

**NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

2024-06- Nr. 1SD- -(15.2.48 E.)  
Į 2024-05-14 Nr. prašymą

**DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO ŽEMĖS SKLYPUI  
(KADASTRO NR. 7901/0001:323)**

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 2024-05-14 gavo Jūsų prašymą (toliau – Prašymas), dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo, žemės sklypui (kadastro Nr. 7901/0001:323), esančiam Miciūnų k., Trakų sen., Trakų r. sav.

Siunčiame Jums Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2024 m. birželio 7 d. įsakymą Nr. 2KPI-131-(15.2.3 E.) „Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“.

Informuojame, kad po Sprendimo priėmimo, kaimo plėtros žemėtvarkos projektai turi būti rengiami Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (toliau – TPDRIS). Toks reikalavimas atsirado pasikeitus teisiniam reglamentavimui. Pagal Teritorijų planavimo įstatymo 47 straipsnio 1 dalį, nauji specialiojo žemėtvarkos teritorijų planavimo dokumentai nuo 2024 m. sausio 1 d. jau turi būti pradėti rengti TPDRIS. Darbo su TPDRIS principai yra aprašyti adresu: [www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt).

**PRIDEDAMA:**

1. Įsakymas, 3 lapai.
2. Skelbimas NŽT tinklalapyje, 1 lapas.
3. Informacija dėl skelbimo Trakų seniūnijos skelbimų lentoje, 6 lapai.

Vilniaus apygardos žemės tvarkymo  
ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja

Valentina Tankelevičienė

Jovita Zakarevičienė tel. +370 706 85 288, el. p. [Jovita.Zakareviciene@nzt.lt](mailto:Jovita.Zakareviciene@nzt.lt)



2024-05-17

## Sprendimo dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų projektas (kadastro Nr. 7901/0001:323)

Skelbimo Nr.: kadastro Nr. 7901/0001:323

Parengtas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo sprendimo projektas dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 7901/0001:323), esančio Miciūnų k., Trakų sen., Trakų r. sav., plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų (tikslas - parinkti ūkininko sodybos vietą, pritaikytą kaimo turizmui).

Informuojame, kad su sprendimo projektu ir planavimo tikslų dokumentais galite susipažinti nuo **2024 m. gegužės 22 d. iki 2024 m. birželio 5 d.** Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje [www.nzt.lt](http://www.nzt.lt), taip pat Trakų seniūnijos skelbimų lentoje, adresu: Vytauto g. 33, Trakai.

Pasiūlymus dėl planavimo tikslų galima teikti raštu per visą susipažinti su šiuo projektu skirtą laikotarpį Nacionalinei žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos adresu Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius el. p. [nzt@nzt.lt](mailto:nzt@nzt.lt).

Telefonas pasiteirauti: +37070685288.

**Priedama.** Sprendimo projektas - <http://nzt.lrv.lt/media/viesa/saugykla/2024/5/QIZhB4EeOJA.pdf>

Atnaujinimo data: 2024-05-17

**NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

Trakų seniūnijai  
El. p. trakai@trakai.lt

2024-05- Nr. 1SD- -(15.2.48 E.)

Į Nr.

**DĖL INFORMACIJOS PASKELBIMO**

Vadovaudamiesi Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 18.2 punktu, sprendimo projektas likus ne mažiau kaip 10 darbo dienų iki jo priėmimo dienos turi būti paskelbiamas seniūnijos, kuriai rengiamas teritorijų planavimo dokumentas, skelbimų lentoje.

Informuojame, kad Trakų r. sav., Trakų sen., Miciūnų k., žemės sklype, kurio kadastro Nr. 7901/0001:323 planuojama rengti kaimo plėtros žemėtvarkos projektą, parinkti ūkininko sodybos vietą, pritaikytą kaimo turizmui.

Prašome pridedamą skelbimo tekstą iki 2024 m. gegužės 22 d. paskelbti seniūnijos skelbimų lentoje.

**PRIDEDAMA:**

1. Skelbimo tekstas, 1 lapas.
2. Sprendimo projektas, 3 lapai.

Vilniaus apygardos žemės tvarkymo  
ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja

Valentina Tankelevičienė

Jovita Zakarevičienė tel. +370 706 85 288, el. p. Jovita.Zakareviciene@nzt.lt

Trakų r. sav., Trakų sen., Miciūnų k., žemės sklype, kurio kadastro Nr. 7901/0001:323 planuojama rengti kaimo plėtros žemėtvarkos projektą.

Projekto rengimo tikslas – parinkti ūkininko sodybos vietą, pritaikytą kaimo turizmui. Uždaviniai - suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritoriją, nustatant ūkininko sodybos ribas ir statinių statybos zoną, pritaikytą kaimo turizmui.

Planavimo organizatorius yra žemės sklypo savininkas J. A.

Susipažinti su sprendimo ir planavimo tikslų dokumentais, bei siūsti pasiūlymus dėl planavimo tikslų galima iki 2024 m. birželio 5 d., Nacionalinei žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos adresu: Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius, el. p. [nzt@nzt.lt](mailto:nzt@nzt.lt) arba el. p. [Jovita.Zakareviciene@nzt.lt](mailto:Jovita.Zakareviciene@nzt.lt).



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR  
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS  
VEDĖJA**

**ĮSAKYMAS  
DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR  
PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO**

2024 m. d. Nr. 2KPI- (15.2.3 E.)  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 39 straipsnio 1 dalies punktu, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 6 punkto 6.3 papunkčiu ir 16 punktu, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. gruodžio 29 d. įgaliojimą Nr. 1Į-838-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdama į J. A. 2024 m. gegužės 14 d. prašymą:

1. N u s t a t a u kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžią ir planavimo tikslus, kurio:

1.1. planuojama teritorija: Miciūnų k., Trakų sen., Trakų r. sav., kadastro Nr. 7901/0001:323, plotas 6,21 ha;

1.2. planavimo tikslas (tikslai): parinkti ūkininko sodybos vietą, pritaikytą kaimo turizmui;

1.3. uždaviniai: suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritoriją, nustatant ūkininko sodybos ribas ir statinių statybos zoną, pritaikytą kaimo turizmui;

1.4. planavimo organizatorius: J. A.

2. N u r o d a u planavimo organizatoriui J. A. vadovaujantis Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 20 - 22 punktais:

2.1. pagal planavimo tikslus parengti ir patvirtinti planavimo darbų programą;

2.2. apie priimtą sprendimą dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir

planavimo tikslų bei patvirtintą planavimo darbų programą paskelbti seniūnijos, kurioje yra planuojama teritorija, skelbimų lentoje ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje. Paskelbus šį dokumentą TPDRIS, pradedamas teritorijų planavimo procesas.

2.3. prieš pradėdant rengti kaimo plėtros žemėtvarkos projektą, gauti planavimo sąlygas iš Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių 23 punkte nurodytų atitinkamų institucijų.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo įteikimo dienos gali būti skundžiamas administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Vedėja

Justina Baumilienė

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO (PROJEKTAS)
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Justina Baumilienė, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	JUSTINA BAUMILIENĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-05-16 12:45:23 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-05-16 12:45:41 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2021-04-22 11:03:42 – 2026-04-21 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Metaduomuo „Registravimo data“ turi būti nurodytas Metaduomuo „Dokumento registracijos Nr.“ turi būti nurodytas Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-05-17 07:19:32)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-05-17 07:19:32 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL INFORMACIJOS PASKELBIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-05-17 Nr. 1SD-27530-(15.2.48 E.)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Valentina Tankelevičienė, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius II
<b>Sertifikatas išduotas</b>	VALENTINA TANKELEVIČIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-05-17 10:42:39 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-05-17 10:42:49 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-01-10 10:25:48 – 2026-01-09 10:25:48
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	2
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-05-17 10:49:02)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-05-17 10:49:02 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR  
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS  
VEDĖJA**

**ĮSAKYMAS  
DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR  
PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO**

2024 m. d. Nr. 2KPI- (15.2.3 E.)  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 39 straipsnio 1 dalies punktu, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 6 punkto 6.3 papunkčiu ir 16 punktu, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. gruodžio 29 d. įgaliojimą Nr. 1Į-838-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdama į J. A. 2024 m. gegužės 14 d. prašymą:

1. N u s t a t a u kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžią ir planavimo tikslus, kurio:

1.1. planuojama teritorija: Miciūnų k., Trakų sen., Trakų r. sav., kadastro Nr. 7901/0001:323, plotas 6,21 ha;

1.2. planavimo tikslas (tikslai): parinkti ūkininko sodybos vietą, pritaikytą kaimo turizmui;

1.3. uždaviniai: suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritoriją, nustatant ūkininko sodybos ribas ir statinių statybos zoną, pritaikytą kaimo turizmui;

1.4. planavimo organizatorius: J. A.

2. N u r o d a u planavimo organizatoriui J. A. vadovaujantis Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 20 - 22 punktais:

2.1. pagal planavimo tikslus parengti ir patvirtinti planavimo darbų programą;

2.2. apie priimtą sprendimą dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir

planavimo tikslų bei patvirtintą planavimo darbų programą paskelbti seniūnijos, kurioje yra planuojama teritorija, skelbimų lentoje ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje. Paskelbus šį dokumentą TPDRIS, pradedamas teritorijų planavimo procesas.

2.3. prieš pradėdant rengti kaimo plėtros žemėtvarkos projektą, gauti planavimo sąlygas iš Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių 23 punkte nurodytų atitinkamų institucijų.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo įteikimo dienos gali būti skundžiamas administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Vedėja

Justina Baumilienė

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO ŽEMĖS SKLYPUI (KADASTRO NR. 7901/0001:323)
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-06-07 Nr. 1SD-33893-(15.2.48 E.)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Valentina Tankelevičienė, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius II
<b>Sertifikatas išduotas</b>	VALENTINA TANKELEVIČIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-06-07 09:57:28 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-06-07 09:57:39 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-01-10 10:25:48 – 2026-01-09 10:25:48
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	2
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	1
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-06-07 Nr. 2KPI-131-(15.2.3 E.)
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-07 10:08:02)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-06-07 10:08:02 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS