



KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS ŪKININKO ŪKIO SODYBOS FORMAVIMUI SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:1000 Sklypo plotas 5020 m²

Kadastro:	vietovė	Pagirių				blokas			sklypas				
Žemės sklypo kadastro Nr.		4	1	6	7	0	2	0	0	0	2	8	5

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Pagirių k.
Seniūnija	Pagirių
Miestas (rajonas)	Vilniaus r.

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	4167/0200:0274	LKS-94
4-5		LVŽF
5-8	4167/0200:0456	LKS-94
8-12-1		Up. Vokė

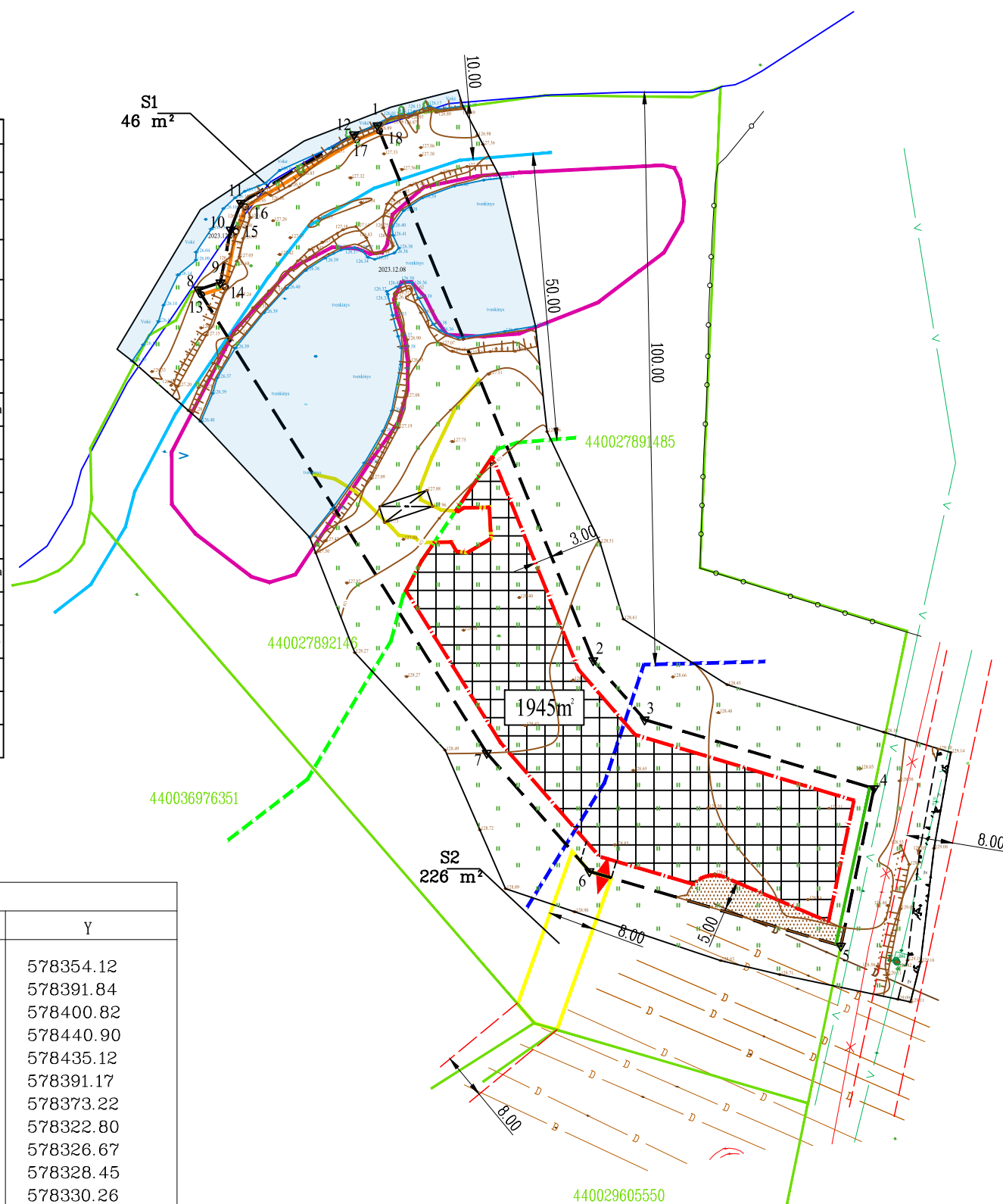
Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	120	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	5020
2	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	127
3	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	24
4	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	3688
5	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	409
6	165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	5020
7	168	Potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius, dešimtas skirsnis)	2037

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
S1	202	Kelio servitutas - teisė naudotis pėčių taku (tarnaujantis)	46
S2	115	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėčių taku (viešpataujantis)	226

Linijų anotacijų lentelė			
Gretimybė	Atstumas	Gretimybė	Atstumas
1-2	100.76	10-11	5.04
2-3	13.70	11-12	23.13
3-4	41.85	12-1	4.36
4-5	28.09	13-14	4.40
5-6	45.84	14-15	9.87
6-7	27.38	15-16	4.61
7-8	95.34	16-17	22.70
8-9	4.06	17-18	4.28
9-10	9.37		

UAB "TOPOKADA"			
P.Lukšio g. 7, Vilnius. Tel 867855903 / info@topokada.lt			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto rengėjas		Romas Filipavičius 2R-KP-506	2024-01-17
			A.V.

SUTARTINIAI ŽENKLAI:	
	Gretimų žemės sklypų ribos
	Sklypo riba
	Projektuojamos teritorijos riba
	Ūkininko sodybos pastatų teritorija
	Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos zona
	Projektuojamos sodybos plotas
	Ivažiavimas - išvažiavimas
	Nestatymo zona
	Paviršinių vandens telkinių apsaugos juosta
	Vandens telkiniai
	Iškastų kūdrų apsaugos zonos
	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zona
	Vandentiekio linijų apsaugos zona
	Up. Vokė Georeferencinio pagrindo kadastro riba
	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos
	Esamas servitutas - teisė naudotis pėčių taku (tarnaujantis)
	Siulomas servitutas - teisė naudotis pėčių taku (viešpataujantis)
	Potvynių grėsmės teritorijos
	Projektuojamos gatvių raudonosios linijos



Koordinacijų sistema LKS-94			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6049932.57	578354.12
2	R	6049839.14	578391.84
3	R	6049828.80	578400.82
4	R	6049816.77	578440.90
5	R	6049789.28	578435.12
6	R	6049802.30	578391.17
7	R	6049822.98	578373.22
8	R	6049903.90	578322.80
9	R	6049905.14	578326.67
10	R	6049914.34	578328.45
11	R	6049919.04	578330.26
12	R	6049930.99	578350.06
13	S	6049903.02	578323.35
14	S	6049904.37	578327.54
15	S	6049914.06	578329.41
16	S	6049918.36	578331.07
17	S	6049930.09	578350.50
18	S	6049931.64	578354.49