

**KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO  
PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

**Dokumento pavadinimas** *Žemės ūkio paskirties žemės sklypo (Kad. Nr.: 4107/0600:1159), esančio Vilniaus apskr., Vilniaus raj. sav., Bezdonių sen., Liepalotų vs. kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkininko sodybos vietai ir žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti.*

Specialiojo plano rengimo pagrindas	<i>Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo įsakymas dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo 2024-09-03 Nr. 2KPI-235-(15.2.3 E.)</i>
Specialiojo plano organizatorius	<i>A.G.</i>
Specialiojo plano rengėjas	<i>IĮ „Matavimų TRasa“, adresas: Laisvės pr.58-410, LT- 05120, Vilnius, tel. 865594414</i>
Planuojama teritorija	<i>Vilniaus apskr., Vilniaus r. sav., Bezdonių sen., Liepalotų vs., kad. Nr.: 4107/0600:1159, plotas – 0,5100 ha.</i>
Planavimo tikslai	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Parinkti ūkininko sodybos vietą;</i></li> <li>• <i>Parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą.</i></li> </ul>
Planavimo uždaviniai	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną;</i></li> <li>• <i>Suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną;</i></li> <li>• <i>Nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas;</i></li> <li>• <i>Suplanuoti kelių išdėstymą;</i></li> <li>• <i>Nustatyti melioracijos statinių ir inžinerinių tinklų išdėstymą.</i></li> </ul>
Planavimo proceso etapai	<i>Parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.</i>
Tyrimai	<i>Nenumatoma atlikti.</i>
Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV)	<i>Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. patvirtintu nutarimu Nr. 967 neatliekamas.</i>
Teritorijos vystymo koncepcija	<i>Nenumatoma.</i>
Projekto sudėtis	<i>Aiškinamasis raštas, sprendinių brėžinys, procedūrų dokumentai.</i>

Tvirtinu : Planavimo organizatorius A.G. ....





**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR  
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS  
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR  
PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO**

2024 m. d. Nr. 2KPĮ- (15.2.3 E.)  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 39 straipsnio 1 dalies punktu, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 6 punkto 6.3 papunkčiu ir 16 punktu, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. kovo 7 d. įgaliojimą Nr. IĮ-197-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdama į A. G. 2024 m. vasario 1 d. prašymą:

1. N u s t a t a u kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžią ir planavimo tikslus, kurio:

1.1. planuojama teritorija: Vilniaus r. sav., Bezdonių sen., Liepalotų vs., kadastro Nr. 4107/0600:1159, plotas 0,5100 ha;

1.2. planavimo tikslas (tikslai): parinkti ūkininko sodybos vietą, parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą;

1.3. uždaviniai: suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną, suplanuoti kelių išdėstymą, nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas, nustatyti melioracijos statinių ir inžinerinių tinklų išdėstymą, suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną;

1.4. planavimo organizatorius: A. G.

2. N u r o d a u planavimo organizatoriui A. G. vadovaujantis Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 20 - 22 punktais:

2.1. pagal planavimo tikslus parengti ir patvirtinti planavimo darbų programą;

2.2. apie priimtą sprendimą dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų bei patvirtintą planavimo darbų programą paskelbti seniūnijos, kurioje yra planuojama teritorija, skelbimų lentoje ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje. Paskelbus šį dokumentą TPDRIS, pradedamas teritorijų planavimo procesas.

2.3. prieš pradėdant rengti kaimo plėtros žemėtvarkos projektą, gauti planavimo sąlygas iš Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių 23 punkte nurodytų atitinkamų institucijų.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo įteikimo dienos gali būti skundžiamas administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo  
skyriaus vyresnioji patarėja, atliekanti  
vedėjo funkcijas

Dangira Bareikienė

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-09-03 Nr. 2KPI-235-(15.2.3 E.)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Dangira Bareikienė, atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	DANGIRA BAREIKIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-09-02 17:31:21 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-09-02 17:31:28 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-06-20 12:40:00 – 2028-06-19 12:40:00
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, i.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-09-03 08:31:02)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-09-03 08:31:03 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS