

SPRENDIMŲ BRĖŽINYS M 1:1000
Planuojamos teritorijos plotas 1,9227 ha:

KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS ŪKININKO ŪKIO SODYBOS FORMAVIMUI

Žemės sklypai:

kad. nr. 4170/0900:0407 plotas 0,6500 ha;
kad. nr. 4170/0900:0154 plotas 1,2727 ha;

Užstatymo plotas 0,3540ha: A - 0,2037 ha; B - 0,1503 ha

OBJEKTO ADRESAS

Kadastro:	vietovė	Pikeliškių	blokas				sklypas					
Žemės sklypo kadastro Nr:	4	1	7	0	0	9	0	0	0	4	0	7
	4	1	7	0	0	9	0	0	0	1	5	4

SUDERINTA

Žemės sklypo savininkas

Gatvė, namo Nr.	-
Kaimas (miestelis)	AŽULAIKĖS
Seniūnija	RIEŠĖS
Miestas (rajonas)	VILNIAUS
Apskritis	VILNIAUS
PASLAUGOS NUMERIS:	KPZP-125307



SKLYPO KOORDINATĖS (LKS-94 koordinatinių sistemoje)

Taško Nr.	X/Y
1	R 6082557.78 586560.89
2	R 6082463.86 586584.18
3	R 6082441.12 586535.39
4	R 6082418.25 586547.56
5	R 6082394.91 586559.98
6	R 6082374.29 586570.95
7	R 6082336.89 586590.85
8	R 6082288.90 586528.80
9	R 6082269.44 586501.88
10	R 6082272.29 586497.88
11	R 6082286.62 586493.61
12	R 6082404.32 586465.68
13	R 6082408.68 586475.24
14	R 6082419.38 586480.20
15	R 6082428.86 586481.97
16	R 6082428.85 586516.90
17	R 6082455.58 586514.83
18	R 6082516.79 586509.43
19	R 6082549.64 586506.64
UŽSTATYMO ZONA	
20	R 6082425.86 586486.50
21	R 6082425.85 586514.14
22	R 6082381.10 586517.95
23	R 6082357.55 586485.94
24	R 6082403.18 586475.22
25	R 6082404.90 586479.00
26	R 6082417.85 586485.00
27	R 6082435.05 586535.22
28	R 6082390.94 586558.70
29	R 6082366.57 586525.21
30	R 6082426.99 586520.07

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Žemės sklypo ribos
	Gretimų žemės sklypų ribos
	Ūkininko sodybos teritorija
	Projektuojami vidaus keliai
	Statinių statybos zona
	Įvažiavimas į užstatymo teritoriją
	Įvažiavimo kelias
	Vieta rūšiuojamų atliekų surinkimo konteneriams
	Plan. biologinio valymo įrenginiai su infiltracija į gruntą
	Planuojamo artez. gręžinio griežto režimo VAZ=3,0m, 28kv.m.
	Planuojamas artezinis gręžinys
	Planuojamas vandentiekio tinklas
	Eismo kryptis
	Miško riba
	Inžinerinių tinklų servitutas
	Esamas servitutas
	Kelio ir inž. tinklų servitutas
	Projektuojamas servitutas
	Gatvės raudonosios linijos (IIV kategorijos gatvė 12 m pl.)
	Kelio apsaugos zonos riba

Pastaba:

- 1) Privažiavimo keliai įrengiami sklypų savininkų lėšomis, o juos sugadinus, atstatomi sklypų savininkų lėšomis. Pasikeitus sklypų savininkams, šiuos įsipareigojimus perima nauji sklypų savininkai.
- 2) Planuojamų vietinių inžinerinių tinklų vieta yra preliminarinė ir gali būti tikslinama techninio projekto metu.
- 3) Tvoras statyti neužtvieriant servitutinę teritoriją.
- 4) Gyvenamojo namo statyba galima vienoje užstatymo zonos vietoje (B zonoje)

Žemės sklype taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos nustatytos LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMU 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166 Vilnius

Kodas	Plotas, ha
4170/0900:0407	102 0,2662
	106 0,0009
	152 0,3818
4170/0900:0154	102 0,2915
	152 0,5711
	126 0,4045

Servitutai:

Kodas	Plotas, ha
4170/0900:0407	
215	0,0247
222	0,0247
215	0,0397
4170/0900:0154	
206	0,1468
115	0,0397

Gretimybė	Skł. kadastro Nr.	Vardas Pavardė	Parašas
1-2	4170/0900:0156		
2-4	4170/0900:0408		
4-5	4170/0900:0409		
5-6	4170/0900:0410		
6-7	4170/0900:0411		
7-9	4170/7001:0638 Nemencinės g. (k.k. 108)		
9-12	Skatelių g.		
12-15	4170/0900:0383		
15-18	4170/0900:0406		
18-19	4170/0900:0199		
19-1	4170/0900:0014		

GM

GEODEZIJOS IR MIŠKOTVARKOS PROJEKTAI

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė (pažymėjimo Nr.)	Data
Matininkė		Živilė Čepulė (2R-KP-614)	