymo koncepcija: nenumatoma

Darbų atlikimo terminai: 2025-01-01 – 2025-12-31.

Paslaugos byla TPS vartuose <https://www.planuojustatau.lt/> Nr. S-VT-41-25-103

<i>Planavimo darbų programa</i> Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto ūkininko sodybos vietai ir (ar) žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti žemės sklype kad. Nr.4157/0100:578	TPD Nr.S-VT-41-25-103
--	-----------------------