



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS RAJONO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR
PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO**

2023 m. _____ d. Nr. 48KPI- _____-(14.48.124 E.)
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 39 straipsnio 1 dalies punktu, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 6.3 papunkčiu, 16 ir 19 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. sausio 5 d. įgaliojimą Nr. 1Į-91-(1.9.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdama į R. E. 2023 m. spalio 12 d. prašymą:

1. N u s t a t a u kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžią ir planavimo tikslus, kurio:

1.1. planuojama teritorija: Vilniaus apskr., Vilniaus r. sav., Riešės sen., Vabališkių vs., kadastro Nr. 4170/0300:0168, plotas – 1,0707 ha ir kadastro Nr. 4170/0300:0153, plotas – 8,5943 ha;

1.2. planavimo tikslas (tikslai): parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą;

1.3. uždaviniai: parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną, suplanuoti kelių išdėstymą, nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas, pakeisti žemės sklypui nustatytą žemės naudojimo būdą, nustatyti vandens tvenkinio įrengimo vietą;

1.4. planavimo organizatorius: R. E.

2. N u r o d a u planavimo organizatoriui R. E. vadovaujantis Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 20 - 22 punktais:

2.1. pagal planavimo tikslus parengti ir patvirtinti planavimo darbų programą;

2.2. apie priimtą sprendimą dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų bei patvirtintą planavimo darbų programą paskelbti seniūnijos, kurioje yra planuojama teritorija, skelbimų lentoje ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (paskelbiant joje visą sprendimą ir planavimo darbų programą arba pateikiant nuorodą į šiuos dokumentus ŽPDRIS);

2.3. prieš pradėdant rengti kaimo plėtros žemėtvarkos projektą, gauti planavimo sąlygas iš taisyklių 22–24 punktuose išvardintų institucijų (pagal poreikį).

Šis įsakymas ne vėliau kaip per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Vyriausiajai administracinių ginčų komisijai arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui.

Skyriaus vedėja

Irena Jankuvienė

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-12-20 Nr. 48KPI-1283-(14.48.124 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Irena Jankuvienė, Vilniaus rajono skyriaus vedėja, Vilniaus rajono skyrius
Sertifikatas išduotas	IRENA,JANKUVIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-18 13:25:24 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-18 13:25:47 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-09-22 16:54:11 – 2027-09-21 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-12-20 14:41:46)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-12-20 14:41:46 Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo sistema

GM PROJEKTAI Įm. k. 303013251, projektaigm@gmail.com	9,665 ha bendro ploto žemės sklypų kad. Nr. 4170/0300:0168 ir 4170/0300:0153 Pikeliškių k.v., esančių Vabališkių vs., Riešės sen., Vilniaus r., kaimo plėtros žemėtvarkos projektas
Tel. +370 683 08 779	KPZP-126430

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

DOKUMENTO PAVADINIMAS	Žemės ūkio paskirties žemės sklypų, esančių Vabališkių vs., Riešės seniūnijoje, Vilniaus rajono savivaldybėje, kadastro Nr. 4170/0300:0168, 4170/0300:0153 bendras plotas 9.6650 ha, kaimo plėtros žemėtvarkos projektas žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti.
Specialiojo plano rengimo pagrindas	- Įsakymas dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų 2023-12-20 nr. 48KPĮ-1283-(14.48.124E) Visa informacija apie projektą www.zpdris.lt – KPZP-126430
Specialiojo planavimo organizatorius	Ūkininkas R.E.
Specialiojo plano rengėjas	UAB „GM PROJEKTAI“ Lvovo g. 7-14, Vilnius; tel.: 8 683 08 779
Planavimo tikslai	Parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vieta
Planavimo uždaviniai	Suplanuoti kelių išdėstymą, suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną; nustatyti melioracijos statinių ir inžinerinių tinklų išdėstymą, nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas, nustatyti vandens tvenkinio įrengimo vietą, pakeisti žemės sklypui nustatytą žemės naudojimo būdą
Planavimo proceso etapai	Parengiamasis, rengimo, baigiamasis
Tyrimai Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas	Nenumatoma atlikti Vadovaujantis LR Vyriausybės 2004-09-18 patvirtintu nutarimu nr. 967 neatliekamas
Teritorijos vystymo koncepcija	Nenumatoma

TVIRTINU:

Planavimo organizatorius: _____

R.E. _____

A.E. _____

SUDERINTA:

Rengėjas:

UAB „GM projektai“

Živilė Čepulė
2M-M-2403, 1GKV-1328