



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS RAJONO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR
PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO**

2023 m. d. Nr. 48KPĮ- (14.48.124 E.)
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 39 straipsnio 1 dalies punktu, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 6.3. papunkčiu, 16 ir 19 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. sausio 5 d. įgaliojimą Nr. 1Į-191-(1.9.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsizvelgdama į A. B. 2023 m. vasario 9 d. prašymą:

1. N u s t a t a u kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžią ir planavimo tikslus, kurio:

1.1. planuojama teritorija: Vilniaus apskr., Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Pikutiškių k., kadastro Nr. 4103/0100:1650, plotas 0,5000 ha;

1.2. planavimo tikslas (tikslai): parinkti ūkininko sodybos vietą.

1.3. uždaviniai: suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną;

1.4. planavimo organizatorius: A. B.;

2. N u r o d a u planavimo organizatoriui A. B., vadovaujantis Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 20 - 22 punktais:

2.1. pagal planavimo tikslus parengti ir patvirtinti planavimo darbų programą;

2.2. apie priimtą sprendimą dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir

planavimo tikslų bei patvirtintą planavimo darbų programą paskelbti seniūnijos, kurioje yra planuojama teritorija, skelbimų lentoje ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (paskelbiant joje visą sprendimą ir planavimo darbų programą arba pateikiant nuorodą į šiuos dokumentus ŽPDRIS);

2.3. prieš pradėdant rengti kaimo plėtros žemėtvarkos projektą, gauti planavimo sąlygas iš atitinkamos institucijos, nurodytos Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 23 punkte.

Šis įsakymas ne vėliau kaip per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Vyriausiajai administracinių ginčų komisijai arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui.

Skyriaus patarėja,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas

Agnė Zaveckienė

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|--|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2023-03-17 Nr. 48KPIJ-370-(14.48.124 E.) |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | – |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Agnė Zaveckienė, Skyriaus patarėja, atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas, Vilniaus rajono skyrius |
| Sertifikatas išduotas | AGNĖ ZAVECKIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2023-03-17 11:31:52 (GMT+02:00) |
| Parašo formatas | XAdES-X-L |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2023-03-17 11:31:58 (GMT+02:00) |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2023-01-05 13:30:42 – 2026-01-04 13:30:42 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | – |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius | – |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | – |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | – |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | – |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-04-18 10:36:02) |
| Paieškos nuoroda | – |
| Papildomi metaduomenys | Nuorašą suformavo 2024-04-18 10:36:02 Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo sistema |

TVIRTINU:
Planavimo organizatorius A. B.

(parašas)

2024 m. balandžio 04 d.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVRAKOS PROJEKTUI RENGTI

Planuojamos teritorijos adresas: žemės sklypas, kadastrinis Nr. 4103/0100:1650, esantis Vilniaus apskr., Vilniaus rajono sav., Avižienių sen., Pikutiškių k.

Planuojamos teritorijos plotas: 0,5000 ha.

Planavimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus rajono skyriaus vedėjos 2023 m. kovo 17 d. Nr. 48KPI-370-(14.48.124 E.) „Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“.

Planavimo tikslas: žemės ūkio paskirties žemėje parinkti vietą ūkininko sodybai.

Planavimo uždaviniai: suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritoriją, nustatant ūkininko sodybos ribas ir ūkininko sodybos statinių statybos zoną.

Tyrimų atlikimo reikalingumas: nebus atliekami.

Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas: vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių vertinimo tvarkos aprašu, specialiojo plano sprendinių strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV) nebus atliekamas.

Teritorijos vystymo koncepcija: projekto rengimo etape nenumatoma rengti teritorijos vystymo koncepcijos.

Planavimo proceso etapai: parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

Projekto viešinimo procedūra: vykdoma supaprastinta tvarka.

Planavimo organizatorius: žemės sklypo savininkas A. B., Vilniaus apskr., Vilniaus rajono sav., Avižienių sen., Pikutiškių k.

Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengėjas: IĮ „Šantra“, Vilniaus raj. sav., Anavilio k.