



# KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS ŽEMĖS ŪKIO VEIKLAI REIKALINGŲ STATINIŲ STATYBOS VIETOS FORMAVIMUI

## OBJEKTO ADRESAS

Kadastras:	vietovė	Geisiškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.:	4	1	3	0 0 5 0 0 0 3 9 0

Gatvė, namo Nr.	-
Kaimas (miestelis)	EUROPOS
Seniūnija	DŪKŠTŲ
Miestas (rajonas)	VILNIAUS
Apskritis	VILNIAUS
PASLAUGOS NUMERIS:	KPZP-67816

## SKLYPO KOORDINATĖS (LKS-94 koordinatinių sistemoje)

Taško Nr.	X/Y
1 R	6081728.87 558405.73
2 R	6081745.19 558417.30
3 R	6081705.91 558462.39
4 R	6081627.05 558480.87
5 R	6081601.48 558468.34
6 R	6081577.83 558455.16
7 R	6081538.36 558428.57
8 R	6081527.11 558419.73
9 R	6081521.32 558410.91
10 R	6081518.93 558408.46
11 R	6081517.77 558403.14
12 R	6081519.31 558387.53
13 R	6081519.83 558366.40
14 R	6081519.48 558357.01
15 R	6081586.88 558416.01
16 R	6081600.67 558402.72
17 R	6081607.66 558384.42

UŽSTATYMO ZONA	
18 R	6081697.57 558418.84
19 R	6081656.57 558443.29
20 R	6081589.64 558417.52
21 R	6081603.23 558404.42
22 R	6081608.92 558390.21
23 R	6081617.44 558395.99
24 R	6081670.98 558412.21
25 R	6081694.87 558415.04
26 R	6081579.60 558413.63
27 R	6081535.12 558396.46
28 R	6081536.57 558378.26
29 R	6081557.01 558393.85

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Žemės sklypo ribos
	Gretimų žemės sklypų ribos
	Ūkinių statinių statybos teritorija
	Projektuojami vidaus keliai
	Statinių statybos zona
	Įvažiavimas į užstatymo teritoriją
	Įvažiavimo kelias
	Vieta rūšiuojamų atliekų surinkimo konteineriams
	Plan. biologinio valymo įrenginiai su infiltracija į gruntą
	Planuojamo artez. gręžinio griežto režimo VAZ=3,0m, 28kv.m.
	Planuojamas artezinis gręžinys
	Planuojamas vandentiekio tinklas
	Eismo kryptis
	Proj. kelio ir inž. tinklų servitutas
	Proj. kelio ir inž. tinklų servitutas
	Drenažo tinklai
	Melioracijos rinktuvo apsaugos zonos riba
	Nusausintos žemės plotai
	TP numatomas drenažo atstatymas
	Miško žemės riba
	Proj. IVv kat. kelias (8m pl.)
	Proj. D kat. gatvė (12 m pl.)
	Kelio apsaugos zonos riba

## SUDERINTA

### Žemės sklypo savininkas

#### Pastaba:

- 1) Privažiavimo keliai įrengiami sklypų savininkų lėšomis, o juos sugadinus, atstatomi sklypų savininkų lėšomis. Pasikeitus sklypų savininkams, šiuos įsipareigojimus perima nauji sklypų savininkai.
- 2) Planuojamų vietinių inžinerinių tinklų vieta yra preliminarinė ir gali būti tikslinama techninio projekto metu.
- 3) Tvoras statyti neuzterviant servitutinę teritoriją.

Žemės sklype taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos nustatytos LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMU 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166 Vilnius

Kodas	Plotas, ha
102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 0,1337
121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 0,8550
126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) 0,0956
152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 0,9230

#### Servitutai:

Kodas	Plotas, ha
215	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)(S) 0,0211
222	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)(S) 0,0211
-	-
-	-

Gretimybė	Skil. kadastras Nr.	Pastaba
1-3	4130/0500:0499	
3-4	6 m pl. kelias	proj. IVv kategorijos kelias 8 m pl.
4-11	10m pl. kelias	proj. D kategorijos g. 12 m pl.
11-14	4130/7001:0003	rajono kelias nr. 5226
14-17	VŽF	
17-1	4130/0500:0203	

NŽT LR teritorijos ortofotografinis žemėlapis ORT10LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2013

# GM

GEODEZIJOS IR MIŠKOTVARKOS PROJEKTAI

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė (pažymėjimo Nr.)	Data
Matininkė		Živilė Čepulė (2R-KP-614)	

A.V.

SPRENDIMŲ BRĖŽINYS M 1:1000  
Žemės sklypo plotas 1,3864 ha  
Užstatymo plotas 0,3104 ha: A - 0,2661 ha; B - 0,0443 ha;

