

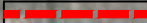




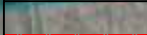
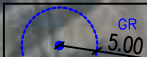
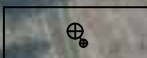
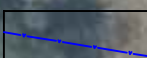
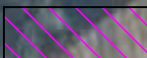
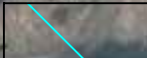


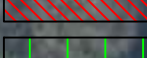
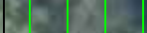
Žemės sklypo išdėstymo schema



KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO
ŪKININKO SODYBOS VIETAI PARINKTI
SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M1:1000
sklypo plotas 7468 m²

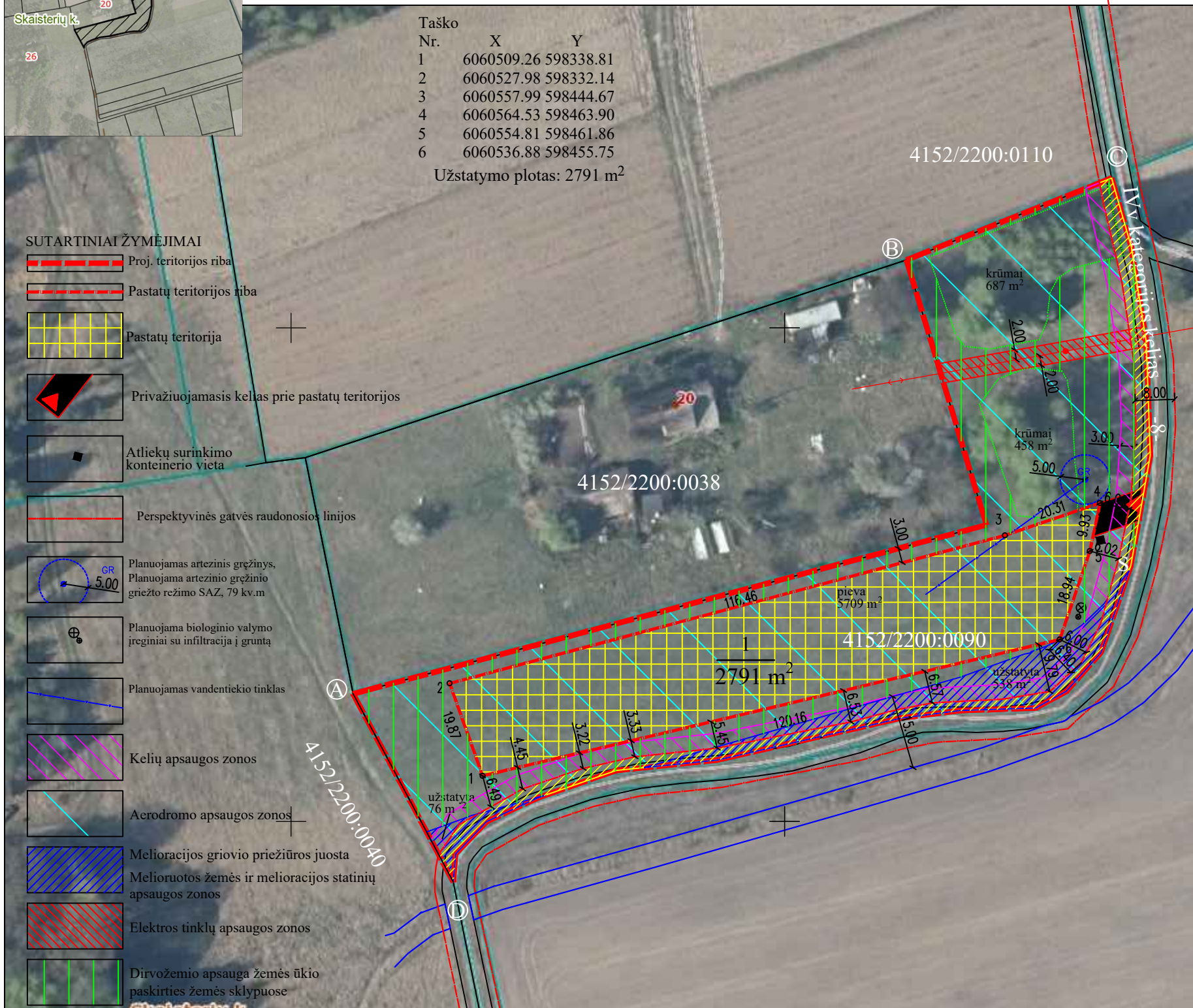
Taško Nr.	X	Y
1	6060509.26	598338.81
2	6060527.98	598332.14
3	6060557.99	598444.67
4	6060564.53	598463.90
5	6060554.81	598461.86
6	6060536.88	598455.75

Užstatymo plotas: 2791 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Proj. teritorijos riba
-  Pastatų teritorijos riba
-  Pastatų teritorija
-  Privažiuojamasis kelias prie pastatų teritorijos
-  Atliekų surinkimo konteinerio vieta
-  Perspektyvines gatvės raudonosios linijos
-  Planuojamas artezinis gręžinys, Planuojama artezinio gręžinio griežto režimo SAZ, 79 kv.m
-  Planuojama biologinio valymo įreginiai su infiltracija į gruntą
-  Planuojamas vandentiekio tinklas
-  Kelių apsaugos zonos
-  Aerodromo apsaugos zonos
-  Melioracijos griovio priežiūros juosta
-  Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos
-  Elektros tinklų apsaugos zonos
-  Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose

-  Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
-  Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)



Kadastro vietovė:	Mickūnų k.v.	blokas	sklypas
Žemės sklypo(-ų) kadastro Nr.	4 1 5 2	2 2 0 0	0 0 9 0
Savivaldybė	Vilniaus r.		
Seniūnija	Mickūnų sen.		
Gyvenamoji vietovė	Skaisterių k.		
Gatvė, namo Nr.			

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastrinis numeris	Savininkas
A-B	4152/2200:0038	fiziniai asmenys
B-C	4152/2200:0110	fiziniai asmenys
C-D		IVv kategorijos kelias
D-A	4152/2200:0040	fiziniai asmenys

Projekto organizatorius:
G. V.
(v., pavardė) (parašas) (data)

Žemės sklypo savininkas:
G. V.
(v., pavardė) (parašas) (data)

Pastaba: privažiuojamieji keliai nuo esamų vietinės reikšmės kelių ir gatvių ar valstybinės reikšmės kelių įrengiami sklypų savininkų lėšomis, o juos sugadinus, atstatomi sklypų savininkų lėšomis.

Žemės sklypo žemės naudmenų eksplikacija iki projekto rengimo (kv.m)											
bendras plotas	Žemės ūkio naudmenos				Miškas	krūmai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	nusausinta žemė
	iš viso	ariama	sodai	pievos							
7468	7468	-	-	7468	-	-	-	-	-	-	-
Žemės sklypo žemės naudmenų eksplikacija (esama) patikslinta padėtis (kv.m)											
bendras plotas	Žemės ūkio naudmenos				Miškas	krūmai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	nusausinta žemė
	iš viso	ariama	sodai	pievos							
7468	5709	-	-	5709	-	1145	-	614	-	-	614
Žemės sklypo žemės naudmenų eksplikacija po projekto rengimo (kv.m)											
bendras plotas	Žemės ūkio naudmenos				Miškas	krūmai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	nusausinta žemė
	iš viso	ariama	sodai	pievos							
7468	2862	-	-	2862	-	1143	58	3405	-	-	614

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	711
2	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	169
3	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	614
4	152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	2862
5	165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	7468

Eil. Nr.	Kodas	Servitutai	Žemės plotas, m ²
1	222	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), S (projektuojamas)	593
2	215	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis), S (projektuojamas)	593

UAB "Sanora" Uždaroji akcinė bendrovė "SANORA" Pulko g. 2-202, Vilnius tel. 869840821				A. V.
pareigos	v., pavardė	parašas	data	
pr. autorius	F.Steponavičius		2024-07-02	